



Porzi-Areal: Grünes Licht für weitere Planung

Das Testplanungsverfahren für das Porzi-Areal ist abgeschlossen. Die Ergebnisse bilden die Grundlage für die künftigen Entwicklungsmöglichkeiten des Areals. Der Gemeinderat nahm vom Bericht Kenntnis, genehmigte die Ergebnisse und bestimmte das weitere planungsrechtliche Vorgehen. Die Bevölkerung wird zur Informationsveranstaltung eingeladen.

Das Porzi-Areal ist als Entwicklungsprojekt von grosser Bedeutung für die Stadt Langenthal. Der Siedlungsrichtplan sieht die Entstehung eines Subzentrums vor, das von seiner Vielseitigkeit lebt. Auf dem ehemaligen Industrie-Areal soll ein neues Stadtquartier mit Begegnungszone und vielfältiger Nutzung entstehen. Gleichzeitig gilt es, die Identität des Areals und das industrie-, kultur- und bauhistorische Erbe für künftige Generationen zu erhalten. Zwingende Voraussetzung hierfür ist eine umsichtige, übergeordnete und umfassende Planung. Mit der vom Gemeinderat in Auftrag gegebenen Testplanung wurde ein erster wichtiger Schritt in diese Richtung auf Ende 2018 abgeschlossen. Die nun vorliegenden Ergebnisse skizzieren eine Vision für die Zukunft des Porzi-Areals. Sie definieren Prinzipien für eine sorgfältige und zukunftsweisende Ausgestaltung einer neuen baurechtlichen Grundordnung, welche sich auf das Porzi-Areal auswirkt.

Der Gemeinderat würdigt die Testplanung als ein Verfahren, das sich für die komplexe Ausgangslage im Porzi-Areal als zielführend erwies. Die Resultate sind von ausserordentlicher Qualität und bilden eine solide Grundlage für die weiteren Planungsschritte. Die Bevölkerung wird sich zur angepassten baurechtlichen Grundordnung in einer Volksabstimmung äussern können. Stephan Anliker, Mitglied der Planergemeinschaft Porzi Langenthal, ist froh, dass ein erster Meilenstein erreicht ist: «Die Testplanung zeigt auf, welche vielfältigen Entwicklungsmöglichkeiten das Areal bietet. Diese Möglichkeiten wollen wir bestmöglich nutzen im Sinne der Stadt und der Menschen in und um Langenthal. Ich bin froh, dass wir die weitere Planung in Angriff nehmen können», sagt er stellvertretend im Namen der Grundeigentümer.

Informationsveranstaltung der Planergemeinschaft

Die Bevölkerung soll sich aus erster Hand über die Zukunft des Porzi-Areals informieren können. Am Donnerstag, 21. Februar 2019, um 19.00 Uhr, findet vor Ort eine durch die Planergemeinschaft Porzi-Areal organisierte öffentliche Informationsveranstaltung zu den Ergebnissen der Testplanung und den daraus entstehenden Möglichkeiten statt. Informiert wird auch über das weitere Vorgehen bei der nächsten Planung durch den



Stadt Langenthal

Mitteilung des Gemeinderates

Gemeinderat. Die Bevölkerung ist eingeladen, Fragen und Anregungen zu diskutieren, gemeinsam mit Vertretern und Vertreterinnen der städtischen Behörden und den an der Testplanung beteiligten Expertengremien, Eigentümern und Eigentümerinnen.

Für weitere Auskünfte steht Ihnen Herr Stadtpräsident Reto Müller (079 376 91 84) gerne zur Verfügung.

Langenthal, 10. Januar 2019

Der Gemeinderat