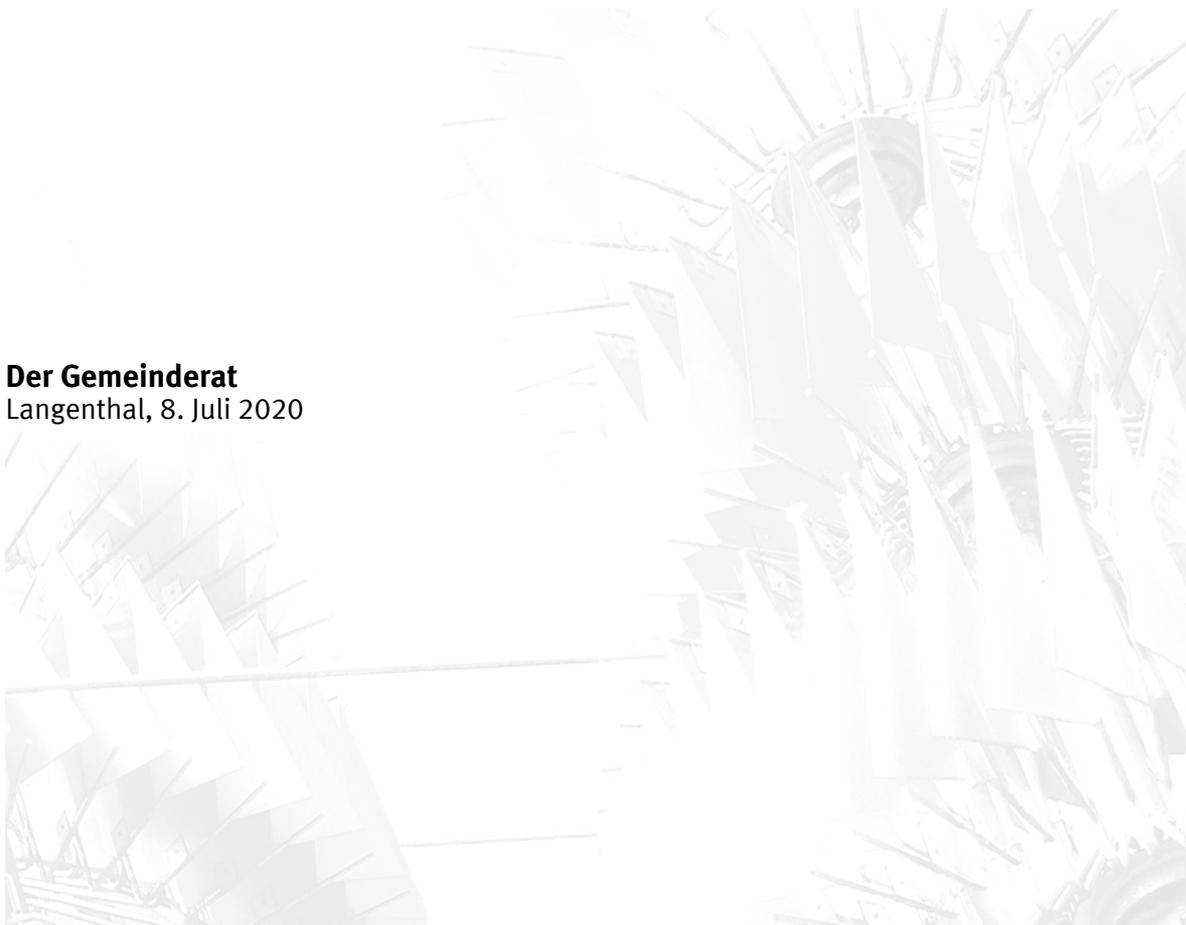


Finanzplan 2021 - 2025

Bericht

Der Gemeinderat
Langenthal, 8. Juli 2020



Inhaltsverzeichnis

1.	Das Wesentliche in Kürze.....	4
2.	Aufbau und Aussagen	5
2.1.	Bestandteile des Finanzplans	5
2.2.	Inhalt des Finanzplans.....	5
3.	Rahmenbedingungen der Finanzplanung	6
3.1.	Wirtschaftliches Umfeld	6
3.2.	Finanzpolitische Rahmenbedingungen der Stadt Langenthal.....	7
3.3	Budget der Laufenden Rechnung 2021	8
3.4.	Gesetzgeberische Einflüsse	8
3.5.	Gesellschaftliche Entwicklungen (Bevölkerungsentwicklung).....	9
3.6.	Rechnungslegungsordnung	9
3.7	Weitere Einflüsse.....	9
4.	Ergebnisse der Finanzplanung	10
4.1	Gesamthaushalt - Gestufter Erfolgsausweis mit Eigenkapital	10
4.2	Erfolgsrechnung (HRM2) – Steuerfinanzierter, Allgemeiner Haushalt.....	11
4.3	Kommentierung der einzelnen Jahre	12
5.	Detail-Prognosen (steuerfinanzierter Haushalt)	15
5.1	Aufwand	15
a)	Personalaufwand (Kostenart 30)	15
b)	Sach- und übriger Betriebsaufwand (31)	15
c)	Abschreibungen Verwaltungsvermögen (33).....	15
d)	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen (35).....	16
e)	Transferaufwand (36)	17
5.2	Ertrag	17
a)	Fiskalertrag (Ertragsart 40)	17
b)	Regalien und Konzessionen (41)	19
c)	Entgelte (42)	19
d)	Verschiedene Erträge (43)	19
e)	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen (45).....	20
f)	Transferertrag (46)	20
5.3	Finanzergebnis	21
a)	Finanzaufwand (34)	21
b)	Finanzertrag (44).....	21
5.4	Ausserordentliches Ergebnis	21

a)	Ausserordentlicher Aufwand (38)	21
b)	Ausserordentlicher Ertrag (48)	21
5.5.	Zusammenzug Lastenausgleichssysteme	22
6.	Finanzierungsfehlbetrag, Finanzschulden, Vermögensanlagen, Liquidität	23
6.1	Finanzierungsfehlbetrag	23
6.2	Finanzschulden	23
6.3	Vermögensanlagen	23
6.4	Liquidität	23
7.	Entwicklungen der wichtigsten Spezialfinanzierungen (SF)	24
7.1.	Spezialfinanzierung Abwasserentsorgung	24
7.2.	Vorfinanzierung Abwasser Wiederbeschaffungswerte (Werterhalt)	24
7.3.	Spezialfinanzierung Kehrichtbeseitigung	24
7.4.	Spezialfinanzierung Feuerwehr	25
8.	Investitionsplan 2021 - 2025 (Investitionsplan der Stadt, Anhang 2 zum Finanzplan)	26
9.	Wichtigste Kennzahl	27
9.1	Selbstfinanzierungsgrad mit Spezialfinanzierungen	27
10.	Schlussfolgerungen	28

Anhänge:

- | | |
|---|-----------------------|
| ■ Finanzplan 2021 - 2025 Auswertungen, vom 8. Juli 2020 | Anhang 1; grün |
| ■ Investitionsplan 2021 – 2025, vom 8. Juli 2020 | Anhang 2; gelb |

1. Das Wesentliche in Kürze

Vorgaben

- Der **Bilanzüberschuss** (Kerneigenkapital) betrug per **31. Dezember 2019 Fr. 79.30 Mio.**
- Der Finanzplan basiert auf der **Steueranlage von 1.38** (seit 2011: 1.38, 2010: 1.43)
- Die aktuell verfügbaren Wirtschaftsprognosen zeichnen für das Jahr 2020 hinsichtlich der Entwicklung des Schweizer Bruttoinlandprodukts (BIP) ein sehr uneinheitliches Bild. Die Auswirkungen der Covid19-Pandemie und des damit verbundenen Lockdown im Zeitraum von März bis Mai 2020 sind nicht abschliessend abschätzbar. Der überwiegende wirtschaftliche Stillstand und das anschliessende Wiederaufahren der Produktion und des Dienstleistungsgewerbes führen zu starken wirtschaftlichen Verwerfungen. Es wird daher nicht nur im Jahr 2020, sondern ebenso im Jahr 2021 mit merklichen Einbussen gegenüber der bisherigen Wirtschaftsleistung zu rechnen sein. Führende Institute und öffentliche Institutionen (u.a. SECO) rechnen mit einem Rückgang des BIP zwischen 4.6 – 6.7 % im Jahr 2020. Für das Jahr 2021 wird zwar mit einer starken Gegenbewegung mit einem Anstieg des BIP zwischen 3.5 – 5.6 % gerechnet, allerdings zeichnet sich ab, dass die gesamte Wirtschaftsleistung unter dem Vorkrisenniveau bleiben wird. Die Prognosen für den Kanton Bern weichen gemäss der Übersicht der Volkswirtschaftsdirektion von der gesamtschweizerischen Entwicklung ab. Analog der ansonsten recht moderaten Entwicklung der Wirtschaftsleistung im Kanton wird in Folge der Pandemie mit einem wirtschaftlichen Einbruch und einer Gegenbewegung gerechnet, die jeweils schwächer ausfallen als in der Gesamtschweiz. Im Hinblick auf den Finanzplan ist wie in den Vorjahren festzuhalten, dass eine verlässliche Prognose für die Planjahre 2021 bis 2025 aufgrund der Langfristigkeit daher nur bedingt möglich ist. Bereits der zeitliche Horizont bis zum Ende des Jahres 2020 ist von grösseren Unwägbarkeiten geprägt.
- Die bewerteten **Nettoinvestitionen** der Stadt (steuerfinanziert) betragen für die 5 Jahre **2021 bis 2025 Fr. 101.12 Mio.** Im Vorjahr wurde für die Jahre 2020 bis 2024 mit Investitionen von gesamt Fr. 80.30 Mio. gerechnet.
- Allfällige **Buchgewinne** aus verkauften Liegenschaften sind im Finanzplan **nicht berücksichtigt** (= ständige Praxis). Allfällige Mehrwertabgaben gemäss geltendem Reglement werden im Plan ebenfalls nicht ausgewiesen.
- **Rechnungslegungsstandard:** Analog der Vorjahre (seit dem Jahr 2016) wird der Harmonisierte Rechnungslegungsstandard 2 (HRM2) angewendet.
- Die Richtlinien der Regierungstätigkeit 2017 – 2020 vom 19. Juli 2017 definieren die für den Finanzplan massgebenden Ziele:
- **Investitionen:** Im Grundsatz orientiert sich die Investitionstätigkeit der Stadt an der Werterhaltung der vorhandenen Vermögenswerte. Im vorliegenden Investitions- und Finanzplan zeigt sich jedoch erneut, dass derzeit ein grosser Schwerpunkt bei Investitionen mit Potenzial für die zukünftige Weiterentwicklung der Stadt liegt. Insbesondere das Projekt "Entwicklungsschwerpunkt Bahnhof – öffentlicher Raum", weitere Strassenbauprojekte und die Investitionen in die Schulinfrastruktur prägen die aktuelle Finanzlage der Stadt. Um insgesamt die Ausgeglichenheit zwischen den einzelnen Investitionskategorien zu wahren, gilt der Investitionsplan als geeignetes Steuerungsinstrument. Bei den steuerfinanzierten Netto-Investitionen beschloss der Gemeinderat bezüglich des Zeitraums 2013 bis 2022 eine jährliche, durchschnittliche Investitionsquote von Fr. 10 Mio. Ab dem Jahr 2023 sollen jährlich Fr. 5 Mio. investiert werden.
- **Jahresrechnungen:** Im Verlauf der Legislaturperiode 2017 – 2020 strebt der Gemeinderat gemäss den Richtlinien der Regierungstätigkeit an, das strukturell bedingte Defizit in den Jahresrechnungen stetig zu verringern und die dafür notwendigen Massnahmen zu ergreifen. Das Hauptziel dabei ist, die Investitionsausgaben und die daraus resultierenden Abschreibungsaufwendungen bewältigen zu können, ohne ertragsseitige Optimierungen vornehmen zu müssen. Dabei stehen bei der Budgetierung vor allem die beeinflussbaren Aufwendungen im Fokus, die im Sinne von Entlastungsmassnahmen überprüft werden.

Resultate und Fazit

- Die Rechnungsergebnisse der Jahre **2021 bis 2025** ergeben, auf der Stufe des massgebenden "Steuerfinanzierten Haushalts", ein **kumuliertes Defizit von rund Fr. 34.2 Mio.** Das durchschnittliche, jährliche Defizit liegt damit bei Fr. 6.8 Mio. Die Einzeljahre weisen aufgrund der aktualisierten Erkenntnisse höhere Defizite als im Finanzplan 2020 – 2024 aus. Der bisherige Trend jährlich zunehmender Defizite bleibt bestehen und weitet sich aus. Der Anstieg der Defizite wird sich in den Jahren nach dem Ende der Auflösung der Neubewertungsreserven (ab dem Jahr 2026) zusätzlich beschleunigen. Ein Hauptgrund für den laufenden Anstieg der Defizite sind neben der starken Zunahme der Abschreibungsaufwendungen und den neu beschlossenen Aufgaben/Ausgaben (IT-Auslagerungen [ICT4GOV, ICT4KIDS2], u.a.) zusätzlich die aufgrund der Covid19-Pandemie tiefer ausfallenden Steuerertragserwartungen.
- Der **Bilanzüberschuss** wird gemäss der vorliegenden Finanzplanung bis zum **31. Dezember 2025** auf einen voraussichtlichen Wert von **Fr. 42.0 Mio.** sinken.
- Die **Finanzschulden** werden per **31. Dezember 2025** einen Stand von **Fr. 165.0 Mio. erreichen. Gleichzeitig werden die Finanzanlagen** noch **Fr. 4.0 Mio.** betragen. Die Finanzschulden per Ende des Jahres 2025 berücksichtigen nur die Liquiditätsbeschaffung für die im Investitionsplan vorgesehenen Projekte. Zusätzliche Investitionen oder die Vergabe von Darlehen im Finanzvermögen sind darin nicht enthalten.

2. Aufbau und Aussagen

Mit dem Finanzplan 2021 – 2025 wird die Perspektive des städtischen Finanzhaushalts über das Budgetjahr 2021 hinaus erweitert. Der Finanzplan gibt einen Ausblick auf die zu erwartende Entwicklung des städtischen Finanzhaushalts während der nächsten fünf Jahre. Die Planungswerte werden jährlich anhand der neuesten Erkenntnisse bei den Entwicklungsfaktoren überarbeitet.

Der vorliegende Finanzplan 2021 – 2025 basiert auf dem Budget 2021 und dem Investitionsplan 2021 – 2025 (Anhang 2 dieses Berichts). Die Aufwendungen und Erträge der Finanzplanjahre 2022 bis 2025 sind auf der Basis von Prognosedaten, die das Finanzamt in Abstimmung mit der Finanzkommission erarbeitete, und den geplanten Investitionen (gemäss Investitionsplan 2021 – 2025) ermittelt worden. Für das Budgetjahr 2021 wird das Budgetergebnis eingesetzt. Die Werte der Jahresrechnung 2019 und des Budgets 2020 dienen dem Mehrjahresvergleich.

2.1. Bestandteile des Finanzplans

Der Finanzplan besteht aus den folgenden Teilelementen:

- Berichtsteil
- Anhang mit Auswertungen 2021 – 2025 (Anhang 1)
- Investitionsplan 2021 – 2025 (Anhang 2)
- Systemausdruck (kann beim Finanzamt bezogen werden)

2.2. Inhalt des Finanzplans

Im Finanzplan sind alle nach aktuellem Stand absehbaren Erträge und Aufwendungen im fünfjährigen Planungshorizont enthalten. Dazu die folgenden Hinweise:

- Erträge und Aufwendungen werden in die Finanzplanung aufgenommen, wenn ein Beschluss durch das zuständige Organ vorliegt. Zusätzlich werden alle klar absehbaren Aufwand- und Ertragsfaktoren berücksichtigt, die zwar keinen formellen Beschluss des zuständigen Organs aufweisen, für die Beurteilung der finanziellen Lage dennoch wichtig sind. Dies gilt vor allem für die Aufwendungen, die den Investitionen des Investitionsplans nachgelagert sind (Abschreibungen, Zinsaufwand für die Liquiditätsbeschaffung, etc.). Die Vermögenserträge und die Zinsaufwendungen resultieren aus den Liquiditätsbedarfsberechnungen.

- Die Abschreibung für neues Verwaltungsvermögen erfolgt objektweise und linear nach der Nutzungsdauer gemäss den Vorgaben nach HRM2 bzw. der Gemeindeverordnung. Der Restbestand des Verwaltungsvermögens per 31. Dezember 2015 wird linear über 16 Jahre abgeschrieben.

Die im Anhang 1 vorliegenden Auswertungen (Anhang 1; grün) informieren über:

- Prognosedaten mit der Bevölkerungs-, Wirtschafts- und der Steuerertragsentwicklung.
- Finanzierungsübersicht Gesamthaushalt Finanzplan 2021 – 2025: inkl. Finanzierungsentwicklung, (Eigen-) Kapitalveränderung und Entwicklung des Cash-Flows (inkl. Vergleichswerte 2019/2020).
- Gestufter Erfolgsausweis des Gesamthaushalts und des steuerfinanzierten Haushalts (Sachgruppengliederung) 2021 – 2025 (inkl. Vergleichswerte 2019/2020).
- Gestufter Erfolgsausweis der zweiseitigen Spezialfinanzierungen Abwasserentsorgung, Kehrichtbeseitigung, Feuerwehr 2021 – 2025 (inkl. Vergleichswerte 2019/2020).
- Darstellung der Liquiditätssituation (Liquidität, Finanzdarlehen, Vermögensanlagen).
- Diagramme zu: Überschuss/Defizit; Bilanzüberschuss-/Fehlbetrag; Brutto-/Nettoinvestitionen; Selbstfinanzierungsgrad; Darlehen/Wertschriftenanlagen/Liquidität; Erträge von den IBL.

3. Rahmenbedingungen der Finanzplanung

Der vorliegende Finanzplan 2021 – 2025 basiert auf den folgenden Rahmenbedingungen:

3.1. Wirtschaftliches Umfeld

Die aktuellen Prognosen zur Entwicklung der Schweizer Konjunktur im Jahr 2020 zeigen ein sehr uneinheitliches Bild. Die Auswirkungen der Covid19-Pandemie und des damit verbundenen Lockdown im Zeitraum von März bis Mai 2020 sind nicht abschliessen einschätzbar. Der überwiegende wirtschaftliche Stillstand und das anschliessende Wiederanfahren der Produktion, sowie des Dienstleistungsgewerbes führen zu starken wirtschaftlichen Verwerfungen. Es wird daher nicht nur im Jahr 2020, sondern ebenso im Jahr 2021 mit merklichen Einbussen gegenüber der bisherigen Wirtschaftsleistung zu rechnen sein. Die vorliegenden Prognosen wurden von der Volkswirtschaftsdirektion zusammengefasst und zeigen spürbare Einschnitte für das Jahr 2020. Die führenden Institute (u.a. SECO) rechnen mit einem Rückgang des BIP im Jahr 2020. Für das Jahr 2021 wird zwar mit einer starken Gegenbewegung gerechnet, allerdings zeichnet sich ab, dass die gesamte Wirtschaftsleistung unter Vorkrisenniveau bleiben wird. Die Prognosen für den Kanton Bern weichen gemäss der Übersicht der Volkswirtschaftsdirektion von der gesamtschweizerischen Entwicklung ab.

<i>Reales Wirtschaftswachstum (Bruttoinlandsprodukt)</i>	<u>2020</u>	<u>2021</u>
--	-------------	-------------

Quelle: Volkswirtschaftsdirektion Kanton Bern (www.vol.be.ch)

Gesamtschweiz:

seco, Staatssekretariat für Wirtschaft (April 2020)	- 6.7 %	+ 5.6 %
KOF/ETH Zürich (Mai 2020)	- 5.5 %	+ 5.4 %
BAK Economics (Juni 2020)	- 5.8 %	+ 5.4 %
CRÉA (Institute d'économie appliquée de la Faculté HEC de l'Université de Lausanne, Mai 2020)	- 8.2 %	+ 3.2 %
UBS (April 2020)	- 4.6 %	+ 3.9 %

Kanton Bern:

BAK Economics (April 2020)	- 2.4 %	3.8 %
-----------------------------------	----------------	--------------

Als Folge aus dem wirtschaftlichen Einbruch und den anschliessend entstehenden Herausforderungen zur Stabilisierung der Wirtschaftskraft wird sich die Teuerung gemäss den vorliegenden Prognosen im Jahr 2020 zwischen - 0.3 % bis - 1.0 % bewegen. Für das Jahr 2021 wird überwiegend eine Rückkehr auf den Pfad der üblichen Teuerung zwischen + 0.1 % bis + 0.5 % erwartet. Im Hinblick auf die Arbeitslosenquote wird sowohl im Jahr 2020 als auch im Jahr 2021 von steigenden Werten ausgegangen. Für das Jahr 2020 wird eine Arbeitslosenquote zwischen 3.8 % bis 4.9 % erwartet. Trotz der wirtschaftlichen Erholung im Jahr 2021 wird von einer Arbeitslosenquote zwischen 3.8 % bis 5.4 % ausgegangen. Diese Werte sind zwar im Vergleich zu den Vorkrisenwerten hoch, allerdings im Vergleich zu den Werten in der EU oder in den USA als sehr moderat einzustufen.

Für die Finanzplanung bedeutet dies, dass vor allen Dingen mit tieferen Steuererträgen als in der bisherigen Planung auszugehen ist. Aufwandseitig sind keine besonderen Vorkehrungen zu treffen. Es ist zwar im sozialen Bereich mit höheren Ausgaben zu rechnen, allerdings sind die kommunalen Auswirkungen zum jetzigen Zeitpunkt nicht abschliessend einschätzbar.

Der Gemeinderat beschloss auf der Basis der gewonnenen Faktorenerkenntnisse die im Budget 2021 und Finanzplan 2021 – 2025 errechneten Werte.

3.2. Finanzpolitische Rahmenbedingungen der Stadt Langenthal

Die Richtlinien der Regierungstätigkeit 2017 – 2020 vom 19. Juli 2017 definieren die für den Finanzplan massgebenden Ziele:

■ Dimension W3. 'Investitionen':

Die Investitionstätigkeit der Stadt orientiert sich primär an der Werterhaltung der vorhandenen Investitionen. Im vorliegenden Investitions- und Finanzplan zeigt sich erneut, dass derzeit ein grosser Schwerpunkt bei Investitionen mit Potenzial für die zukünftige Weiterentwicklung der Stadt liegt. Insbesondere das Projekt "Entwicklungsschwerpunkt Bahnhof – öffentlicher Raum", weitere Strassenbauprojekte und die Investitionen in die Schulinfrastruktur prägen die aktuelle Finanzlage der Stadt. Um insgesamt die Ausgeglichenheit zwischen den einzelnen Investitionskategorien zu wahren, gilt der Investitionsplan als geeignetes Steuerungsinstrument. Bei den steuerfinanzierten Netto-Investitionen beschloss der Gemeinderat bezüglich des Zeitraums 2013 bis 2022 eine jährliche, durchschnittliche Investitionsquote von Fr. 10 Mio. Ab dem Jahr 2023 sollen jährlich Fr. 5 Mio. investiert werden.

■ Dimension W8. 'Öffentlicher Haushalt':

Im Verlauf der Legislaturperiode 2017 – 2020 strebt der Gemeinderat gemäss den Richtlinien der Regierungstätigkeit an, das strukturell bedingte Defizit in den Jahresrechnungen kontinuierlich zu verringern und die dafür notwendigen Massnahmen zu ergreifen. Das Hauptziel dabei ist, die Investitionsausgaben und die daraus resultierenden Abschreibungsaufwendungen bewältigen zu können, ohne ertragsseitige Optimierungen vornehmen zu müssen. Durch die Erarbeitung von Entlastungsmassnahmen (Aufgabenverzicht, Ausgabenverschiebung, etc.) wird eine moderate Aufwandentwicklung angestrebt. Dabei stehen bei der Budgetierung vor allem die beeinflussbaren Aufwendungen im Fokus.

Im Hinblick auf die Dimension W3. 'Investitionen' ist wie im Finanzplan 2020 – 2024 anzumerken, dass die vom Gemeinderat anvisierte Höhe der jährlichen Investitionsquote nicht eingehalten wird. Dies ist dadurch bedingt, dass im steuerfinanzierten Teil des Investitionsplans 2021 – 2025 vor allem die Ausgaben für das Projekt "Entwicklungsschwerpunkt Bahnhof – öffentlicher Raum" enthalten sind. Die Investitionsquoten werden in den kommenden Jahren im Zeitraum bis zum Jahr 2025 (vgl. Ziffer 8) bewusst überschritten, da die Subventionsbeiträge bei dem Projekt "Entwicklungsschwerpunkt Bahnhof" erst nach dem Abschluss des Projekts zahlungswirksam werden. Mit der Erweiterung des Betrachtungshorizonts in der Langfristplanung bis zum Jahr 2030 wird die definierte, durchschnittliche Investitionsquote eingehalten werden. Im Rahmen der Erarbeitung des Investitionsplans 2021 – 2025 wurde auf der Basis der realisierten Investitionsprojekte in den Vorjahren und den nicht aufgebrauchten Investitionsquoten im Sinne einer 10-Jahressicht die Einhaltung der Investitionsquoten sichergestellt.

3.3 Budget der Laufenden Rechnung 2021

Bezüglich des Budgets 2021 wird auf das Dokument "Budget 2021 - Vorbericht und Zahlenmaterial" verwiesen.

Kurz zusammengefasst: Der budgetierte Verlust in der Erfolgsrechnung 2021 des steuerfinanzierten Haushalts von rund Fr. – 1.92 Mio. fällt geringer aus als er im Finanzplan 2020 – 2024 für das Jahr 2021 erwartet (Fr. – 2.08 Mio.) wurde. Die Verbesserung des Budgetergebnisses begründet sich insbesondere durch einen Einmaleffekt im Zusammenhang mit der Auflösung der Stiftung Mühle Langenthal (Buchgewinn von rund Fr. 2.97 Mio.). Ansonsten beeinträchtigen nicht nur die Auswirkungen der Covid19-Pandemie das Budgetergebnis 2021. Auf der Aufwandseite führen unter anderem gesetzliche Vorgaben und Beschlüsse der stimmberechtigten Bevölkerung Langenthals zu einem Anstieg der Aufwendungen. Im Gegenzug sind nur wenige positive Entwicklungen auf der Ertragsseite (Einmalertrag des Kantons für die Fusion mit Obersteckholz, u.a.) festzustellen, die aufwandsenkend und ergebnisverbessernd wirken. Im Budget 2021 sind zudem erstmalig die Aufwände und Erträge für das neue Stadtgebiet Obersteckholz enthalten. Die Finanzplandaten von Obersteckholz wurden in die städtische Rechnung integriert und sind sowohl im Budget 2021 als auch in den Finanzplandaten 2022 – 2025 enthalten.

3.4. Gesetzgeberische Einflüsse

Die folgenden Massnahmen im Kanton Bern sind im Hinblick auf das Budget 2021 und den Finanzplan 2021 – 2025 zu berücksichtigen:

■ Steuergesetzrevision 2021:

Die ursprünglich geplante Steuergesetzrevision 2019 mit Wirksamkeit zum Jahr 2019 wurde von der stimmberechtigten Bevölkerung des Kantons Bern im November 2018 abgelehnt. Auf eidgenössischer Ebene wurde am 19. Mai 2019 das Bundesgesetz über die Steuerreform und die AHV-Finanzierung (STAF) angenommen und es trat auf den 1. Januar 2020 in Kraft. Diverse Bestimmungen der STAF sind für die Kantone zwingend und kommen seit dem 1. Januar 2020 auf kantonaler Ebene direkt Anwendung – sofern Kantone keine spezifischere Regelung treffen. Vor diesem Hintergrund stand und steht der Kanton Bern unter erhöhtem Druck, seine Steuergesetzrevision – inhaltlich auf die STAF abgestimmt – möglichst rasch umzusetzen. Im Rahmen der Steuergesetzrevision 2021 will der Kanton Bern das Bundesgesetz auf kantonaler Ebene umsetzen und die neuen bundesrechtlichen Vorgaben zur Quellenbesteuerung, zur Besteuerung von Gewinnen aus Geldspielen und zum eidgenössischen Energiegesetz auf kantonaler Ebene umgesetzt werden. Gleichzeitig soll eine durch den Grosse Rat überwiesene Motion erfüllt werden, die eine Senkung der Steuertarife für natürliche Personen verlangt. Dabei sollen unter anderem die Steuerabzüge für Kinderdrittbetreuung und Krankenkassenprämien erhöht werden.

Der Grosse Rat beschloss die Steuergesetzrevision 2021 in der Frühlingssession 2020 in zweiter und finaler Lesung. Die Referendumsfrist gegen die Steuergesetzrevision 2021 wird voraussichtlich bis Mitte Juni 2020 laufen.

Die effektiven Auswirkungen sind im Finanzplan 2021 – 2025 noch nicht vollumfänglich berücksichtigt, da zum aktuellen Zeitpunkt zwar die Rahmenbedingungen klar sind, allerdings die Auswirkungen auf kommunaler Ebene nicht vollständig abschätzbar sind. Ob gegen die Gesetzesvorlage das Referendum ergriffen wird, steht aktuell ebenfalls noch nicht fest. Es sind jedoch Mindererträge bei den Steuern von juristischen Personen zu erwarten. Entsprechende Annahmen fliessen ergänzend zu den Auswirkungen der Covid19-Pandemie in die Finanzplanung ein.

- **Anpassung der Amtlichen Werte von Liegenschaften:** Die beschlossene Erhöhung der amtlichen Werte von Liegenschaften im Rahmen der Neubewertung wird ab dem Jahr 2020 zu ersten positiven Auswirkungen im städtischen Finanzhaushalt führen. Es ist mit höheren Erträgen aus den Liegenschaftssteuern und leicht höheren Erträgen aus den Vermögenssteuern zu rechnen. Im Finanzplan sind die Auswirkungen der höheren Liegenschaftssteuer bereits mit dem Jahr 2020 berücksichtigt worden. Ab dem Jahr 2021 werden die höheren Vermögenssteuererträge berücksichtigt.

3.5. Gesellschaftliche Entwicklungen (Bevölkerungsentwicklung)

Die Stadt Langenthal wies per 31. Dezember 2019 eine Wohnbevölkerung von 15'767 Personen aus. Die Entwicklung der steuerpflichtigen Wohnbevölkerung ist im Hinblick auf die Fiskalerträge positiv zu werten, da diese in den vergangenen Jahren kontinuierlich anstiegen.

Die Auswirkungen der Fusion mit Obersteckholz sind im Finanzplan berücksichtigt. Alle relevanten Finanzplandaten von Obersteckholz wurden übernommen.

3.6. Rechnungslegungsordnung

Massgebend für das Budget 2021 und den Finanzplan 2021 – 2025 sind die Rechnungslegungsvorschriften nach dem Harmonisierten Rechnungslegungsmodell 2 (HRM2), das mit dem Rechnungsjahr 2016 bei der städtischen Buchhaltung eingeführt wurde.

Die wichtigste Anpassung im Rahmen der Einführung von HRM2, die weiterhin Einfluss auf die Budget- und Finanzplanung hat, ist die Änderung in der Abschreibungsmethodik:

- Der Restbuchwert des per 31. Dezember 2015 vorhandenen Verwaltungsvermögens wird während einer Dauer von 16 Jahren linear abgeschrieben (= 6.25% lineare Abschreibung).
- Neues Verwaltungsvermögen wird seit dem Beginn des Jahres 2016 objektweise erfasst und über die nach HRM2 definierte Nutzungsdauer abgeschrieben.
- "Übrige (freiwillige) Abschreibungen" sind nur noch unter bestimmten Voraussetzungen zulässig. Wertberichtigungen aufgrund dauerhafter Wertminderungen im Rahmen des Impairment-tests sind sofort vorzunehmen.

Eine wichtige Neuerung mit Einfluss auf das Budget 2021 und die Planjahre war bzw. ist:

Das Finanzvermögen wurde per 1. Januar 2016 nach Verkehrswerten neu bewertet. Als Folge entstanden Buchgewinne im Umfang von rund Fr. 11.4 Mio. Gemäss der kantonalen Gemeindeverordnung waren die Neubewertungsgewinne der sogenannten **Neubewertungsreserve** als eine besondere Form des Eigenkapitals zuzuweisen. Nachdem diverse Entnahmen seitdem erfolgten, belief sich der Stand per 31. Dezember 2019 auf Fr. 8.45 Mio. In der Erwartung, dass im Jahr 2020 keine Entnahmen erfolgen, wird per 1. Januar 2021 ein Teil des Restbestands in eine weitere Eigenkapitalkategorie (Schwankungsreserve) umzugliedern sein und der verbleibende Rest ist anschliessend ab dem 1. Januar 2021 über 5 Jahre linear dem Bilanzüberschuss (über den Jahreserfolg) zuzuschreiben. Die Jahresergebnisse werden dadurch "künstlich" verbessert.

3.7 Weitere Einflüsse

Folgende mögliche Einflüsse sind in den Finanzplan wie folgt eingeflossen:

- **Landverkäufe:** Erträge aus Liegenschaftsgeschäften sind im Finanzplan nicht eingeplant. Einerseits verfügt die Stadt nur über wenige verkaufsfähige Liegenschaften und andererseits ist derzeit nicht bekannt, welche Möglichkeiten aus den Ergebnissen von Projekten hervorgehen werden.
- **Mehrwertabgaben:** Mit der vom Stadtrat beschlossenen Mehrwertabgabe (Reglement) werden zukünftig Abgaben für Planungsmehrwerte (für Ein-, Auf- oder Umzonungen von Grundstücken) seitens der Eigentümer zu entrichten sein. Im Budget 2021 und im dazugehörigen Finanzplan sind gemäss HRM2 keine Erträge vorgesehen.

4. Ergebnisse der Finanzplanung

4.1 Gesamthaushalt - Gestufter Erfolgsausweis mit Eigenkapital

Stadt Langenthal								Gesamthaushalt - Gestufter Erfolgsausweis								17. Juni 2020	
	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025		
Beträge in TFr.	Rechnung	Budget (B)	Budget (B)	Prognose (P)	Prognose (P)	Prognose (P)	Prognose (P)		Rechnung	Budget (B)	Budget (B)	Prognose (P)	Prognose (P)	Prognose (P)	Prognose (P)		
Betrieblicher Aufwand																	
30 Personalaufwand	-20'945	-22'839	-23'970	-24'386	-24'668	-24'983	-25'303										
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	-13'181	-14'067	-14'710	-14'668	-14'686	-14'751	-14'826										
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	-3'801	-4'539	-4'865	-5'086	-5'771	-6'917	-7'165										
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	-1'106	-1'115	-1'163	-1'160	-1'160	-1'160	-1'160										
36 Transferaufwand	-49'544	-51'463	-52'073	-53'052	-53'611	-53'819	-54'093										
39 Interne Verrechnungen	-5'475	-5'417	-5'483	-5'512	-5'512	-5'512	-5'512										
Total Betrieblicher Aufwand	-94'052	-99'439	-102'263	-103'864	-105'407	-107'142	-108'058										
Betrieblicher Ertrag																	
40 Fiskalertrag	37'786	40'046	38'195	39'345	39'893	40'327	40'710										
41 Regalien und Konzessionen	907	911	918	918	918	918	918										
42 Entgelte	19'713	20'169	19'789	19'889	19'884	19'884	19'884										
43 Verschiedene Erträge	422	306	304	302	302	302	302										
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	215	221	207	251	289	289	289										
46 Transferertrag	24'714	26'331	31'060	27'741	27'941	28'141	28'142										
49 Interne Verrechnungen	5'475	5'417	5'483	5'512	5'512	5'512	5'512										
Total Betrieblicher Ertrag	89'231	93'399	95'955	93'958	94'739	95'373	95'757										
ERGEBNIS AUS BETRIEBLICHER TÄTIGKEIT	-4'821	-6'039	-6'308	-9'906	-10'668	-11'769	-12'302										
34 Finanzaufwand	-560	-603	-720	-786	-1'114	-1'536	-2'049										
44 Finanzertrag	5'830	3'636	3'963	3'779	3'490	3'271	3'226										
ERGEBNIS AUS FINANZIERUNG	5'270	3'033	3'243	2'993	2'376	1'735	1'177										
OPERATIVES ERGEBNIS	449	-3'006	-3'065	-6'913	-8'292	-10'034	-11'124										
38 Ausserordentlicher Aufwand	-357	0	-3'397	0	0	0	0										
48 Ausserordentlicher Ertrag	0	0	4'408	1'011	1'011	1'011	1'011										
AUSSERORDENTLICHES ERGEBNIS	-357	0	1'011	1'011	1'011	1'011	1'011										
GESAMTERGEBNIS ERFOLGSRECHNUNG GESAMTHAUSHALT	92	-3'006	-2'054	-5'902	-7'281	-9'023	-10'113										
BILANZÜBERSCHUSS und RESERVEN SPEZIAL-FINANZIERUNG des EK (ohne Vorfinanzierungen)	94'645	91'260	88'830	82'463	74'641	65'077	54'423										

Die Ergebnisse auf der Stufe des Gesamthaushalts weisen im Budget- und in den Planjahren kontinuierlich ansteigende Defizite aus. Der Bilanzüberschuss wird dadurch beschleunigt abnehmen. Dies ist politisch gewollt, um den hohen Bestand kontrolliert abzubauen. Zu gegebenem Zeitpunkt werden die notwendigen Gegenmassnahmen eingeleitet, um das Niveau stabil zu halten. Die Finanzkommission wurde vom Gemeinderat unter anderem bereits beauftragt, für die kommende Legislaturperiode 2021 – 2024 Handlungsvorschläge zur Stabilisierung zu erarbeiten.

Aktuell ist festzuhalten:

Die Verbesserung des Ergebnisses im Jahr 2021 mit Fr. – 2.05 Mio. ist durch besondere Einmaleffekte zu begründen. Die Auswirkungen der Covid19-Pandemie werden zwar einerseits die Steuerertragserwartungen im Jahr 2021 gegenüber dem Budget 2020 spürbar eintrüben (Fr. – 1.85 Mio.). (Der erwartete Rückgang wird voraussichtlich erst im Jahr 2024 ausgeglichen sein, so dass dann das bisherige Ertragsniveau des Jahres 2020 erreicht werden wird. Im Vergleich zum Finanzplan 2020 – 2024 bedeutet dies im Jahr 2021 einen Rückgang beim Fiskalertrag um Fr. 2.59 Mio.) Andererseits werden im Jahr 2021 Einmalserträge (Fusionsbeitrag [Fr. 0.57 Mio.], Buchgewinn Alte Mühle [Fr. 2.97 Mio.], die beginnende Auflösung der Neubewertungsreserve (siehe Ziffer 3.6) und leichte Verbesserungen bei den Lastenausgleichszahlungen das Ergebnis positiv beeinflussen.

Demgegenüber steht ab dem Jahr 2021 die laufende Ausdehnung der Aufwände für die Abschreibung des Verwaltungsvermögens. Der Zuwachs um Fr. 2.3 Mio. von 2021 bis 2025 wird die Ergebnisse der Erfolgsrechnungen nachhaltig beeinflussen. In Verbindung mit dem rückläufigen positiven Finanzergebnis und dem Wegfall des ausserordentlichen Ertrags aus der Auflösung der Neubewertungsreserve ab dem Jahr 2026 werden Stabilisierungsmassnahmen notwendig sein.

4.2 Erfolgsrechnung (HRM2) – Steuerfinanzierter, Allgemeiner Haushalt

Stadt Langenthal		Steuerfinanzierter Haushalt - Gestufter Erfolgsausweis						17. Juni 2020
	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
Beträge in Tfr.	Rechnung	Budget (B)	Budget (B)	Prognose (P)	Prognose (P)	Prognose (P)	Prognose (P)	
Betrieblicher Aufwand								
30 Personalaufwand	-19'889	-21'796	-22'858	-23'283	-23'552	-23'853	-24'158	
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	-11'842	-12'652	-13'281	-13'272	-13'290	-13'349	-13'410	
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	-3'457	-4'224	-4'388	-4'632	-5'302	-6'381	-6'559	
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	-21	-30	-30	-30	-30	-30	-30	
36 Transferaufwand	-47'331	-48'972	-49'530	-50'510	-51'068	-51'276	-51'551	
39 Interne Verrechnungen	-5'475	-5'417	-5'483	-5'512	-5'512	-5'512	-5'512	
Total Betrieblicher Aufwand	-88'015	-93'091	-95'571	-97'238	-98'754	-100'401	-101'220	
Betrieblicher Ertrag								
40 Fiskalertrag	37'786	40'046	38'195	39'345	39'893	40'327	40'710	
41 Regalien und Konzessionen	907	911	918	918	918	918	918	
42 Entgelte	14'026	14'184	13'715	13'815	13'810	13'810	13'810	
43 Verschiedene Erträge	407	295	293	292	292	292	292	
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	73	32	7	7	7	7	7	
46 Transferertrag	24'377	25'997	30'709	27'385	27'585	27'785	27'786	
49 Interne Verrechnungen	5'475	5'417	5'483	5'512	5'512	5'512	5'512	
Total Betrieblicher Ertrag	83'051	86'882	89'320	87'274	88'017	88'651	89'035	
ERGEBNIS AUS BETRIEBLICHER TÄTIGKEIT	-4'964	-6'209	-6'251	-9'964	-10'737	-11'750	-12'185	
34 Finanzaufwand	-506	-544	-637	-771	-1'102	-1'524	-2'037	
44 Finanzertrag	5'828	3'634	3'957	3'773	3'484	3'265	3'220	
ERGEBNIS AUS FINANZIERUNG	5'322	3'090	3'320	3'002	2'382	1'741	1'183	
OPERATIVES ERGEBNIS	358	-3'119	-2'931	-6'962	-8'355	-10'009	-11'002	
38 Ausserordentlicher Aufwand	-358	0	-3'397	0	0	0	0	
48 Ausserordentlicher Ertrag	0	0	4'408	1'011	1'011	1'011	1'011	
AUSSERORDENTLICHES ERGEBNIS	-358	0	1'011	1'011	1'011	1'011	1'011	
GESAMTERGEBNIS ERFOLGSRECHNUNG STEUERHAUSHALT	0	-3'119	-1'920	-5'951	-7'344	-8'998	-9'991	
BILANZÜBERSCHUSS (STEUERHAUSHALT)	79'299	76'180	74'260	68'309	60'965	51'967	41'976	

Die Ergebnisentwicklung im steuerfinanzierten Haushalt ist in den Jahren ab dem Jahr 2021, analog der Ausführungen unter Ziffer 4.1, massgeblich durch die Auflösung der Neubewertungsreserve (Verbesserung um jährlich Fr. 1.01 Mio.) geprägt. Diese "künstliche" Ergebnisverbesserung wird ab dem Jahr 2026 wegfallen. Es sind ebenso im Jahr 2021 zwei Sondererträge (Fusionsbeitrag und Buchgewinn Rückführung Alte Mühle) zu verzeichnen, die unterstützend wirken. Allerdings werden die Auswirkungen der Covid19-Pandemie längere Zeit durch tiefere Steuerertragsersparungen zu spüren sein. Ergänzend dazu werden die anwachsenden Abschreibungsaufwände aus den Investitionsvorhaben zu dauerhaften Belastungen führen.

Die Diagramme zeigen die prognostizierte Entwicklung der Defizite im steuerfinanzierten Haushalt und des Bilanzüberschusses in den nächsten Jahren. Es zeigt sich, dass die Auflösung der Neubewertungsreserve eine buchhalterische Optimierung der Ergebnissituation und des Kernkapitals herbeiführt und die Verringerung des Bilanzüberschusses bremst. Umso wichtiger wird in den Folgejahren die Beobachtung der weiteren Entwicklung des Bilanzüberschusses und der Ergebnisse der Erfolgsrechnungen sein. Das Ziel wird sein, die Stabilität des Finanzhaushalts zu sichern.

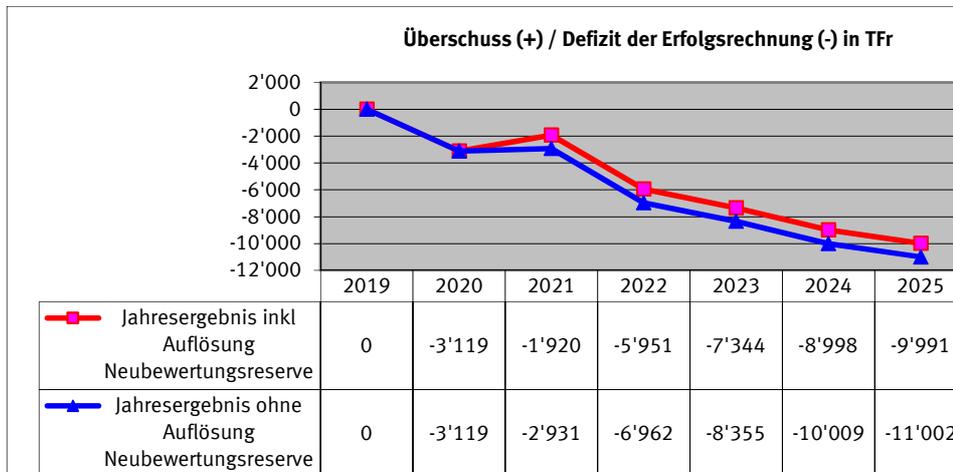


Abb.: Entwicklung des Jahresergebnisses im allgemeinen, steuerfinanzierten Haushalt

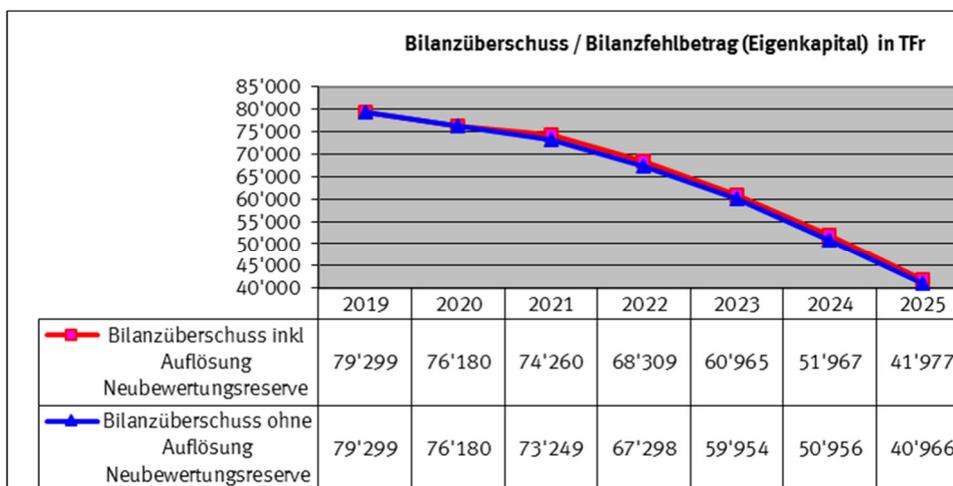


Abb.: Entwicklung des Bilanzüberschusses in Folge der Jahresergebnisse

4.3 Kommentierung der einzelnen Jahre

a) Budgetjahr 2021

Das Ergebnis in der Erfolgsrechnung des Budgets 2021 fällt mit einem Defizit von Fr. – 1.920 Mio. im steuerfinanzierten Haushalt gegenüber dem Ergebnis im Budget 2020 (Fr. – 3.119 Mio.), um rund Fr. 1.199 Mio. besser aus. Die Verbesserung begründet sich hauptsächlich mit dem Ertrag aus der Auflösung der Neubewertungsreserve, sowie dem Einmalertrag aus der Fusion mit Obersteckholz und dem Buchgewinn aus der Rückführung der Liegenschaft Alte Mühle. Bezogen auf die Verbesserung gegenüber dem Finanzplanwert 2021 aus dem Finanzplan 2020 – 2024 tragen vor allem die beiden Einmalerträge zur Verbesserung bei, die die Auswirkungen der Covid19-Pandemie abfedern. Gegenüber dem Finanzplan 2020 – 2024 zeigt das Ergebnis für das Jahr 2021 eine Verbesserung um rund Fr. 0.128 Mio. von Fr. – 2.048 Mio. auf Fr. – 1.920 Mio.

Für Details zum Budget 2021 wird auf das Dokument "Budget 2021 - Vorbericht und Zahlenmaterial " des Finanzamts verwiesen.

b) *Budget- und Planjahre 2021 bis 2025*

Im Finanzplan 2021 – 2025 wird in den Planjahren wie bereits im Budget 2021 aufgrund der verschlechterten Ausgangslage mit höheren Defiziten in der Erfolgsrechnung gerechnet als im Finanzplan 2020 – 2024 erwartet wurde. Die Entnahmen aus der Neubewertungsreserve ab dem Jahr 2021 wirken zwar ergebnisverbessernd, verhindern allerdings nicht, dass das jährliche Defizit zunehmen und daraufhin den Bilanzüberschuss zügiger reduzieren wird.

Zur Entwicklung der Finanzplanjahre tragen die folgenden Aspekte bei:

- Integration der Finanzplanwerte von der fusionierten Gemeinde Obersteckholz.
- Mindererträge beim Fiskalertrag aufgrund der Auswirkungen der Covid19-Pandemie. Das bisherige Ertragsniveau wird frühestens im Jahr 2024 erreicht werden.
- Ab dem Budget 2021 werden die Auswirkungen des Projekts IT-Plattform-Outsourcing ICT4Kids2 ersichtlich, was sich in den Planjahren fortsetzt und im Gegensatz zum bisherigen Finanzplan zu einer Verschlechterung des Ergebnisses beitragen wird. Es wird zwar ein Teil der bisherigen Ausgaben von der zentralen IT in den Bereich des ABiKuS umgegliedert, allerdings entstehen zusätzliche Ausgaben.
- Beim Personalaufwand ist innerhalb des Handlungsspielraums des operativen Stellenplans eine Aufwandausdehnung um Fr. 1.3 Mio. von 2021 bis 2025 festzustellen. Gegenüber dem Finanzplanwert 2024 aus dem Finanzplan 2020 – 2024 war ein Zuwachs von Fr. 1.07 Mio. festzustellen. Der Zuwachs trägt ebenso zur dauerhaften Belastung der Rechnungsergebnisse wie der Zuwachs der Abschreibungsaufwendungen bei. Der Mehraufwand beim Personalaufwand ist allerdings zu einem Grossteil durch drittfinanzierte Stellen im Sozialamt getrieben, was für den städtischen Haushalt finanziell unbedenklich ist.
- Die Sach- und Betriebsaufwandpositionen steigen hingegen nur geringfügig an. Gesamthaft wird vom Jahr 2021 bis zum Jahr 2025 ein Zuwachs von 0.9 % erwartet. Gegenüber dem Budget 2020 wird zwar ein Anstieg um 5.0 % verzeichnet. Allerdings ist zu bedenken, dass ab dem Jahr 2021 die Aufwandpositionen der bisher eigenständigen Gemeinde Obersteckholz in die städtische Buchhaltung integriert sind. In Anbetracht der vorerst weiterhin tiefen Teuerungsraten bzw. den Erwartungen dazu wird es möglich sein, die anstehenden Ausgaben innerhalb des vorgegebenen Korridors einzuhalten. Sofern zukünftige Sanierungsmassnahmen ab dem Jahr 2026 notwendig sein werden, sind jedoch diese beeinflussbaren Ausgabenpositionen als erstes zu überprüfen.
- Bei den Transferaufwendungen, sind neben den Ausgaben im Zusammenhang mit dem Lastenausgleich (Beiträge an Lehrergehaltskosten, Sozialausgaben) ebenfalls die Zahlungen an Unternehmen, Vereine und Verbände enthalten. Insbesondere die Lastenausgleich-berechtigten Aufwandpositionen wachsen in den kommenden Jahren. Dies ist bedingt durch höhere Zahlungen an den Kanton für den Schulbereich als auch durch die höheren Sozialausgaben in Folge der demografischen und sozialen Entwicklungen. Die Beiträge an Vereine und Unternehmen bleibt vorerst stabil. Diese beeinflussbaren Positionen sind jedoch zu überprüfen, sofern Stabilisierungsmassnahmen für den städtischen Haushalt ab dem Jahr 2026 notwendig sind.
- In den Planjahren 2022 bis 2025 nehmen die Abschreibungsaufwendungen um Fr. 2.17 Mio. ausgehend vom Budgetjahr 2021 zu. Vor allem die Aktivierungen im Bereich des Hochbaus (Kindergartenbauten bei den Schulzentren Hard, Kreuzfeld, Elzmatte, sowie die Sanierung des Schwimmbads und des Gebäudes der Bibliothek/Musikschule) sind neben denen aus den Tiefbauprojekten (Strassenausbau und –sanierung) spürbar.

Das Finanzergebnis im steuerfinanzierten Haushalt zeigt sich im Vergleich zum bisherigen Finanzplan 2020 – 2024 in den Jahren 2021 und 2022 leicht verbessert. Anschliessend wird das positive Ergebnis durch den Abbau der Kapitalanlagen und die Aufnahme von Fremdkapital jedoch rückläufig sein. Die im Jahr 2020 einmalig höhere Dividende der IBL AG aufgrund des Firmenjubiläums in Höhe von Fr. 2.0 Mio. ist ab dem Jahr 2021 wieder auf dem gemäss der Eigentümerstrategie definierten Normalniveau von Fr. 1.5 Mio.



Der Fremdkapitalmarkt ist weiterhin von dem unveränderten Tiefzinsumfeld geprägt, was bei der Fremdkapitalbeschaffung bzw. –bewirtschaftung positiv unterstützt und für tiefe Ausgaben in diesem Bereich sorgt. Die Auswirkungen der Covid19-Pandemie zögern nach aktuellem Kenntnisstand die Entscheidung der Schweizer Nationalbank, zu einem positiven Leitzinssatz zurückzukehren, weiter hinaus.

Dennoch wird in der Finanzplanung für die Fremdkapitalbeschaffung im Durchschnitt mit positiven Zinssätzen kalkuliert, da sich abzeichnet, dass bei langfristiger Fremdkapitalaufnahme positive Zinssätze als Basis für die Verträge zugrunde gelegt werden.

Bei den Kapitalanlagen wird gegenüber der bisherigen Annahme im Finanzplan 2020 – 2024 ein verstärkter Abbau der Kapitalanlagen erwartet. Der Abbau wird allerdings weiterhin in Abhängigkeit vom Zinsumfeld an den Finanzmärkten und den Renditeerwartungen für die Kapitalanlagen vorgenommen werden. In Folge der starken Schwankungen an den Finanzmärkten aufgrund der Covid19-Pandemie und den anschliessend initiierten Stützungsprogrammen der Regierungen und Nationalbanken weltweit, ist es möglich, dass es trotz der Herausforderungen bei der Wiederaufnahme der wirtschaftlichen Entwicklung zu einer besseren Entwicklung der Rendite aus den Kapitalanlagen führen kann. In diesem Fall würde bei einem weiterhin tiefen Zinsumfeld Fremdkapital für die Liquiditätsbeschaffung Vorrang gegeben.

Der Bilanzüberschuss der Stadt Langenthal vermindert sich in der Prognose bis zum Ende des Jahres 2025 auf rund Fr. 41.98 Mio. im steuerfinanzierten Haushalt.

5. Detail-Prognosen (steuerfinanzierter Haushalt)

5.1 Aufwand

a) Personalaufwand (Kostenart 30)

in TFr.	Rg 2019	B 2020	B 2021	P 2022	P 2023	P 2024	P 2025
Personalaufwand	19'889	21'796	22'858	23'283	23'552	23'853	24'158
Veränderung		1'907	1'062	425	270	301	305
in %		9.6	4.9	1.9	1.2	1.3	1.3

Das Budgetjahr 2021 weist die effektiv budgetierten Werte für das Jahr 2021 aus. Die Erläuterung zum Anstieg um 4.9 % ist dem Bericht zum Budget 2021 zu entnehmen.

In den Folgejahren wird eine durchschnittliche Steigerung des Personalaufwands von rund 1.2% bis 1.3% (2025) erwartet. Dabei wird die Besoldungsreserve analog dem Budget undifferenziert eingestellt. Die Budget- und Planpositionen für pauschale Lohnerhöhungen zum Inflationsausgleich und für individuelle Lohnerhöhungen aufgrund besonderer Leistung werden wieder in einer Position zusammengefasst.

b) Sach- und übriger Betriebsaufwand (31)

in TFr.	Rg 2019	B 2020	B 2021	P 2022	P 2023	P 2024	P 2025
Sachaufwand	11'842	12'652	13'281	13'272	13'290	13'349	13'410
Veränderung		810	629	-9	18	59	61
in %		6.8	5.0	-0.1	0.1	0.4	0.5

Das Budgetjahr 2021 weist die effektiv budgetierten Zahlen für das Jahr 2021 aus. Die Erläuterungen zum Anstieg des Budgets 2021 gegenüber dem Budget 2020 sind dem zugehörigen Vorbericht zu entnehmen. Hier sei erwähnt, dass der Zuwachs im Sachaufwand vor allem aufgrund der neu im Budget abgebildeten Auslagerung der schulischen IT im Rahmen des Projekts ICT4kids2 entsteht. Des Weiteren tragen beim Sach- und Betriebsaufwand Mehrausgaben für die Dienstleistungen Dritter zum Anstieg des Aufwands bei. Die Ausgaben für den baulichen Unterhalt nehmen aufgrund dringend vorzunehmender Instandhaltungstätigkeiten zu.

Für die Planjahre 2022 und 2023 wird mit nahezu stabilen Ausgaben gerechnet. Dies begründet sich vor allem damit, dass die Teuerungserwartungen tendenziell vorerst negativ oder im geringen Bereich liegen und damit ohne neue Aufgaben das bisherige Ausgabenniveau gehalten werden kann.

In den Jahren 2024 und 2025 wird mit geringen Aufwandsteigerungen zwischen 0.4 % und 0.5 % gerechnet.

c) Abschreibungen Verwaltungsvermögen (33)

in TFr.	Rg 2019	B 2020	B 2021	P 2022	P 2023	P 2024	P 2025
Abschreibungen VV	3'457	4'224	4'388	4'632	5'302	6'381	6'559
Veränderung		767	164	244	670	1'079	178
in %		22.2	3.9	5.6	14.5	20.4	2.8

Das Budgetjahr 2021 weist die effektiv budgetierten Zahlen für das Jahr 2021 aus.

In den Folgejahren steigen die Abschreibungen aufgrund der geplanten Investitionsvorhaben kontinuierlich an, wie der nachfolgenden Tabelle entnommen werden kann:

in Fr. Mio.	Nettoinvestitionen steuerfinanziert	Abschreibungen Rest-VV	Abschreibungen "neues" steuerfinanziertes VV (ab 2016)	Total Abschreibungen, steuerfinanziert
2019 (eff.)	14.74 Mio.	2.12 Mio.	1.34 Mio.	3.46 Mio.
2020 (Budget)*	18.49 Mio.	2.12 Mio.	2.10 Mio.	4.22 Mio.
2020 (revidiert)*	14.74 Mio.	2.12 Mio.	1.56 Mio.	3.68 Mio.
2021	14.02 Mio.	2.12 Mio.	2.27 Mio.	4.39 Mio.
2022	18.79 Mio.	2.12 Mio.	2.51 Mio.	4.63 Mio.
2023	33.92 Mio.	2.12 Mio.	3.18 Mio.	5.30 Mio.
2024	22.95 Mio.	2.12 Mio.	4.26 Mio.	6.38 Mio.
2025	11.44 Mio.	2.12 Mio.	4.44 Mio.	6.56 Mio.

*Budget 2020: Die Werte entsprechen dem bewilligten Budgetwert aus dem Investitionsplan 2020 – 2024 und des Budgets 2020. Zusätzlich werden in der nachfolgenden Zeile die aktualisierten Werte aus dem Investitionsplan 2021 – 2025 mit den revidierten Daten für das Jahr 2020 ausgewiesen.

Die Abschreibungen werden in den nächsten Jahren in der Regel stets ansteigen. Der Grund ist die Fertigstellung der geplanten Neuinvestitionen und die damit verbundene Aktivierung (beginnende Abschreibung) des Anlageguts.

Die Investition im Rahmen der Aktienkapitalerhöhung der Haslibrunnen AG, die im Jahr 2019 mit Fr. 13.0 Mio. erfolgte und mit Fr. 5.0 Mio. im Jahr 2020 planmässig abgeschlossen werden soll, wird keine Auswirkungen auf die Abschreibungen haben, da die Investition analog der bisherigen Beteiligung in Höhe von Fr. 2.0 Mio. als werthaltig erachtet wird.

Gemäss dem Investitionsplan 2021 – 2025 wird in den Jahren ab dem Jahr 2021 die Vielzahl an Investitionen fortgesetzt. Daraus resultiert der kontinuierliche Anstieg der Abschreibungsaufwendungen. Vor allem die Aktivierungen im Bereich des Hochbaus (Kindergartenneubauten bei den Schulzentren Hard, Kreuzfeld, Elzmatte, sowie die Sanierung des Schwimmbads und des Gebäudes der Bibliothek/Musikschule) sind neben den Tiefbauprojekten (Strassenausbau und -sanierung) spürbar. In den Anschlussjahren ab dem Jahr 2026 wird nach der Fertigstellung der Anlagen des Projekts "Entwicklungsschwerpunkt Bahnhof – öffentlicher Raum" der Abschreibungsaufwand zusätzlich anwachsen. In Folge der etappenweisen Fertigstellung wird voraussichtlich ein Teil des Projektaufwands ("Projektierung und Bewilligungsverfahren") als Teilaktivierung frühzeitiger erfolgsrelevant werden. Nach aktuellem Stand wird das Projekt im Jahr 2027 fertig gestellt sein. Zu diesem Zeitpunkt wird der Rückfluss an Finanzmitteln in Form von Subventionszahlungen den finalen Investitionsaufwand und damit den Abschreibungsaufwand dämpfen.

Im Weiteren wird auf die Ziffer 8 und den Investitionsplan verwiesen.

d) Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen (35)

in TFr.	Rg 2019	B 2020	B 2021	P 2022	P 2023	P 2024	P 2025
Einlagen in SF	21	30	30	30	30	30	30
Veränderung		9	0	0	0	0	0
in %		42.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

Die aufgeführten Einlagen betreffen die SF Parkplatzersatzabgaben und Kultur (beruhend auf Erfahrungswerten). Die zweiseitigen Spezialfinanzierungen (Abwasserentsorgung, Kehrichtbeseitigung und Feuerwehr) sind im steuerfinanzierten Haushalt nicht enthalten. Diese werden unter Ziffer 7 erläutert.

e) Transferaufwand (36)

in TFr.	Rg 2019	B 2020	B 2021	P 2022	P 2023	P 2024	P 2025
Transferaufwand	47'331	48'972	49'530	50'510	51'068	51'276	51'551
Veränderung		1'641	558	980	558	208	275
in %		3.5	1.1	2.0	1.1	0.4	0.5

Das Budgetjahr 2021 weist die effektiv budgetierten Zahlen für das Jahr 2021 aus.

Folgende Aufwandpositionen sind in dieser Kontengruppe enthalten:

- *Wirtschaftliche Sozialhilfe*: Die Nettoaufwendungen der wirtschaftlichen Sozialhilfe sind vollständig lastenausgleichsberechtigt (vgl. Kategorie Transferertrag).
- *Beiträge an die Lehrergehaltskosten* (inkl. Kosten an andere Gemeinden sowie Kosten für Quartaner an den Kanton): Dieser Aufwand ist stark abhängig von der Anzahl Klassen (und in zweiter Linie von den Schülerzahlen). Aufgrund der bekannten Berechnungsgrundlagen wird von weiteren Zuwächsen ausgegangen. Der Zuwachs liegt bei rund Fr. 0.4 Mio. zwischen dem Jahr 2021 und dem Jahr 2025.
- *Gemeindeanteile an Lastenausgleiche* "Sozialhilfe", "Ergänzungsleistungen", "Familienzulage", "Neue Aufgabenteilung" und "ÖV": Diese Aufwände sind gemäss den vorliegenden Prognosen des Kantons berücksichtigt. Die Entwicklung des Aufwands der Lastenausgleiche ist in Ziffer 5.5 abgebildet. Generell ist festzustellen, dass sich die Kosten in den Verbundaufgaben, welche mittels Lastenausgleiche auf die Gemeinden/Kanton verteilt werden, in der Regel stärker erhöhen als bei anderen Aufgaben.
- *Beiträge an andere Gemeinden und Gemeindeverbände* sowie öffentliche Unternehmungen (z.B. KEB AG). Diese Beiträge sind grundsätzlich unverändert enthalten, ausser bei bereits bekannten Änderungen.
- *Beiträge an Dritte*, welche ganz oder teilweise vom Lastenausgleich Sozialhilfe vergütet werden (KITA, ToKJo, etc.). Diese Aufwandpositionen wurden entweder unverändert oder mit einer Teuerungsrate eingesetzt, da sie zum grossen Teil vom Lastenausgleich rückerstattet werden und deshalb auch grösstenteils erfolgsneutral sind.
- *Beiträge an Musikschule, Kunsthaus, Museum, Vereine*: Die Beiträge wurden weitgehend (mit Ausnahme der Musikschule, bei welcher ein Trendwachstum angenommen wurde) auf den Stand des Rechnungsjahr 2019 angepasst.

5.2 Ertrag

a) Fiskalertrag (Ertragsart 40)

in TFr.	Rg 2019	B 2020	B 2021	P 2022	P 2023	P 2024	P 2025
Fiskalertrag	37'786	40'046	38'195	39'345	39'893	40'327	40'710
Veränderung		2'260	-1'851	1'150	548	434	383
in %		6.0	-4.6	3.0	1.4	1.1	1.0

Das Budgetjahr 2021 weist die effektiv budgetierten Zahlen für das Jahr 2021 aus.

Die Berechnung für die Einkommenssteuern Natürliche Personen (NP), die Vermögenssteuern NP sowie die Gewinn- und Kapitalsteuern Juristische Personen (JP) basiert auf folgenden jährlichen, als Durchschnitt zu betrachtenden Entwicklungszahlen. Die Liegenschaftssteuern sind stets leicht anwachsend. In den Jahren 2020 und 2022 wird mit einem gesetzlich bedingten Zuwachs aus der Neubewertung aller Liegenschaften gerechnet. Der Zuwachs wird stufenweise erfolgen, nachdem aus der allgemeinen Neubewertung voraussichtlich generelle Neubewertungen einzelner Liegenschaften hervorgehen werden, die Zusatzerträge nach sich ziehen werden.



<u>Planjahre</u>	<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>2023</u>	<u>2024</u>	<u>2025</u>
Einkommenssteuern NP	25.3 Mio.	25.4 Mio.	25.6 Mio.	25.8 Mio.	26.1 Mio.
Vermögenssteuern NP	3.0 Mio.	3.2 Mio.	3.3 Mio.	3.3 Mio.	3.4 Mio.
Gewinnsteuern JP	3.0 Mio.	3.5 Mio.	3.8 Mio.	4.0 Mio.	4.1 Mio.
Steuerteilungen JP/NP	0.8 Mio.				
Liegenschaftssteuern	3.6 Mio.	4.0 Mio.	4.0 Mio.	4.0 Mio.	4.0 Mio.

Die Zuwächse bzw. die absoluten Werte bei den Fiskalerträgen werden auf der Basis von aktualisierten Entwicklungswerten, die von der kantonalen Finanzverwaltung zur Verfügung gestellt wurden, und unter Berücksichtigung von lokalen Erwartungswerten ermittelt. Die Finanzkommission wurde über die Entwicklungsfaktoren informiert. Die Entwicklungswerte wurden im Verlauf des Finanzplanungsprozesses vom Gemeinderat überprüft und bestätigt.

Die grössten Auswirkungen werden bei den **Gewinnsteuern JP** prognostiziert. Neben den zu erwartenden Auswirkungen aus der Steuergesetzrevision 2021 werden im Jahr 2021 vor allen Dingen die Auswirkungen der Covid19-Pandemie zum Tragen kommen. In der Berechnung zum Budget 2021 wird von einem Rückgang in Höhe von 25 % gegenüber den Hochrechnungen 2021 auf der Basis der Rechnungsergebnisse 2019 ausgegangen. Im Jahr 2022 wird zwar von einer leichten Erholung ausgegangen. Allerdings wird der im Budget 2020 erwartete Fiskalertragswert bei den juristischen Personen von Fr. 5.2 Mio. erst zu einem Zeitpunkt nach dem Jahr 2025 zu erzielen sein. Es besteht allerdings die Möglichkeit, dass die Auswirkungen der Covid19-Pandemie frühzeitig verarbeitet sein werden und die Steuerertragsituation schneller stabilisiert. (Zusätzlich herausfordernd wäre es, wenn von kantonalen Seite zusätzliche Steuersenkungsprogramme zur Stimulierung der Wirtschaft und zur Sicherung des Kantons als Wirtschaftsstandort lanciert würden.)

Gegenüber den Erwartungen im Finanzplan 2020 – 2024 liegen die neuen Ertragserwartungen zwischen Fr. 0.2 Mio. (2024) und Fr. 1.5 Mio. (2021) tiefer als bislang.

Die Entwicklung der **Einkommenssteuern NP**, die rund zwei Drittel der gesamten Steuereinnahmen ausmachen, wird insbesondere von der Reallohnentwicklung und der Anzahl der Einkommen erzielenden Steuerpflichtigen bestimmt. In Folge der Covid19-Pandemie sind zwar nicht alle steuerpflichtigen natürlichen Personen direkt betroffen. Es ist dennoch zu erwarten, dass die Folgen der Kurzarbeit und möglicher Entlassungen einen Einfluss auf die Entwicklung der Steuererträge haben werden. Die absolute Höhe ist schwer abschätzbar. Es wird dennoch im Jahr 2021 von einem Rückgang um 3 % gegenüber den Hochrechnungen 2021 auf der Basis der Rechnungsergebnisse 2019 ausgegangen. Basierend auf den Erwartungen für das Jahr 2021 wurden gegenüber dem Finanzplan 2020 – 2024 entsprechende Anpassungen vorgenommen.

Bei den **Liegenschafts- und Vermögenssteuern** erfolgt mit dem Jahr 2020 der erste Anstieg der Erträge als Folge der allgemeinen Neubewertung "Amtlichen Werte" der Liegenschaften. Die weiteren Auswirkungen aus den vor Ort vorzunehmenden Neubewertungen werden im Jahr 2022 erwartet. Anschliessend wird von einem stabilen Niveau ausgegangen, das zugleich stabilisierend auf die Gesamtertragssituation des Finanzhaushalts wirkt.

b) Regalien und Konzessionen (41)

in TFr.	Rg 2019	B 2020	B 2021	P 2022	P 2023	P 2024	P 2025
Regalien und Konzessionen	907	911	918	918	918	918	918
Veränderung		4	7	0	0	0	0
in %		0.4	0.8	0.0	0.0	0.0	0.0

Das Budgetjahr 2021 weist die effektiv budgetierten Zahlen für das Jahr 2021 aus.

Es handelt sich im Wesentlichen um die Konzessionserträge aus dem ausgespiessenen Strom (Netznutzung) der IB Langenthal AG. Der Stromverbrauch ging in den letzten Jahren kontinuierlich zurück, was zu sinkenden Erträgen führte. Die geringfügige Erhöhung im Budgetjahr 2021 resultiert aus dem nach der Fusion mit Obersteckholz neu zu budgetierenden Ertrag. Anschliessend wird von einer stabilen Ertragsphase für die Planjahre ausgegangen. Möglichkeiten zur Steigerung des Ertrags bestünden in der Ausdehnung der Konzessionen auf Gas und/oder einer Erhöhung der Konzessionsgebühr.

c) Entgelte (42)

in TFr.	Rg 2019	B 2020	B 2021	P 2022	P 2023	P 2024	P 2025
Entgelte	14'026	14'184	13'715	13'815	13'810	13'810	13'810
Veränderung		158	-469	100	-5	0	0
in %		1.1	-3.3	0.7	-0.0	0.0	0.0%

Das Budgetjahr 2021 weist die effektiv budgetierten Zahlen für das Jahr 2021 aus.

Die Entgelte enthalten insbesondere Gebühreneinnahmen, Einnahmen der Sozialhilfe (z.B. Rückerstattungen von Sozialversicherungen), Stadttheater-Eintritte, Einnahmen aus der Vermietung/Nutzung von Schul- und Sporteinrichtungen und Ähnliches. Die meisten Erträge dieser Sachgruppe sind im gesamten Prognosezeitraum unverändert aus dem Budgetjahr 2021 übernommen oder an die prognostizierte Teuerung geknüpft worden.

Der Rückgang im Budgetjahr 2021 begründet sich mit dem Rückgang des Beitrags anderer Gemeinden für auswärtige Kinder an Langenthaler Schulen. Die Anzahl der Schüler geht aufgrund vertraglicher Anpassungen zurück.

Der leichte Anstieg im Jahr 2022 ergibt sich aufgrund höherer Ertragserwartungen im Krematorium. Die höheren Erwartungen sind die Folge technischer Verbesserungen, die den Betrieb des Krematoriums optimieren.

d) Verschiedene Erträge (43)

in TFr.	Rg 2019	B 2020	B 2021	P 2022	P 2023	P 2024	P 2025
Verschied. Erträge	407	295	293	292	292	292	292
Veränderung		-112	-2	-1	0	0	0
in %		-27.5	-0.7	-0.3	0.0	0.0	0.0

Das Budgetjahr 2021 weist die effektiv budgetierten Zahlen für das Jahr 2021 aus.

Die verschiedenen Erträge wurden für alle Planjahre nahezu unverändert übernommen. Es handelt sich um sehr unterschiedliche Erträge aus allen Ämtern.

e) Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen (45)

in TFr.	Rg 2019	B 2020	B 2021	P 2022	P 2023	P 2024	P 2025
Entnahmen aus SF	73	32	7	7	7	7	7
Veränderung		-41	-25	0	0	0	0
in %		-56.2	-78.1	0.0	0.0	0.0	0.0

Das Budgetjahr 2021 weist die effektiv budgetierten Zahlen für das Jahr 2021 aus.

Es handelt sich z.B. um Entnahmen aus der Spezialfinanzierung Waldwege. Die Entnahmen schwanken unregelmässig, so dass auf einen konstanten Durchschnittswert zurückgegriffen wird. Die zweiseitigen Spezialfinanzierungen (Abwasserentsorgung, Kehrlichtbeseitigung und Feuerwehr) sind im steuerfinanzierten Haushalt nicht enthalten. Diese werden unter der Ziffer 7 erläutert.

f) Transferertrag (46)

in TFr.	Rg 2019	B 2020	B 2021	P 2022	P 2023	P 2024	P 2025
Transferertrag	24'377	25'997	30'709	27'385	27'585	27'785	27'786
Veränderung		1'620	4'712	-3'324	200	200	1
in %		6.7	18.1	-10.8	0.7	0.7	0.0

Das Budgetjahr 2021 weist die effektiv budgetierten Zahlen für das Jahr 2021 aus.

Der budgetierte Ertrag von rund Fr. 30.7 Mio. weist gegenüber dem Budget 2020 einen Anstieg von rund Fr. 4.7 Mio. oder 18.1% aus.

Der Zuwachs im Jahr 2021 begründet sich hauptsächlich mit:

- Einmalabgeltung des Kantons für die Fusion mit Obersteckholz: Fr. + 0.57 Mio.
- Ausgleichszahlung für die Fusion mit Obersteckholz (befristeter Beitrag): Fr. + 0.13 Mio.
- Zunahme der Vergütung des Lastenausgleichs Sozialhilfe: Fr. + 0.89 Mio.
- Zunahme Finanzausgleich "Disparitätenabbau": Fr. + 0.19 Mio.
- Buchgewinn aus der Rückführung der Liegenschaft Alte Mühle: Fr. + 2.97 Mio.

Die Zunahme bei der Vergütung des Lastenausgleichs Sozialhilfe steht in Relation zu den Aufwänden im Bereich Transferaufwand (Bruttokosten Sozialhilfe).

In den Planjahren begründet sich der Rückgang im Jahr 2022 vor allem mit dem Wegfall der Einmalvergütungen im Jahr 2021 (Fusionsbeitrag, Buchgewinn Alte Mühle). Der Zuwachs im Jahr 2023 leitet sich durch höhere Erwartungen bei den Vergütungen für den Disparitätenabbau aus dem Lastenausgleich her.

5.3 Finanzergebnis

a) Finanzaufwand (34)

in TFr.	Rg 2019	B 2020	B 2021	P 2022	P 2023	P 2024	P 2025
Finanzaufwand	506	544	637	771	1'102	1'524	2'037
Veränderung		38	93	134	331	422	513
in %		7.5	17.1	21.0	43.0	38.3	33.7

Das Budgetjahr 2021 weist die effektiv budgetierten Zahlen für das Jahr 2021 aus.

Wie in Anhang 1 (Auswertungen) dargestellt, nehmen die prognostizierten Finanzschulden in den Jahren 2021 bis 2025 weiter zu, um die fehlende Selbstfinanzierung auszugleichen (von rund Fr. 69 Mio. per Ende des Jahres 2019 auf Fr. 165.0 Mio. Ende des Jahres 2025).

Der Finanzaufwand wird im Hinblick auf die Zunahme des Fremdkapitals und der weiterhin zu erwartenden tiefen Zinsen innerhalb der Betrachtungsperiode verhältnismässig tief bleiben. Dennoch muss berücksichtigt werden, dass im Fall einer schnelleren Erhöhung der Leitzinsen spürbare Belastungen auf den Finanzhaushalt zukommen könnten. Aktuell wird von einer durchschnittlichen Verzinsung für die Fremdkapitalaufnahme zwischen 0.5 % (Jahr 2021) und 1.8 % (Jahr 2025) ausgegangen.

Für den Fall, dass zusätzliche Investitionsvorhaben in den Betrachtungszeitraum fallen oder ergänzende Ausgaben über die Erfolgsrechnung getätigt werden, wird die dafür notwendige zusätzliche Liquidität den entsprechenden Zinsaufwand zusätzlich ansteigen. Die übrigen Aufwendungen (Vergütungszinsen Steuern, Liegenschaftsaufwand) werden voraussichtlich im Bereich der bisherigen Aufwandhöhe bleiben.

b) Finanzertrag (44)

in TFr.	Rg 2019	B 2020	B 2021	P 2022	P 2023	P 2024	P 2025
Finanzertrag	5'828	3'634	3'957	3'773	3'484	3'265	3'220
Veränderung		-2'194	323	-184	-289	-219	-45
in %		-37.6	+8.9	-4.7	-7.7	-6.3	-1.4

Das Budgetjahr 2021 weist die effektiv budgetierten Zahlen für das Jahr 2021 aus.

Der Zuwachs im Jahr 2021 leitet sich aus zwei Entwicklungen her. Es wird einerseits ein höherer Wertschiftertrag (+ Fr. 0.68 Mio.) als im Jahr 2020 erwartet. Andererseits geht die Dividendenausschüttung der IBL AG auf den seit dem Jahr 2015 fliessenden jährlichen Ertrag von Fr. 1.5 Mio. zurück. Die im Jahr 2020 ausgeschüttete Dividende war einmalig aufgrund des Jubiläumsjahrs auf Fr. 2.0 Mio. erhöht worden.

Die durchschnittlichen Wertschifterträge werden neu mit 3.0 % (Finanzplan 2020 – 2024 mit 1.0%) kalkuliert.

Zur Finanzierung der Investitionen wird ein Grossteil der Wertschriftenanlagen per Ende des Prognosezeitraums veräussert worden sein (prognostiziert auf Fr. 4.0 Mio. per Ende des Jahres 2025).

5.4 Ausserordentliches Ergebnis

a) Ausserordentlicher Aufwand (38)

Es ist mit keinem ausserordentlichen Aufwand zu rechnen.

b) Ausserordentlicher Ertrag (48)

Es ist mit keinem ausserordentlichen Ertrag zu rechnen.

5.5. Zusammenzug Lastenausgleichssysteme

(Hinweis: Die Zahlen beruhen hauptsächlich auf der Finanzplanhilfe des Kantons Bern vom 29. Mai 2019).

Konto	Bezeichnung	Budget 2021	Budget 2020	Rechnung 2019	Rechnung 2018
0550.3621.05					
1820.3621.05	Oeffentlicher Verkehr	1'900'000.00	2'072'000.00	1'888'511.00	1'906'622.00
2640.3621.60	Neue Aufgabenteilung Gemeinde/Kanton	2'837'000.00	2'895'000.00	2'878'664.00	2'905'513.00
2640.4622.70	Finanzausgleich	-2'413'000.00	-2'220'000.00	-2'284'823.00	-1'508'227.00
2800.3621.01	Lastenausgleich Familienzulage	77'000.00	98'000.00	91'824.00	66'171.00
2800.3621.65	Anteil EL	3'658'000.00	3'581'000.00	3'426'149.00	3'384'676.00
4020.3621.01	Pauschalierung Interventionskosten	77'000.00			
5600.3621.40	Lastenausgleich Fürsorge	8'510'000.00	8'082'000.00	7'693'171.60	7'926'890.00
5600.4621.63	Soziodemografischer Zuschuss	-317'000.00	-317'000.00	-316'603.00	-274'441.00
601.351/451/433/352	Gemeindebeitrag Lehrerlöhne	5'668'950.00	4'961'650.00	4'902'339.10	4'834'435.70
Total		19'997'950.00	19'152'650.00	18'279'232.70	19'241'639.70

Die Nettozahlungen an den Kanton aus den Lasten-/Finanzausgleichssystemen nehmen mit dem Jahr 2021 im Vergleich zum Budget 2020 um weitere rund 0.85 Mio. zu. Sie übersteigen damit zudem den Wert aus dem Rechnungsjahr 2018. Der Rückgang im Jahr 2019, der hauptsächlich aus dem Lastenausgleich Fürsorge stammte, wird sich nach aktuellem Wissensstand nicht als dauerhaft erweisen. Die demografischen und wirtschaftlichen Entwicklungen werden voraussichtlich zu höheren Ausgaben in diesem Bereich führen. Dies zeigt sich zugleich bei den Ausgaben für die Ergänzungsleistungen, die anteilig mitvergütet werden.

Den grössten Anteil am Zuwachs verzeichnet der Beitrag an die Lehrerlöhne. Dieser ist auf der Basis der aktuellen Erkenntnisse mit dem Berechnungstool des Kantons ermittelt worden. Der Betrag ist primär nicht von der Anzahl Schüler abhängig, sondern von der Anzahl an Klassen. Für den Fall, dass zusätzliche Klassen notwendig sein sollten, nimmt dieser Aufwand weiter zu.

Konto	Bezeichnung	Budget 2021	P 2022	P 2023	P 2024	P 2025
0550.3621.05	Oeffentlicher Verkehr	1'900'000.00	2'250'000.00	2'280'000.00	2'340'000.00	2'370'000.00
2640.3621.60	Neue Aufgabenteilung Gemeinde/Kanton	2'837'000.00	2'890'000.00	2'885'000.00	2'880'000.00	2'890'000.00
2640.4622.70	Finanzausgleich	-2'413'000.00	-2'600'000.00	-2'800'000.00	-3'000'000.00	-3'000'000.00
2800.3621.01	Lastenausgleich Familienzulage	77'000.00	62'000.00	62'000.00	78'000.00	62'000.00
2800.3621.65	Anteil EL	3'658'000.00	3'800'000.00	3'875'000.00	3'950'000.00	4'000'000.00
4020.3621.01	Pauschalierung Interventionskosten	77'000.00	80'000.00	80'000.00	80'000.00	80'000.00
5600.3621.40	Lastenausgleich Fürsorge	8'510'000.00	8'950'000.00	9'250'000.00	9'300'000.00	9'325'000.00
5600.4621.63	Soziodemografischer Zuschuss	-317'000.00	-317'000.00	-317'000.00	-317'000.00	-317'000.00
601.351/451/433/352	Gemeindebeitrag Lehrerlöhne	5'668'950.00	5'760'169.50	5'852'754.10	5'945'968.10	6'040'581.50
Total		19'997'950.00	20'875'169.50	21'167'754.10	21'256'968.10	21'450'581.50

In den Folgejahren 2022 bis 2025 ist von einem kontinuierlichen Aufwandanstieg auszugehen. Die Beiträge an den öffentlichen Verkehr verzeichnen gemäss den kantonalen Berechnungsdaten weitere Zuwächse. Der Wert im Jahr 2024 liegt jedoch rund Fr. 0.24 Mio. tiefer als im Finanzplan 2020 – 2024.

Wie bereits mit der Entwicklung des Budgetwerts 2021 zu erkennen, nimmt der finanzielle Anteil, der an die Ergänzungsleistungen beizutragen ist, aufgrund der weiter steigenden Anzahl Anspruchsberechtigter weiter zu.

Gesamthaft ist festzuhalten, dass mit jeder jährlichen Aktualisierung der Daten seitens des Kantons grössere Verschiebungen stattfinden können und diese nur in geringem Masse von der kommunalen Ebene beeinflusst werden können. Daher muss beachtet werden, dass sowohl die Aussagekraft mit jedem weiteren Planjahr geringer wird, und dass auch der Handlungsspielraum bei diesem grossen Aufwandsposten (rund 20 % der Gesamtausgaben) sehr eingeschränkt ist. Es muss dennoch festgehalten werden, dass zwar an der langfristigen Tendenz steter Zuwachsraten keine Änderung erfolgt, der Wert im Jahr 2024 gesamthaft rund Fr. 0.1 Mio. tiefer liegt als im Finanzplan 2020 – 2024.

6. Finanzierungsfehlbetrag, Finanzschulden, Vermögenanlagen, Liquidität

6.1 Finanzierungsfehlbetrag

Der Finanzierungsfehlbetrag zeigt die Höhe des Bedarfs an Liquidität, der innerhalb eines Berichtsjahrs gedeckt werden muss, damit alle laufenden Ausgaben finanziert werden können.

Beträge TFr.	Rg 2019	B 2020	B 2021	P 2022	P 2023	P 2024	P 2025
Finanzierungsfehlbetrag	-10'928	-18'762	-12'537	-21'172	-39'477	-33'339	-20'650

Der Mittelabfluss der Jahre 2021 bis 2025 beträgt durchschnittlich rund Fr. 25.4 Mio.

Die Liquidität wird durch einen Mix aus Fremdkapitalaufnahme und Abbau von Finanzanlagen beschafft (vgl. Anhang 1 - Auswertungen).

6.2 Finanzschulden

Der Bestand an festen Schulden betrug per 31. Dezember 2019 Fr. 69 Mio. Im Jahr 2020 wird kein zusätzliches Fremdkapital zur Sicherung der Liquidität benötigt. Im Jahr 2021 wird zur Refinanzierung ein Darlehen in Höhe von Fr. 10.0 Mio. aufgenommen werden. Aufgrund des tiefen Zinsumfelds erfolgt die Fremdkapitalaufnahme vorläufig weiter mit kurz- bis mittelfristigen Laufzeiten, wodurch teilweise negative Zinssätze gesichert werden.

In den Planjahren 2022 bis 2025 wird für die Finanzierung der Investitionen weiteres Fremdkapital beschafft werden. Das Ziel wird dabei sein, die relativ niedrigen Zinskonditionen langfristig zu sichern. In Folge der Fremdkapitalaufnahme wird im Zeithorizont des Investitions- und Finanzplans 2021 – 2025 der Fremdmittelbestand per Ende des Jahres 2025 bei rund Fr. 165.0 Mio. liegen. Die antizipierten Zinssätze werden zwischen 0.5 % (2021) und 1.8 % (2025) liegen (vgl. auch Anhang 1 – Auswertungen).

6.3 Vermögenanlagen

Der Gemeinderat strukturierte im Jahr 2017 die Kapitalanlagen neu, so dass seitdem alle Kapitalanlagen zu der Bank UBS AG transferiert wurden. Der Anlagebestand betrug per Ende des Jahres 2019 rund Fr. 32.2 Mio. und wird in den kommenden Jahren zur Sicherung der Liquidität sukzessiv abgebaut werden. Der Abbau wird im Einklang mit der Fremdkapitalaufnahme und in Abhängigkeit von der Zinsentwicklung am Kapitalmarkt erfolgen. Die Vermögenanlagen fliessen mit durchschnittlich 3.0 % Rendite in die Finanzplanung ein. Bis zum Ende der Planperiode im Jahr 2025 wird der Bestand auf Fr. 4.0 Mio. reduziert werden.

Des Weiteren sind derzeit Fr. 16.0 Mio. als Festgeldanlage in der Bilanz vorhanden, die in den Jahren 2023, 2025 und 2026 fällig werden.

6.4 Liquidität

Die Liquidität wird sich durch die vorgehend beschriebene zusätzliche Aufnahme von Fremdmitteln und dem Abbau von Wertschriftenanlagen in einem Umfang bewegen, damit die Stadt jederzeit ihren finanziellen Verpflichtungen nachkommen kann.



7. Entwicklungen der wichtigsten Spezialfinanzierungen (SF)

7.1. Spezialfinanzierung Abwasserentsorgung

Im Jahr 2019 schloss die Spezialfinanzierung "Abwasserentsorgung" mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 0.61 Mio. ab.

Der Bestand der Spezialfinanzierung, die den Betrieb der Abwasserreinigung finanziert, betrug per 31. Dezember 2019 Fr. 10.43 Mio. (= Eigenkapital des SF Abwasserentsorgung).

Für das Jahr 2020 ist ein Ertragsüberschuss in der Jahresrechnung von Fr. 0.42 Mio. budgetiert. Für das Jahr 2021 wird ein Ertragsüberschuss von Fr. 0.42 Mio. erwartet und in den Folgejahren wird kontinuierlich mit höheren, positiven Ergebnissen kalkuliert. Als Folge daraus wird das Eigenkapital bzw. die Finanzreserve der Spezialfinanzierung kontinuierlich ansteigen und für die anstehenden Investitionsvorhaben verwendet werden können (siehe dazu Investitionsplanung 2020 – 2024). Die erwarteten Überschüsse der Spezialfinanzierung sorgen ergänzend zu der verpflichtend zu bildenden Vorfinanzierungs-Wiederbeschaffungsreserve (Ziffer 7.2) für weitere Reserven. Falls dieser Trend anhält, ist die Höhe der Gebührenhöhe zu überprüfen.

Jahr		Betrag in Rechnung	Bestand Spezialfinanzierung Abwasserentsorgung
31.12.2019	Fr.	0.61 Mio.	10.43 Mio.
2020	Überschuss	Fr. 0.42 Mio.	10.85 Mio.
2021	Überschuss	Fr. 0.42 Mio.	11.26 Mio.
2022	Überschuss	Fr. 0.54 Mio.	11.80 Mio.
2023	Überschuss	Fr. 0.56 Mio.	12.36 Mio.
2024	Überschuss	Fr. 0.50 Mio.	12.86 Mio.
2025	Überschuss	Fr. 0.43 Mio.	13.29 Mio.

7.2. Vorfinanzierung Abwasser Wiederbeschaffungswerte (Werterhalt)

Die "Vorfinanzierung Abwasser Wiederbeschaffungswerte" wird durch Einlagen, die auf den Wiederbeschaffungswerten der Anlagen gemäss den GEP-Richtlinien beruhen, geüfnet. Die Einlage wird als Aufwand in der Spezialfinanzierung Abwasser verbucht und liegt bei jährlich rund Fr. 1.1 Mio. Sie dient dazu, die teurer werdenden langfristigen Investitionsgüter finanzieren zu können.

Per Ende des Jahres 2019 wurde ein Bestand in der Bilanz von Fr. 10.22 Mio. ausgewiesen. Bis zum Ende des Budgetjahres 2021 steigt der Wert auf rund Fr. 11.12 Mio. Der weitere Zuwachs bis zum Ende des Jahres 2025 führt dazu, dass für die Instandhaltung des Abwassernetzes eine sehr solide Rücklage vorhanden sein wird.

7.3. Spezialfinanzierung Kehrichtbeseitigung

Per Ende des Jahres 2019 wird in der SF Kehrichtbeseitigung ein Bestand von Fr. 1.73 Mio. ausgewiesen, der aus den Ertragsüberschüssen der Erfolgsrechnungen der Spezialfinanzierung Kehrichtbeseitigung entstand. Die **Kehrichtgebühren** wurden per 1. Januar 2015 gesenkt, womit ein Abbau des hohen "Eigenkapitals" der Kehrichtrechnung angestrebt wurde. Ergänzend senkte der Gemeinderat die Gebühren zu Beginn des Jahres 2019 erneut, so dass mit den gewünscht tieferen Erträgen bis zum Ende des Jahres 2025 anhand der aktuellen Ausgaben- und Einnahmenplanung ein Kapitalbestand von Fr. 0.91 Mio. erzielt werden wird.

Jahr		Betrag in Rechnung	Bestand Spezialfinanzierung Kehrichtbeseitigung
31.12.2019	Fr.	-0.20 Mio.	1.73 Mio.
2020	Defizit	Fr. -0.10 Mio.	1.64 Mio.
2021	Defizit	Fr. -0.13 Mio.	1.51 Mio.
2022	Defizit	Fr. -0.14 Mio.	1.37 Mio.
2023	Defizit	Fr. -0.14 Mio.	1.23 Mio.
2024	Defizit	Fr. -0.15 Mio.	1.08 Mio.
2025	Defizit	Fr. -0.17 Mio.	0.91 Mio.

7.4. Spezialfinanzierung Feuerwehr

Per Ende des Jahres 2019 wird ein Bestand von rund Fr. 2.69 Mio. ausgewiesen, der aus Ertragsüberschüssen der Erfolgsrechnungen der Spezialfinanzierung Feuerwehr resultiert. Die Feuerwehr-Ersatzabgaben wurden per 1. Januar 2016 gesenkt, damit der Reservebestand auf ein tieferes Niveau gesenkt werden kann. Bis zum Jahr 2025 wird mit der aktuellen Ausgaben- und Einnahmenplanung ein Bestand von Fr. 0.69 Mio. erreicht werden.

Es wird mit folgenden Entnahmen aus der Bilanzposition in die Erfolgsrechnung der Spezialfinanzierung gerechnet:

Jahr		Betrag in Rechnung	Bestand Spezialfinanzierung Feuerwehr
31.12.2019	Fr.	-0.32 Mio.	2.69 Mio.
2020 Defizit	Fr.	-0.21 Mio.	2.47 Mio.
2021 Defizit	Fr.	-0.42 Mio.	2.05 Mio.
2022 Defizit	Fr.	-0.35 Mio.	1.70 Mio.
2023 Defizit	Fr.	-0.36 Mio.	1.34 Mio.
2024 Defizit	Fr.	-0.37 Mio.	0.97 Mio.
2025 Defizit	Fr.	-0.38 Mio.	0.59 Mio.

8. Investitionsplan 2021 - 2025 (Investitionsplan der Stadt, Anhang 2 zum Finanzplan)

	2019	2020	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Beträge in Fr. 1'000.--	Rechnung	Budget	Inv.plan revidiert	Budget	Prognose	Prognose	Prognose	Prognose
Investitionsrechnung (Verwaltungs- und Finanzvermögen)								
Total Ausgaben (bewertet)	18'996	25'258	18'455	17'792	22'045	43'687	43'858	20'827
Total Einnahmen	2'828	4'070	1'225	2'500	1'790	5'860	12'765	3'265
Nettoinvestitionen (bewertet)	16'168	21'188	17'230	15'292	20'255	37'827	31'093	17'562
<i>davon steuerfinanzierte Nettoinvestitionen (bewertet)</i>	14'742	18'491	14'744	14'022	18'791	33'922	22'947	11'438
<i>davon gebührenfinanzierte (Abwasserentsorgung + Kehrichtbeseitigung) und spezialfinanzierte Nettoinvestitionen sowie Investitionen ins Finanzvermögen</i>	1'426	2'697	2'486	1'270	1'464	3'905	8'146	6'124

Im Investitionsplan 2021 – 2025 stehen in den fünf Budget- und Planjahren drei Bereiche im Fokus. Im Bereich des Hochbaus stehen drei Kindergartenneubauten bei den Schulzentren Elzmatte, Hard und Kreuzfeld, sowie die Sanierung des Schwimmbads im Fokus. Des Weiteren werden im Bereich des Tiefbaus weitere Massnahmen (Strassensanierung, Lärmsanierung, u.a.) umgesetzt. Der Hauptfokus richtet sich nach dem Abschluss der Planungs- und Bewilligungsphase bei dem Grossprojekt "Entwicklungsschwerpunkt Bahnhof – öffentlicher Raum" auf die Realisierung. Als Teilprojekt aller Tiefbauprojekte wird es in den kommenden Jahren einen Grossteil der Investitionsausgaben verursachen. Die Stadt wird zum Zeitpunkt des Projektabschlusses im Jahr 2027 zwischen Fr. 30 Mio. bis Fr. 40 Mio. an Nettoaufwand zu tragen haben. Von sämtlichen Investitionen ist der Anteil der **steuerfinanzierten Investitionen** dominierend, weshalb die Belastung in der Erfolgsrechnung des steuerfinanzierten Haushalts in Form der nachgelagerten Abschreibungsaufwendungen verstärkt zunehmen wird.

Zusätzlich wird eine Mehrbelastung aus den höheren Finanzaufwendungen entstehen, die aus der Liquiditätsbeschaffung resultieren werden.

In Summe sind für die Budget- und Planperiode (2021 – 2025) im steuerfinanzierten Bereich Nettoausgaben von Fr. 105.81 Mio. (unbewertet) bzw. Fr. 101.12 Mio. (bewertet¹) vorgesehen. Im Durchschnitt sind dies Fr. 21.16 Mio. (bzw. Fr. 20.22 Mio.) pro Jahr. Damit wird die vom Gemeinderat vorgesehene Investitionsquote (jährlich Fr. 10.0 Mio. in den Jahren 2013 bis 2022 und Fr. 5.0 Mio. ab dem Jahr 2023) überschritten. Die Überschreitung relativiert sich, wenn berücksichtigt wird, dass eine längerfristige Durchschnittsbetrachtung erfolgt. In der Erarbeitung des Investitionsplans wurde konsequent darauf geachtet, dass in der Perspektive bis zum Jahr 2030 (10-Jahres-Perspektive) die Einhaltung der Investitionsquoten möglich wird. Aufgrund der stets tiefer als 100 % liegenden Realisierungsquoten in den vorangehenden Jahren, werden die nicht genutzten Beträge der jeweiligen Investitionsquote in den Folgejahren zur Verfügung gestellt. Zudem werden die als werthaltig eingestuft Investitionen (z.B. Kapitalerhöhung Haslibrunnen AG) nicht bei der Einhaltung der Investitionsquoten berücksichtigt. In Summe wurde daher trotz der Überschreitungen in den Jahren bis 2025 die Einhaltung der summarischen Investitionsquoten möglich. Es ist in diesem Zusammenhang zu berücksichtigen, dass die Subventionen für das Projekt "Entwicklungsschwerpunkt Bahnhof" erst bis zum Abschluss der Arbeiten im Jahr 2027 zahlungswirksam werden. Die Stadt wird folglich in Vorleistung gehen und vorausfinanzierende Ausgaben tätigen.

Bei den **spezialfinanzierten Investitionen** (insbesondere Abwasserentsorgung, Kehrichtbeseitigung, Feuerwehr/Zivilschutz) sind für den Prognosezeitraum 2021 – 2025 Fr. 14.26 Mio. (unbewertet) bzw. Fr. 14.43

¹ 'bewertet' bedeutet, dass die Umsetzungswahrscheinlichkeit der Investitionen berücksichtigt wird. Aufgrund der Vorjahreserfahrungen ist davon auszugehen, dass die Umsetzungsquote nicht bei 100 % liegen wird.

Mio. (bewertet) an Ausgaben geplant. Der Grossteil davon (Fr. 13.43 Mio., bewertet) entfällt auf die Abwasseranlagen.

Die **Investitionen in das Finanzvermögen** belaufen sich im Prognosezeitraum 2021 – 2025 auf Fr. 8.57 Mio. (unbewertet) bzw. Fr. 6.65 Mio. (bewertet).

Ergänzende Investitionsprojekte (bspw. Beteiligung an einem neuen Eissportstadion, etc.) sind im aktuellen Plan nicht enthalten und würden potentiell zu zusätzlichen Steigerungen der Aufwandpositionen (Abschreibung, Finanzaufwand und Betriebsaufwand) in der steuerfinanzierten Erfolgsrechnung führen.

Im Weiteren wird auf den Investitionsplan 2021 – 2025, Anhang 2, verwiesen.

9. Wichtigste Kennzahl

Die Kennzahl 'Selbstfinanzierungsgrad' stellt mit die wichtigste Kenngrösse dar. Sie gibt an, in welchem Ausmass die Stadt Liquidität erwirtschaftet wird, um die getätigten Investitionen zu finanzieren.

9.1 Selbstfinanzierungsgrad mit Spezialfinanzierungen

Der Selbstfinanzierungsgrad liegt im Budgetjahr 2021 bei 18.0 % und nimmt im Vergleich zum Budget 2020 stark zu. Dies begründet sich vor allem mit den leicht tieferen Investitionsausgaben im Jahr 2021 im Vergleich zum Jahr 2020. Im Vergleich zum bisherigen Finanzplan 2020 – 2024 liegt er leicht höher (+ 1.5 %-Punkte). Die Planjahre verzeichnen im Vergleich zum bisherigen Finanzplan deutlich tiefere Werte, so dass letztlich von einer ungenügenden Situation zu sprechen ist.

Die Schliessung der Finanzierungslücke erfolgt massgeblich durch die Aufnahme von Fremdkapital. Die Finanzanlagen werden parallel dazu sukzessiv abgebaut werden.

Beträge in Fr. 1'000.--	Rg 2019	B 2020	B 2021	P 2022	P 2023	P 2024	P 2025
Finanzierungsfehlbetrag	-10'928	-18'762	-12'537	-21'172	-39'477	-33'339	-20'650
Selbstfinanzierung	5'240	2'426	2'755	-917	-1'650	-2'246	-3'088
Selbstfinanzierungsgrad							
Finanzplan 2021–2025 (neu)	32.4%	11.5%	18.0%	-4.5%	-4.4%	-7.2%	-17.6%
Selbstfinanzierungsgrad							
Finanzplan 2020–2024 (alt)		11.5%	16.5%	6.0%	6.2%	1.3%	

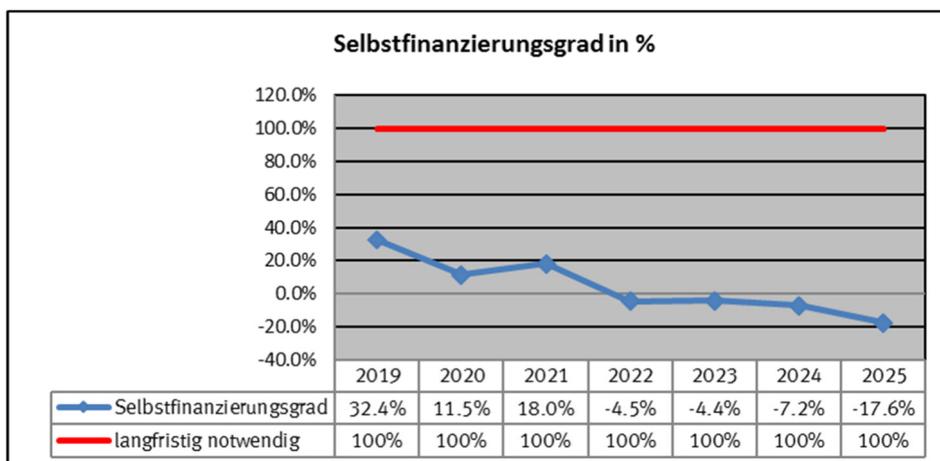


Diagramm: tiefer Selbstfinanzierungsgrad - Langfristig angemessen sind 100%

10. Schlussfolgerungen

Der Finanzplan 2021 – 2025 enthält folgende Eckwerte:

- Die Finanzplanung basiert durchgehend auf einer Steueranlage von 1.38.
- Der Rechnungslegungsstandard ist HRM2.

Die in der Finanz- und Investitionsplanung festgelegten Eckwerte zur künftigen Entwicklung von Aufwand und Ertrag führen zu folgenden Schlussfolgerungen:

- Die Rechnungsergebnisse der Jahre 2021 – 2025 ergeben auf der Stufe des massgebenden steuerfinanzierten "Allgemeinen Haushalts" ein kumuliertes Defizit von rund Fr. 34.2 Mio. Im Vergleich zum bisherigen Finanzplan 2020 – 2024 ist eine Verschlechterung der finanziellen Situation festzustellen. Sowohl der Mehraufwand aus neu organisierten Aufgaben (z.B. schulische Informatik, Betreuungsgutscheine, Projekt Ferieninsel), als auch die kontinuierlich steigenden Abschreibungsaufwendungen oder die Mehrbelastungen aus den Lastenausgleichs-berechtigten Positionen tragen zu den finanziellen Herausforderungen bei. Vor allem sind es jedoch die aufgrund der Covid19-Pandemie spürbar tiefer ausfallenden Steuerträge, die zu der Verschlechterung der Ergebnissituation im Allgemeinen Haushalt führen. Einmalige Erträge im Jahr 2021 federn die Belastungen zwar ab, haben jedoch keinen nachhaltigen Effekt. Die Mindereinnahmen und gleichzeitigen Mehrausgaben engen den Handlungsspielraum der Stadt spürbar ein. Die hohen Investitionsausgaben führen langfristig zu weiteren Fixpositionen in den Erfolgsrechnungen. Mit dem Wegfall der Erträge aus der Auflösung der Neubewertungsreserve ab dem Jahr 2026 wird der Aufwandüberschuss in der Erfolgsrechnung des Budgets um Fr. 1.01 Mio. höher ausfallen.
- Als Folge aus den dauerhaften Defiziten wird der Eigenkapitalabbau gezielt und gewollt fortgesetzt. Der Abbau des Bilanzüberschusses beschleunigt sich jedoch weiter und es sind zu gegebener Zeit Gegenmassnahmen einzuleiten. Sobald das Projekt 'Entwicklungsschwerpunkt Bahnhof – öffentlicher Raum' fertiggestellt und die Anlage aktiviert sein wird, und wenn im Jahr 2026 keine Erträge in die Erfolgsrechnung aus der Auflösung der Neubewertungsreserve mehr fliessen werden, wird konkreter Handlungsbedarf angezeigt sein.
- Der Bilanzüberschuss verringert sich gemäss der Finanzplanung 2021 – 2025 bis 31. Dezember 2025 auf Fr. 42.0 Mio.
- Die Finanzschulden werden per Ende des Jahres 2025 bei Fr. 165.0 Mio. liegen. Gleichzeitig werden die Finanzanlagen Fr. 4.0 Mio. betragen.

■ Beilagen:

- Anhang 1: Auswertungen Finanzplan 2021 – 2025 (grün)
- Anhang 2: Investitionsplan 2021 – 2025 (gelb)

Finanzplan 2021 - 2025 Anhang 1; Auswertungen

Der Gemeinderat
Langenthal, 8. Juli 2020



Stadt Langenthal		Steueranlage 1.38		Prognosedaten		8. Juli 2020	
		Budget	Prognose				
		2021	2022	2023	2024	2025	
Entwicklung der Bevölkerung							
Durchschnittliche Einwohnerzahl (≠ Mittlere Wohnbevölkerung)		16'000	16'100	16'150	16'200	16'250	
Anzahl Steuerpflichtige mit Wohnsitz Langenthal		9'950	10'000	10'030	10'060	10'090	
Anteil Steuerpflichtige an der Wohnbevölkerung		62.19 %	62.11 %	62.11 %	62.10 %	62.09 %	
Wirtschaftliche Entwicklung							
Prognose Zinsentwicklung Aktivzinsen (Cash)		0.00 %	0.10 %	0.20 %	0.20 %	0.20 %	
Prognose Renditeentwicklung Aktivzinsen/Realwerte (Wertschriftenerträge)		3.00 %	3.00 %	3.00 %	3.00 %	3.00 %	
Prognose Zinsentwicklung Passivzinsen (Zinssatz für 10jährige Geldaufnahmen)		0.50 %	1.00 %	1.40 %	1.50 %	1.80 %	
Steuerprognosen: Jährliche, absolute Erwartungswerte							
Einkommenssteuern NP		25'300'000	25'400'000	25'600'000	25'800'000	26'050'000	
Vermögenssteuern NP		3'044'000	3'248'000	3'296'000	3'330'000	3'363'000	
Gewinnsteuern JP		2'980'000	3'500'000	3'800'000	4'000'000	4'100'000	
Kapitalsteuern JP		100'000	100'000	100'000	100'000	100'000	
Entwicklung Liegenschaftssteuern		3'560'000	4'000'000	4'000'000	4'000'000	4'000'000	
Entwicklung des Steuerertrags							
400	Direkte Steuern natürliche Personen in TCHF	29'330	29'534	29'782	30'016	30'299	
401	Direkte Steuern juristische Personen in TCHF	3'760	4'280	4'580	4'780	4'880	
	Abschreibungen auf Steuerforderungen (Kto. 2610.3181.00) in TCHF	-390	-400	-400	-402	-406	
40	Total Direkte Gemeindesteuern (inkl. Abschreib., ohne übrige Steuern) - zur Berechnung Steuerkraft	32'700	33'414	33'962	34'394	34'773	
402/3	übrige Steuern in TCHF	5'495	5'931	5'931	5'933	5'937	
40	Total Fiskalertrag	38'195	39'345	39'893	40'327	40'710	
Steueranlage		1.38	1.38	1.38	1.38	1.38	
Einfache Steuer = Absolute Steuerkraft		23'695'652	24'213'051	24'610'152	24'923'196	25'197'819	
1 Steuerzehntel		2'369'565	2'421'305	2'461'015	2'492'320	2'519'782	
Mittlere Wohnbevölkerung (stat. Wert, ohne Wochenaufenthalter, Asylbewerber, befrist. AN)		15'500	15'590	15'640	15'680	15'720	
Einfache Steuer pro Einwohner = Relative Steuerkraft		1'529	1'553	1'574	1'589	1'603	

Beträge in TFr.	2019 Rechnung	2020 Budget (B)	2021 Budget (B)	2022 Prognose (P)	2023 Prognose (P)	2024 Prognose (P)	2025 Prognose (P)
Erfolgsrechnung							
Total Aufwand (Gesamthaushalt)	-94'969	-100'042	-106'380	-104'649	-106'521	-108'678	-110'107
Total Ertrag (Gesamthaushalt)	95'061	97'035	104'326	98'748	99'240	99'655	99'994
Total Abschlusskonti (Ertrags- / Aufwandüberschuss 2-seitige Spezialfinanzierungen Abwasser, Kehricht, Feuerwehr)	-92	-112	134	-50	-63	25	123
Defizit / Überschuss der Erfolgsrechnung (Steuerfinanzierter Haushalt)	0	-3'119	-1'920	-5'951	-7'344	-8'998	-9'991
Investitionsrechnung (Verwaltungsvermögen)							
Total Ausgaben (bewertet)	18'996	25'258	17'792	22'045	43'687	43'858	20'827
Total Einnahmen	2'828	4'070	2'500	1'790	5'860	12'765	3'265
Nettoinvestitionen (bewertet)	16'168	21'188	15'292	20'255	37'827	31'093	17'562
<i>davon steuerfinanzierte Nettoinvestitionen (bewertet)</i>	<i>14'742</i>	<i>18'491</i>	<i>14'022</i>	<i>18'791</i>	<i>33'922</i>	<i>22'947</i>	<i>11'438</i>
<i>davon gebührenfinanzierte (Abwasser + Kehricht) und spezialfinanzierte Nettoinvestitionen</i>	<i>1'426</i>	<i>2'697</i>	<i>1'270</i>	<i>1'464</i>	<i>3'905</i>	<i>8'146</i>	<i>6'124</i>
Finanzierung							
Nettoinvestitionszunahme	-	16'168	21'188	15'292	20'255	37'827	17'562
Abschreibung Verwaltungsvermögen	+	3'801	4'539	4'865	5'086	5'771	7'165
Ertrags- (+) / Aufwandüberschuss (-) Steuerfinanzierter Haushalt	+	0	-3'119	-1'920	-5'951	-7'344	-9'991
Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	+	1'106	1'115	1'163	1'160	1'160	1'160
Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	-	215	221	207	251	289	289
Wertberichtigungen Darlehen/Beteiligungen VV	+	100					
Einlage in Finanzpolitische Reserve	+	357					
Entnahmen aus dem Eigenkapital	-	0		1'011	1'011	1'011	1'011
Ertrags- (+) / Aufwandüberschuss (-) 2-seitige Spezialfinanzierungen	+	92	112	-134	50	63	-123
Finanzierungsfehlbetrag (ohne Abschreibungen Finanzvermögen)	-10'928	-18'762	-12'537	-21'172	-39'477	-33'339	-20'650
Selbstfinanzierung (Cash flow) / (- Cash loss)	5'240	2'426	2'755	-917	-1'650	-2'246	-3'088
Selbstfinanzierungsgrad	32.4%	11.5%	18.0%	-4.5%	-4.4%	-7.2%	-17.6%
Kapitalveränderung							
Finanzierungsfehlbetrag	+	-10'928	-18'762	-12'537	-21'172	-39'477	-20'650
Aktivierungen Verwaltungsvermögen	+	18'996	25'258	17'792	22'045	43'687	20'827
Passivierungen Verwaltungsvermögen	-	2'828	4'070	2'500	1'790	5'860	3'265
Abschreibungen Verwaltungsvermögen	-	3'801	4'539	4'865	5'086	5'771	7'165
Einlage in Spezialfinanzierungen	-	1'106	1'115	1'163	1'160	1'160	1'160
Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	+	215	221	207	251	289	289
Wertberichtigungen Darlehen/Beteiligungen VV und Einlage in finanzpolitische Reserve	-	457	11'739	16'716	16'591	14'406	15'254
Umschichtung Neubewertungsreserve	-	0	0	-1'011	-1'011	-1'011	-1'011
Abnahme Bilanzüberschuss und Reserven SF/ Zunahme Bilanzfehlbetrag und Reserven SF (Gesamthaushalt)	92	-3'007	-2'054	-5'902	-7'281	-9'023	-10'113
Ertrags- / Aufwandüberschuss 2-seitige Spezialfinanzierungen	-	92	112	-134	50	63	-123
Zunahme Bilanzüberschuss / Abnahme Bilanzfehlbetrag (Steuerfinanzierter Haushalt)	0	-3'119	-1'920	-5'951	-7'344	-8'998	-9'991
Eigenkapital							
Bilanzüberschuss (+) / Bilanzfehlbetrag (-)	79'299	76'180	74'260	68'309	60'965	51'967	41'977
Ergebnisse und weitere Veränderungen der Spezialfinanzierungen des Eks (ohne Vorfinanzierungen)	154	331	96	323	375	287	189
Total Reserven Spezialfinanzierungen des EK (ohne Vorfinanzierungen)	15'346	15'677	15'773	16'096	16'471	16'758	16'948
Total Reserven zusätzliche Abschreibungen	1'357	1'357	1'357	1'357	1'357	1'357	1'357
Vorfinanzierung (Spezialfinanzierung) Abwasser	10'843	11'739	12'672	13'558	14'406	15'254	16'102
Veränderung Neubewertungsreserve ¹	0	0	-4'408	-1'011	-1'011	-1'011	-1'011
Bestand Neubewertungsreserve¹	8'452	8'452	4'044	3'033	2'022	1'011	0
Veränderung Schwankungsreserve ¹	0	0	3'397	0	0	0	0
Bestand Schwankungsreserve¹	0	0	3'397	3'397	3'397	3'397	3'397
Total Eigenkapital	115'297	113'405	111'503	105'750	98'618	89'744	79'780

¹ Neubewertungsreserven: per 1. Januar 2021 werden Neubewertungsreserven im Umfang von 10% der Finanzanlagen (107) und 5% der Sachanlagen im Finanzvermögen (108) in die Schwankungsreserve umgebucht. Restbestand: Umbuchung ab dem Jahr 2021 in den Bilanzüberschuss (linear über 5 Jahre).

Beträge in TFr.	2019 Rechnung	2020 Budget (B)	2021 Budget (B)	2022 Prognose (P)	2023 Prognose (P)	2024 Prognose (P)	2025 Prognose (P)
Betrieblicher Aufwand							
30 Personalaufwand	-20'945	-22'839	-23'970	-24'386	-24'668	-24'983	-25'303
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	-13'181	-14'067	-14'710	-14'668	-14'686	-14'751	-14'826
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	-3'801	-4'539	-4'865	-5'086	-5'771	-6'917	-7'165
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	-1'106	-1'115	-1'163	-1'160	-1'160	-1'160	-1'160
36 Transferaufwand	-49'544	-51'463	-52'073	-53'052	-53'611	-53'819	-54'093
39 Interne Verrechnungen	-5'475	-5'417	-5'483	-5'512	-5'512	-5'512	-5'512
Total Betrieblicher Aufwand	-94'052	-99'439	-102'263	-103'864	-105'407	-107'142	-108'058
Betrieblicher Ertrag							
40 Fiskalertrag	37'786	40'046	38'195	39'345	39'893	40'327	40'710
41 Regalien und Konzessionen	907	911	918	918	918	918	918
42 Entgelte	19'713	20'169	19'789	19'889	19'884	19'884	19'884
43 Verschiedene Erträge	422	306	304	302	302	302	302
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	215	221	207	251	289	289	289
46 Transferertrag	24'714	26'331	31'060	27'741	27'941	28'141	28'142
49 Interne Verrechnungen	5'475	5'417	5'483	5'512	5'512	5'512	5'512
Total Betrieblicher Ertrag	89'231	93'399	95'955	93'958	94'739	95'373	95'757
ERGEBNIS AUS BETRIEBLICHER TÄTIGKEIT	-4'821	-6'039	-6'308	-9'906	-10'668	-11'769	-12'302
34 Finanzaufwand	-560	-603	-720	-786	-1'114	-1'536	-2'049
44 Finanzertrag	5'830	3'636	3'963	3'779	3'490	3'271	3'226
ERGEBNIS AUS FINANZIERUNG	5'270	3'033	3'243	2'993	2'376	1'735	1'177
OPERATIVES ERGEBNIS	449	-3'006	-3'065	-6'913	-8'292	-10'034	-11'124
38 Ausserordentlicher Aufwand	-357	0	-3'397	0	0	0	0
48 Ausserordentlicher Ertrag	0	0	4'408	1'011	1'011	1'011	1'011
AUSSERORDENTLICHES ERGEBNIS	-357	0	1'011	1'011	1'011	1'011	1'011
GESAMTERGEBNIS ERFOLGSRECHNUNG GESAMTHAUSHALT	92	-3'006	-2'054	-5'902	-7'281	-9'023	-10'113
BILANZÜBERSCHUSS und RESERVEN SPEZIAL-FINANZIERUNG des EK (ohne Vorfinanzierungen)	94'645	91'260	88'830	82'463	74'641	65'077	54'423

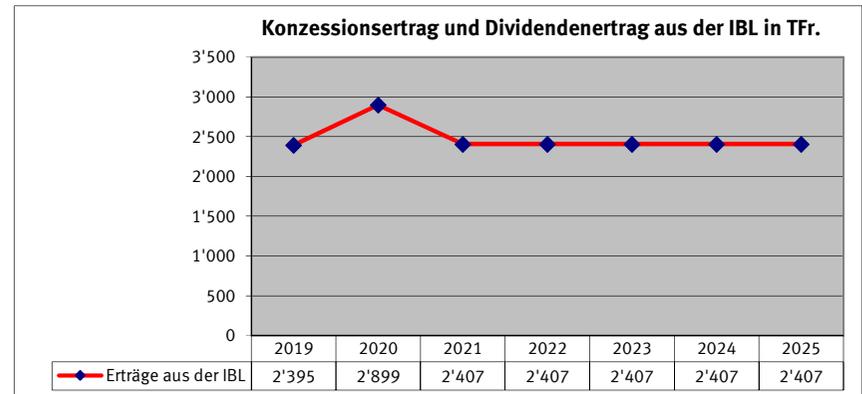
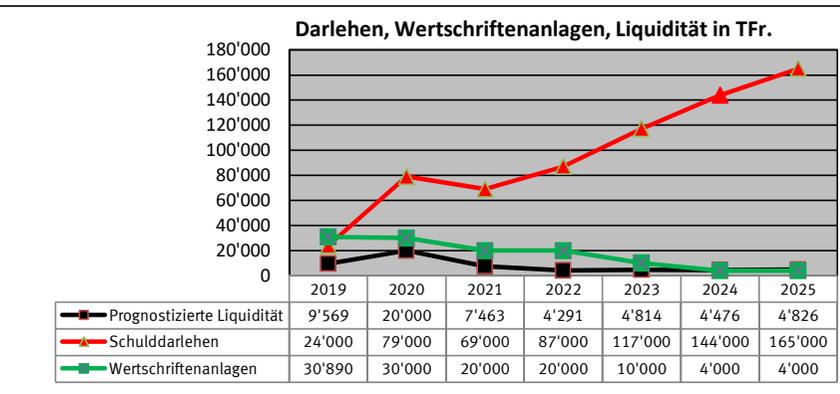
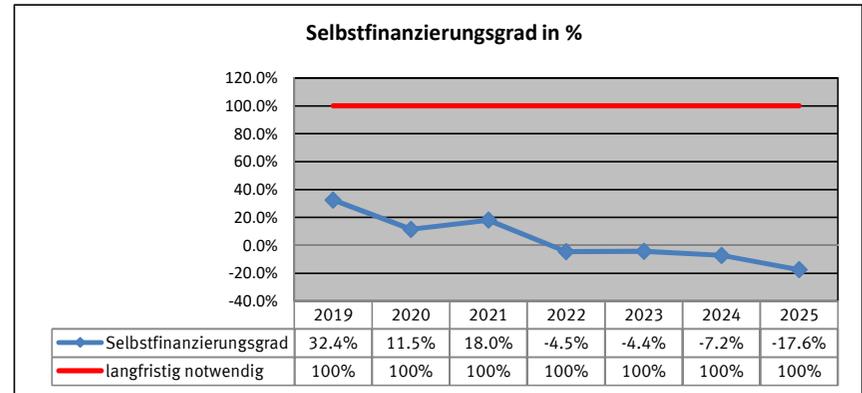
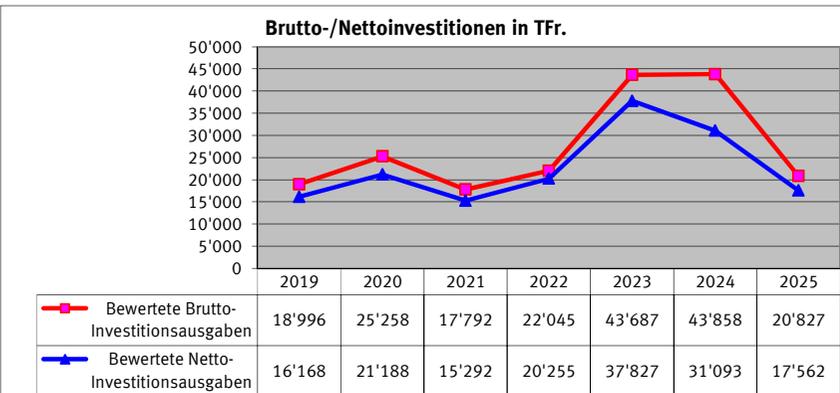
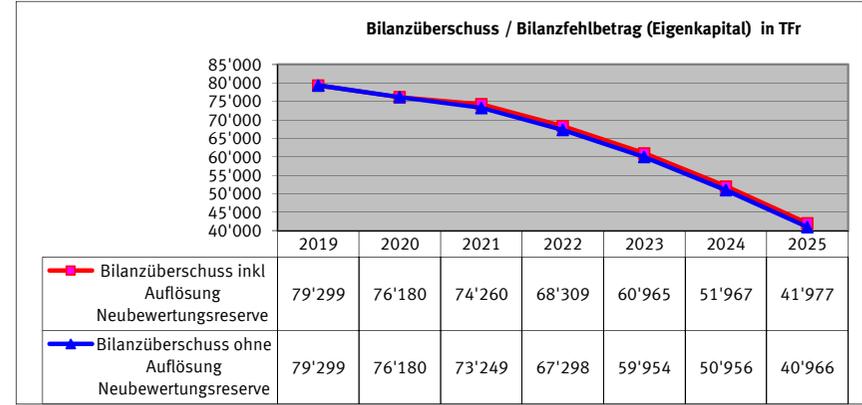
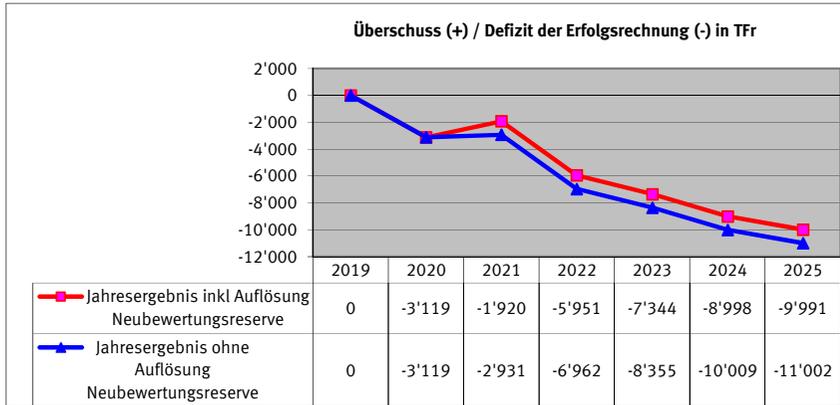
Beträge in TFr.	2019 Rechnung	2020 Budget (B)	2021 Budget (B)	2022 Prognose (P)	2023 Prognose (P)	2024 Prognose (P)	2025 Prognose (P)
Betrieblicher Aufwand							
30 Personalaufwand	-19'889	-21'796	-22'858	-23'283	-23'552	-23'853	-24'158
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	-11'842	-12'652	-13'281	-13'272	-13'290	-13'349	-13'410
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	-3'457	-4'224	-4'388	-4'632	-5'302	-6'381	-6'559
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	-21	-30	-30	-30	-30	-30	-30
36 Transferaufwand	-47'331	-48'972	-49'530	-50'510	-51'068	-51'276	-51'551
39 Interne Verrechnungen	-5'475	-5'417	-5'483	-5'512	-5'512	-5'512	-5'512
Total Betrieblicher Aufwand	-88'015	-93'091	-95'571	-97'238	-98'754	-100'401	-101'220
Betrieblicher Ertrag							
40 Fiskalertrag	37'786	40'046	38'195	39'345	39'893	40'327	40'710
41 Regalien und Konzessionen	907	911	918	918	918	918	918
42 Entgelte	14'026	14'184	13'715	13'815	13'810	13'810	13'810
43 Verschiedene Erträge	407	295	293	292	292	292	292
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	73	32	7	7	7	7	7
46 Transferertrag	24'377	25'997	30'709	27'385	27'585	27'785	27'786
49 Interne Verrechnungen	5'475	5'417	5'483	5'512	5'512	5'512	5'512
Total Betrieblicher Ertrag	83'051	86'882	89'320	87'274	88'017	88'651	89'035
ERGEBNIS AUS BETRIEBLICHER TÄTIGKEIT	-4'964	-6'209	-6'251	-9'964	-10'737	-11'750	-12'185
34 Finanzaufwand	-506	-544	-637	-771	-1'102	-1'524	-2'037
44 Finanzertrag	5'828	3'634	3'957	3'773	3'484	3'265	3'220
ERGEBNIS AUS FINANZIERUNG	5'322	3'090	3'320	3'002	2'382	1'741	1'183
OPERATIVES ERGEBNIS	358	-3'119	-2'931	-6'962	-8'355	-10'009	-11'002
38 Ausserordentlicher Aufwand	-358	0	-3'397	0	0	0	0
48 Ausserordentlicher Ertrag	0	0	4'408	1'011	1'011	1'011	1'011
AUSSERORDENTLICHES ERGEBNIS	-358	0	1'011	1'011	1'011	1'011	1'011
GESAMTERGEBNIS ERFOLGSRECHNUNG STEUERHAUSHALT	0	-3'119	-1'920	-5'951	-7'344	-8'998	-9'991
BILANZÜBERSCHUSS (STEUERHAUSHALT)	79'299	76'180	74'260	68'309	60'965	51'967	41'976

Abwasser		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Beträge in TFr.		Rechnung	Budget	Budget	Prognose (P)	Prognose (P)	Prognose (P)	Prognose (P)
30	Personalaufwand	0	-1	-1	-1	-1	-1	-1
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	-227	-277	-276	-276	-276	-277	-280
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	-31	-72	-84	-78	-93	-155	-225
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	-1'085	-1'085	-1'133	-1'130	-1'130	-1'130	-1'130
36	Transferaufwand	-1'983	-2'271	-2'324	-2'324	-2'324	-2'324	-2'324
39	interne Verrechnungen	0	0	0	0	0	0	0
Total Betrieblicher Aufwand (vor Einlage in SF Werterhalt)		-3'326	-3'706	-3'817	-3'809	-3'824	-3'887	-3'960
42	Entgelte	3'817	3'980	4'077	4'077	4'077	4'077	4'077
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	142	189	200	244	282	282	282
Total Betrieblicher Ertrag (vor Entnahme aus SF Werterhalt)		3'958	4'169	4'277	4'321	4'359	4'359	4'359
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit		632	463	460	512	535	472	399
Finanzaufwand		-25	-41	-43	25	28	28	28
Finanzertrag		0	0	0	0	0	0	0
Ergebnis aus Finanzierung		-25	-41	-43	25	28	28	28
Operatives Ergebnis		607	422	416	537	563	500	427
Ausserordentliches Ergebnis		0						
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung Spezialfinanzierung Abwasser		607	422	416	537	563	500	427
29002.100	Spezialfinanzierung Abwasser per 31.12.	10'425	10'847	11'264	11'800	12'363	12'863	13'290
29302.110	Spezialfinanzierung Werterhalt per 31.12.	10'224	11'120	12'053	12'939	13'787	14'635	15'483

Kehricht		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Beträge in TFr.		Rechnung	Budget	Budget	Prognose (P)	Prognose (P)	Prognose (P)	Prognose (P)
30	Personalaufwand	-406	-414	-427	-432	-437	-443	-449
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	-767	-804	-809	-809	-809	-813	-821
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	-48	-44	-62	-63	-63	-63	-63
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierung	0	0	0	0	0	0	0
36	Transferaufwand	-145	-134	-134	-134	-134	-134	-134
39	interne Verrechnungen	0	0	0	0	0	0	0
Total Betrieblicher Aufwand		-1'366	-1'396	-1'432	-1'438	-1'443	-1'453	-1'467
42	Entgelte	1'167	1'296	1'299	1'299	1'299	1'299	1'299
43	Verschiedene Erträge	1	3	3	3	3	3	3
46	Transferertrag	5	6	6	6	6	6	6
49	interne Verrechnungen	0	0	0	0	0	0	0
Total Betrieblicher Ertrag		1'173	1'305	1'308	1'308	1'308	1'308	1'308
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit		-193	-91	-124	-130	-135	-145	-159
Finanzaufwand		-5	-8	-6	-6	-6	-6	-6
Finanzertrag		0	0	0	0	0	0	0
Ergebnis aus Finanzierung		-5	-8	-6	-6	-6	-6	-6
Operatives Ergebnis		-198	-99	-130	-137	-142	-151	-165
Ausserordentliches Ergebnis		0						
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung Spezialfinanzierung Kehricht		-198	-99	-130	-137	-142	-151	-165
29003.700	Spezialfinanzierung Kehricht Stand per 31.12.	1'734	1'635	1'505	1'368	1'227	1'075	910

Feuerwehr		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Beträge in TFr.		Rechnung	Budget	Budget	Prognose (P)	Prognose (P)	Prognose (P)	Prognose (P)
30	Personalaufwand	-650	-629	-684	-670	-678	-686	-695
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	-344	-333	-345	-311	-311	-313	-315
33	Abschreibungen	-265	-199	-331	-313	-313	-318	-318
36	Transferaufwand	-85	-86	-85	-85	-85	-85	-85
39	interne Verrechnungen	0	0	0	0	0	0	0
	Total Betrieblicher Aufwand	-1'344	-1'247	-1'444	-1'379	-1'386	-1'401	-1'412
42	Entgelte	703	708	698	698	698	698	698
43	Verschiedene Erträge	14	8	8	8	8	8	8
46	Transferertrag	332	328	345	349	349	349	349
	Total Betrieblicher Ertrag	1'048	1'044	1'051	1'055	1'055	1'055	1'055
	Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	-296	-202	-393	-323	-331	-346	-357
	Finanzaufwand	-23	-11	-34	-34	-34	-34	-34
	Finanzertrag	2	2	6	6	6	6	6
	Ergebnis aus Finanzierung	-22	-9	-27	-27	-27	-27	-27
	Operatives Ergebnis	-318	-211	-420	-351	-358	-373	-384
	Ausserordentliches Ergebnis	0						
	Gesamtergebnis Erfolgsrechnung Spezialfinanzierung Feuerwehr	-318	-211	-420	-351	-358	-373	-384
29000.250	Spezialfinanzierung Feuerwehr Stand per 31.12.	2'685	2'474	2'054	1'703	1'344	971	587

Stadt Langenthal		Schulddarlehen, Vermögensanlagen und Liquidität					8. Juli 2020	
		Betrag in Fr.	2021	2022	2023	2024	2025	Total
			Budget (B)	Prognose (P)	Prognose (P)	Prognose (P)	Prognose (P)	
Finanzierungsfehlbetrag (gem.Finanzplan - Uebersicht)			-12'536'500	-21'172'436	-39'476'944	-33'338'557	-20'649'967	
Bestehende / aufzunehmende Schulddarlehen		Zinsaufwand						
Schulddarlehen (ab 2020: indikativ)		2020	2021	2022	2023	2024	2025	Total
Bestehende Darlehen am 31.12 ohne Neuaufnahme (im Jahr)			59'000'000	69'000'000	72'000'000	117'000'000	127'000'000	
Darlehensaufnahmen (indikativ):			10'000'000	18'000'000	45'000'000	27'000'000	38'000'000	
Total Darlehensschulden (indikativ)		79'000'000	69'000'000	87'000'000	117'000'000	144'000'000	165'000'000	
Indikative Darlehensaufnahmen und Zinsaufwände:		Laufzeit	Zinssatz	Betrag				
Stiftung Auffangeinrichtung BVG		2019 - 01.03.2021	-0.350 %	10'000'000	-5'833			
Stiftung Auffangeinrichtung BVG		2019 - 14.06.2021	-0.350 %	10'000'000	-15'944			
SUVA Luzern		2018 - 09.05.2023	0.260 %	5'000'000	13'000	13'000	4'333	
Pensionskasse Post, Bern		2013 - 02.08.2023	1.570 %	10'000'000	157'000	157'000	91'583	
AHV-Ausgleichsfonds, Genf		2015 - 01.06.2025	0.500 %	10'000'000	50'000	50'000	50'000	20'833
Luzerner Pensionskasse		2019 - 23.07.2025	0.080 %	7'000'000	5'600	5'600	5'600	3'267
Pensionskasse des Bundes PUBLICA		2019 - 17.07.2026	0.150 %	4'000'000	6'000	6'000	6'000	6'000
Pensionskasse Post, Bern		2019 - 24.07.2034	0.560 %	13'000'000	72'800	72'800	72'800	72'800
Neuaufnahmen								
		2020 - (2029)	0.400 %	10'000'000	40'000	40'000	40'000	40'000
		2021 - (2030)	0.500 %	10'000'000	25'000	50'000	50'000	50'000
		2022 - (2031)	1.000 %	18'000'000	90'000	180'000	180'000	180'000
		2023 - (2032)	1.400 %	45'000'000		315'000	630'000	630'000
		2024 - (2033)	1.500 %	27'000'000			202'500	405'000
		2025 - (2034)	1.800 %	38'000'000				342'000
Total mittel- und langfristiger Zinsaufwand (-) Schulddarlehen Konto 2200.3406.10		(Aufnahmejahr: Annahme per Mitte Jahr = 1/2)						
			-347'600	-484'400	-815'317	-1'236'900	-1'749'900	-4'634'117
Durchschnittszinssatz (indikativ)			0.50%	0.56%	0.70%	0.86%	1.06%	
Vermögensanlagen		Zinsertrag						
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	Total
Wertschriftenanlagen Ø-Bestand (indikativ)		30'000'000	20'000'000	20'000'000	15'000'000	7'000'000	4'000'000	
Veränderung Vermögensanlagen		0	-10'000'000	0	-10'000'000	-6'000'000	0	
Total Vermögensanlagen (indikativ), Ende Jahr		20'000'000	20'000'000	20'000'000	10'000'000	4'000'000	4'000'000	
prognos. Wertschriftenertrag (Durchschnitt; geschätzt)		Zinssatz						
gem. Budget 2021		3.000 %	600'000		375'000	165'000	120'000	
			825'000					
Total Wertschriftenertrag (+) Konto 2200.4440.10			825'000	600'000	375'000	165'000	120'000	2'085'000
Liquiditätsentwicklung		2020	2021	2022	2023	2024	2025	
Finanzierungsfehlbetrag			-12'536'500	-21'172'436	-39'476'944	-33'338'557	-20'649'967	
Abnahme bestehende Schulddarlehen			-20'000'000	0	-15'000'000	0	-17'000'000	
Aufnahme Schulddarlehen (indikativ)			10'000'000	18'000'000	45'000'000	27'000'000	38'000'000	
Abbau/Verwendung Wertschriftenanlagen (indikativ)			10'000'000	0	10'000'000	6'000'000	0	
Abnahme/Zunahme Liquidität (indikativ)			-12'536'500	-3'172'436	523'056	-338'557	350'033	
Stand Liquidität (indikativ)		20'000'000	7'463'500	4'291'064	4'814'120	4'475'562	4'825'596	



Finanzplan 2021 - 2025 Anhang 2; Investitionsplan

Der Gemeinderat
Langenthal, 8. Juli 2020



Stadt Langenthal
Investitionsplan 2021 - 2025 (5 Jahre)

Gliederung nach Investitionsarten
 Stand: 8. Juli 2020

1 - 5: Steuerfinanziert
 8 - 10: Gebühren-, spezialfinanziert

Projekt / Anlagen Beträge in Tausend Franken, zum Teil Schätzungen	Revidiertes Budget 2020	Budget 2021	Planjahre				Subtotal 2021 - 2025	Folgejahre bis 2030	Gesamt- Total
			2022	2023	2024	2025			
Gesamtzusammenzug									
1. Verschiedenes , Gesamttotal Projekte	7'771	1'758	2'720	1'664	400	450	6'992	1'530	8'522
<i>bewertete Bruttoinvestitionen</i>		1'758	2'261	1'337	313	325	5'993	1'380	7'373
<i>Subventionsbeiträge</i>	<i>175</i>	<i>120</i>	<i>1'585</i>	<i>845</i>	<i>20</i>	<i>35</i>	<i>2'605</i>	<i>250</i>	<i>2'855</i>
<i>Nettoinvestition</i>	7'596	1'638	1'135	819	380	415	4'387	1'280	5'667
2. Mobiliar, Fahrzeuge, Maschinen , Gesamttotal Projekte	0	440	72	168	48	178	906	1'124	2'030
<i>bewertete Bruttoinvestitionen</i>		440	72	168	48	178	906	1'124	2'030
<i>Subventionsbeiträge</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Nettoinvestition</i>	0	440	72	168	48	178	906	1'124	2'030
3. Tiefbau, Verkehrsanlagen , Gesamttotal Projekte	3'460	8'633	14'685	28'515	27'511	13'820	93'164	8'390	101'554
<i>bewertete Bruttoinvestitionen</i>		8'633	14'569	28'461	27'406	13'820	92'889	8'383	101'272
<i>Subventionsbeiträge/Grundeigentümerbeiträge</i>	<i>40</i>	<i>635</i>	<i>205</i>	<i>5015</i>	<i>12745</i>	<i>3'230</i>	<i>21'830</i>	<i>21'600</i>	<i>43'430</i>
<i>Nettoinvestition</i>	3'420	7'998	14'480	23'500	14'766	10'590	71'334	-13'210	58'124
4. Hochbauten , Gesamttotal Projekte	4'733	5'516	4'046	11'121	9'630	440	30'753	3'180	33'933
<i>bewertete Bruttoinvestitionen</i>		5'516	3'679	9'816	7'945	380	27'336	3'138	30'473
<i>Subventionsbeiträge</i>	<i>1005</i>	<i>1570</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>1'570</i>	<i>140</i>	<i>1'710</i>
<i>Nettoinvestition</i>	3'728	3'946	4'046	11'121	9'630	440	29'183	3'040	32'223
5. Erwerb / Verkauf Liegenschaften , Gesamttotal Projekte	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>bewertete Bruttoinvestitionen</i>		0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Subventionsbeiträge</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Nettoinvestition</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Subtotal, Gesamttotal Projekte	15'964	16'347	21'523	41'468	37'589	14'888	131'815	14'224	146'039
<i>bewertete Bruttoinvestitionen</i>		16'347	20'581	39'782	35'712	14'703	127'124	14'024	141'148
<i>Subventionsbeiträge</i>	<i>1'220</i>	<i>2'325</i>	<i>1'790</i>	<i>5'860</i>	<i>12'765</i>	<i>3'265</i>	<i>26'005</i>	<i>21'990</i>	<i>47'995</i>
<i>Total Nettoinvestitionen zu Lasten Steuererträgen</i>	14'744	14'022	19'733	35'608	24'824	11'623	105'810	-7'766	98'044
<i>Total bewertete Nettoinvestitionen zu Lasten Steuererträgen</i>		14'022	18'791	33'922	22'947	11'438	101'119	-7'966	93'153

Stadt Langenthal
Investitionsplan 2021 - 2025 (5 Jahre)

Gliederung nach Investitionsarten
 Stand: 8. Juli 2020

1 - 5: Steuerfinanziert
 8 - 10: Gebühren-, spezialfinanziert

Projekt / Anlagen	Revidiertes Budget 2020	Planjahre					Subtotal 2021 - 2025	Folgejahre bis 2030	Gesamt- Total
		Budget 2021	2022	2023	2024	2025			
Beträge in Tausend Franken, zum Teil Schätzungen									
8. Tiefbau, Abwasseranlagen (gebührenfinanziert), G'total	2'121	825	834	1'175	4'946	5'654	13'434	6'293	19'727
<i>bewertete Bruttoinvestitionen</i>		825	834	1'175	4'946	5'654	13'434	6'293	19'727
<i>Subventionsbeiträge</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Nettoinvestition</i>	2'121	825	834	1'175	4'946	5'654	13'434	6'293	19'727
9. Kehrichtbeseitigung (gebührenfinanziert), Gesamttotal	145	0	0	0	0	0	0	800	800
<i>bewertete Bruttoinvestitionen</i>		0	0	0	0	0	0	800	800
<i>Subventionsbeiträge</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Nettoinvestition</i>	145	0	0	0	0	0	0	800	800
10. Spezialfinanzierte Investitionen, Gesamttotal Projekte	225	350	240	0	130	280	1'000	1'356	2'356
<i>bewertete Bruttoinvestitionen</i>		350	240	0	130	280	1'000	1'356	2'356
<i>Subventionsbeiträge / Subjektfinanzierung</i>	5	175	0	0	0	0	175	0	175
<i>Nettoinvestition</i>	220	175	240	0	130	280	825	1'356	2'181
11. Investitionen Finanzvermögen, Gesamttotal Projekte	0	270	560	3'480	4'070	190	8'570	3'040	11'610
<i>bewertete Bruttoinvestitionen</i>		270	390	2'730	3'070	190	6'650	3'040	9'690
<i>Subventionsbeiträge / Subjektfinanzierung</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Nettoinvestition</i>	0	270	560	3'480	4'070	190	8'570	3'040	11'610
Gesamttotal Projekte (steuer-, gebühren- + spezialfinanziert)	18'455	17'792	23'157	46'123	46'735	21'012	154'819	25'713	180'532
<i>bewertete Bruttoinvestitionen</i>		17'792	22'045	43'687	43'858	20'827	148'208	25'513	173'721
<i>Subventionsbeiträge / Subjektfinanzierung</i>	1'225	2'500	1'790	5'860	12'765	3'265	26'180	21'990	48'170
<i>Gesamte Nettoinvestitionen</i>	17'230	15'292	21'367	40'263	33'970	17'747	128'639	3'723	132'362
<i>Total bewertete Nettoinvestitionen</i>		15'292	20'255	37'827	31'093	17'562	122'028	3'523	125'551

Projekt / Anlagen Projekt-Nr. (PNr.)	Einschätzung	2020		Budget 2021	Planjahre				Subtotal 2021 - 2025	Projekte 2026 - 2030	Gesamt- Total 2021-30
		Urspr. Plan	Rev. Plan		2022	2023	2024	2025			
1. Verschiedenes											
1.1 Energierichtplanung / PNr. 1-1-2014-0-41		-	20	-	-	-	-	-	0	0	0
bewertete Bruttoinvestition	1	-	20	-	-	-	-	-	0	0	0
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>			-						<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Nettoinvestitionen		-	20	-	-	-	-	-	0	0	0
1.2 Revision Verkehrsrichtplan / PNr. 1-3-2014-0-36		100	80	20	-	-	-	-	20	0	20
bewertete Bruttoinvestition	1	100	80	20	-	-	-	-	20	0	20
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Nettoinvestitionen		100	80	20	-	-	-	-	20	0	20
Total Richtplanungen		100	100	20	0	0	0	0	20	0	20
1.3 ÖREB Kataster / PNr. 1-1-2015-0-43		-	20	20	-	-	-	-	20	0	20
bewertete Bruttoinvestition	1	-	20	20	-	-	-	-	20	0	20
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Nettoinvestitionen		-	20	20	-	-	-	-	20	0	20
1.4 BMBV, Integr. Untersteckholz, Bereinigung Zonenplan		60	60	30	20	-	-	-	50	0	50
bewertete Bruttoinvestition	1	60	60	30	20	-	-	-	50	0	50
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Nettoinvestitionen		60	60	30	20	-	-	-	50	0	50
1.5 Revision Bauliche Grundordnung / PNr. 1-3-2012-0-8		-	-	-	-	-	50	150	200	1'150	1'350
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	-	-	-	50	150	200	1'150	1'350
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Nettoinvestitionen		-	-	-	-	-	50	150	200	1'150	1'350

Projekt / Anlagen Projekt-Nr. (PNr.)	Einschätzung	2020		Planjahre					Subtotal 2021 - 2025	Projekte 2026 - 2030	Gesamt- Total 2021-30
		Ursp. Plan	Rev. Plan	Budget 2021	2022	2023	2024	2025			
1.6 Überarbeitung Bauinventar Einbezug ISOS (Ortsbildschutz) / PNr. 1-3-2014-0-24		50	-	-	50	-	-	-	50	0	50
bewertete Bruttoinvestition	1	50	-	-	50	-	-	-	50	0	50
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		50	-	-	50	-	-	-	50	0	50
1.7 Erarbeitung Landschaftsrichtplan / PNr. 1-3-2014-0-28		125	-	125	125	-	-	-	250	0	250
bewertete Bruttoinvestition	1	125	-	125	125	-	-	-	250	0	250
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		125	-	125	125	-	-	-	250	0	250
Total Baurechtliche Grundordnung		235	80	175	195	0	50	150	570	1'150	1'720
1.8 Richtplanung Markthallenareal / Aggloprogramm 3G Eigenleistung geplant (Subv. 70%) / PNr. 1-3-2013-0-20		-	-	-	-	-	50	-	50	0	50
bewertete Bruttoinvestition	2	-	-	-	-	-	38	-	38	0	38
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen**</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen	fix	-	-	-	-	-	50	-	50	0	50
1.9 Masterplan / Gesamtentwicklung Sportstätten Hard / PNr. 1-3-2014-0-26		-	-	50	-	-	-	-	50	0	50
bewertete Bruttoinvestition	2	-	-	50	-	-	-	-	50	0	50
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	50	-	-	-	-	50	0	50

Projekt / Anlagen Projekt-Nr. (PNr.)	Einschätzung	2020		Planjahre					Subtotal	Projekte	Gesamt-
		Ursp.	Rev.	Budget					2021 -	2026 -	Total
		Plan	Plan	2021	2022	2023	2024	2025	2025	2030	2021-30
1.10 ESP Oberhard; Grundlagen, Erarbeitung Planung, (ehemalige Bezeichnung: Arbeitsregion Projekt Langenthal - Thunstetten-Bützberg) / Aggloprogramm 2G Eigenleistung (Subv. 0%)/ PNr. 1-3-2014-0-21 bewertete Bruttoinvestition <i>Subventionsbeitrag, Einnahmen**</i> Nettoinvestitionen	1 fix	100 100 50 50	- - - -	100 100 100 100	100 100 - -	- - - -	- - - -	200 200 100 100	0 0 0 0	200 200 100 100	
1.11 Umsetzung Arbeitsregion Projekt Langenthal - Roggwil / Aggloprogramm 2G, Eigenleistung (Subv. 0%) / PNr. 1-3-2014-0-21a bewertete Bruttoinvestition <i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i> Nettoinvestitionen	1 fix	40 40 40	- - -	40 40 40	- - -	- - -	- - -	40 40 40	0 0 0	40 40 40	
1.12 Erarbeitung Agglomerationsprogramm 4 / PNr. 1-3-2014-0-33 bewertete Bruttoinvestition <i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i> Nettoinvestitionen	1	70 70 40 30	150 150 40 110	- - - -	- - - -	- - - -	- - - -	0 0 0 0	0 0 0 0	0 0 0 0	
1.13 Erarbeitung Agglomerationsprogramm 5 / PNr. 1-3-2014-0-34 bewertete Bruttoinvestition <i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i> Nettoinvestitionen	1	- - -	- - -	- - -	- - -	80 80 80	- - -	80 80 80	0 0 0	80 80 80	

Projekt / Anlagen Projekt-Nr. (PNr.)	Einschätzung	2020		Planjahre					Subtotal 2021 - 2025	Projekte 2026 - 2030	Gesamt- Total 2021-30
		Ursp. Plan	Rev. Plan	Budget 2021	2022	2023	2024	2025			
1.14 Erarbeitung Agglomerationsprogramm 6 / PNr. 1-3-2014-0-35		-	-	-	-	-	-	-	0	80	80
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	-	-	-	-	-	0	80	80
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	-	-	-	-	-	0	80	80
Total andere Planungen Baubereich		120	110	190	0	80	50	0	320	80	400
1.15 Organisationsprojekt ILMA PNr. 1-1-2015-0-45		300	100	480	480	240	-	-	1'200	0	1'200
bewertete Bruttoinvestition	1	300	100	480	480	240	-	-	1'200	0	1'200
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		300	100	480	480	240	-	-	1'200	0	1'200
1.16 Volksschule, ict4kids-II / PNr. 1-6-2016-a-1		2'500	1'200	203	-	-	-	-	203	0	203
bewertete Bruttoinvestition	1	2'500	1'200	203	-	-	-	-	203	0	203
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		2'500	1'200	203	-	-	-	-	203	0	203
Total IT-Projekte		2'800	1'300	683	480	240	0	0	1'403	0	1'403
1.17 Erarbeitung Konzept/Strategie aktive Bodenpolitik/Liegenschaftenstrategie / PNr. 1-3-2014-0-29		100	100	-	-	-	-	-	0	0	0
bewertete Bruttoinvestition	1	100	100	-	-	-	-	-	0	0	0
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		100	100	-	-	-	-	-	0	0	0

Projekt / Anlagen Projekt-Nr. (PNr.)	Einschätzung	2020		Planjahre					Subtotal 2021 - 2025	Projekte 2026 - 2030	Gesamt- Total 2021-30
		Ursp. Plan	Rev. Plan	Budget 2021	2022	2023	2024	2025			
1.18 Polizeiinspektorat Erweiterung PP-Bewirtschaftung Dreilinden/Schwimmbad / PNr. 1-1-2015-0-43 (GRB 2016-2711)		125	-	-	-	125	-	-	125	0	125
bewertete Bruttoinvestition	2	125	-	-	-	94	-	-	94	0	94
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		125	-	-	-	125	-	-	125	0	125
1.19 Trefferanzeiger Schiessanlage / PNr. 1-4-2012-0-10 (Art. 133 Militärgesetz)		500	465	-	-	-	-	-	0	0	0
bewertete Bruttoinvestition	1	500	465	-	-	-	-	-	0	0	0
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>			110						0	0	0
Nettoinvestitionen		500	355	-	-	-	-	-	0	0	0
1.20 Umzug der Archivalien vom Löwen-Archiv in das ehemalige Swisscomgebäude / PNr. 1-1-2017-a-2		100	100	-	-	-	-	-	0	0	0
bewertete Bruttoinvestition	1	100	100	-	-	-	-	-	0	0	0
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		100	100	-	-	-	-	-	0	0	0
1.21 Ersatz Kugelfang Schiessanlage Weier / PNr. 1-4-2019-0-		80	140	-	-	-	-	-	0	0	0
bewertete Bruttoinvestition	1	80	140	-	-	-	-	-	0	0	0
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		80	140	-	-	-	-	-	0	0	0
1.22 Strategie Wohnen. Erarbeitung von Konzepten und Handlungsempfehlungen zur Stärkung der Wohnqualität / PNr. 1-3-2018-0-11		90	-	-	-	-	-	-	0	0	0
bewertete Bruttoinvestition	3	90	-	-	-	-	-	-	0	0	0
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		90	-	-	-	-	-	-	0	0	0

Projekt / Anlagen Projekt-Nr. (PNr.)	Einschätzung	2020		Planjahre					Subtotal 2021 - 2025	Projekte 2026 - 2030	Gesamt- Total 2021-30
		Ursp. Plan	Rev. Plan	Budget 2021	2022	2023	2024	2025			
1.23 Förderung Generationen-durchmisches Wohnen / PNr. 1-3-2018-0-13		-	-	-	50	-	-	-	50	0	50
bewertete Bruttoinvestition	2	-	-	-	38	-	-	-	38	0	38
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>					<i>0</i>				<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Nettoinvestitionen		-	-	-	50	-	-	-	50	0	50
1.24 Erhöhung Aktienkapital Haslibrunnen AG		5'000	5'000	-	-	-	-	-	0	0	0
bewertete Bruttoinvestition	1	5'000	5'000	-	-	-	-	-	0	0	0
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>					<i>0</i>				<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Nettoinvestitionen		5'000	5'000	-	-	-	-	-	0	0	0
1.25 Sanierung Kugelfang Hinterberg / Musterplatz / PNr. 1-3-2019-0-42		1'800	-	200	1'600	1'000	-	-	2'800	0	2'800
bewertete Bruttoinvestition	2	1'800	-	200	1'200	750	-	-	2'150	0	2'150
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>		<i>1'440</i>			<i>1'440</i>	<i>800</i>			<i>2'240</i>	<i>0</i>	<i>2'240</i>
Nettoinvestitionen		360	-	200	160	200	-	-	560	0	560
1.26 Strategie verdichten / Erhöhung der Siedlungsqualität PNr. 1-3-2019-0-44 / PNr. 1-3-2019-0-47		20	-	30	85	85	250	-	450	0	450
bewertete Bruttoinvestition	2	20	-	30	64	64	188	-	345	0	345
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>					<i>0</i>				<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Nettoinvestitionen		20	-	30	85	85	250	-	450	0	450
1.27 Strategie Kernstadt / PNr. 1-3-2019-0-45		-	80	-	-	-	-	-	0	0	0
bewertete Bruttoinvestition	1	-	80	-	-	-	-	-	0	0	0
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>					<i>0</i>				<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Nettoinvestitionen		-	80	-	-	-	-	-	0	0	0

Projekt / Anlagen Projekt-Nr. (PNr.)	Einschätzung	2020		Planjahre					Subtotal 2021 - 2025	Projekte 2026 - 2030	Gesamt- Total 2021-30
		Urspr. Plan	Rev. Plan	Budget 2021	2022	2023	2024	2025			
		Einschätzung (autom.): 1 = 100%, 2 = 75%, 3 = 50%									
1.28 Städtebauliche Vernetzung / Standards Gestaltung öffentlicher Raum / PNr. 1-3-2019-0-48		50	-	50	50	50	50	100	300	0	300
bewertete Bruttoinvestition	2	50	-	50	38	38	38	75	238	0	238
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>		<i>20</i>	<i>-</i>	<i>20</i>	<i>20</i>	<i>20</i>	<i>20</i>	<i>35</i>	<i>115</i>	<i>0</i>	<i>115</i>
Nettoinvestitionen		30	-	30	30	30	30	65	185	0	185
1.29 Gestaltung Bahnhofplatz Süd in Zusammenhang mit BLS / PNr. 1-3-2019-0-50		50	-	-	-	-	-	-	0	0	0
bewertete Bruttoinvestition	1	50	-	-	-	-	-	-	0	0	0
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>		<i>25</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Nettoinvestitionen		25	-	-	-	-	-	-	0	0	0
1.30 Neubau Eissporthalle Hard - Finanzierungs- und Organisationsmodelle / PNr. 1-3-2019-0-54		140	27	96	96	34	-	-	226	0	226
bewertete Bruttoinvestition	1	140	27	96	96	34	-	-	226	0	226
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>		<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Nettoinvestitionen		140	27	96	96	34	-	-	226	0	226
1.31 Heimverein Pfadi; Sanierung / PNr. 1-3-2020-0-1		-	-	150	-	-	-	-	150	0	150
bewertete Bruttoinvestition	2	-	-	150	-	-	-	-	150	0	150
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>		<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Nettoinvestitionen		-	-	150	-	-	-	-	150	0	150
1.32 NEK Freiraum Hard / PNr. 1-3-2020-0-24		-	50	100	-	-	-	200	300	300	600
bewertete Bruttoinvestition	3	-	50	100	-	-	-	100	200	150	350
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>		<i>-</i>	<i>-</i>	<i>75</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>75</i>	<i>250</i>	<i>325</i>
Nettoinvestitionen		-	50	25	-	-	-	200	225	50	275

Projekt / Anlagen Projekt-Nr. (PNr.)	Einschätzung	2020		Planjahre					Subtotal 2021 - 2025	Projekte 2026 - 2030	Gesamt- Total 2021-30
		Urspr. Plan	Rev. Plan	Budget 2021	2022	2023	2024	2025			
		Einschätzung (autom.): 1 = 100%, 2 = 75%, 3 = 50%									
1.33 Modellvorhaben Nachhaltige Raumentwicklung 2020-2024, Landschaft ist mehr wert / PNr. 1-3-2020-0-25		-	50	50	50	50	-	-	150	0	150
bewertete Bruttoinvestition	2	-	50	50	38	38	-	-	125	0	125
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>			<i>25</i>	<i>25</i>	<i>25</i>	<i>25</i>			<i>75</i>	<i>0</i>	<i>75</i>
Nettoinvestitionen		-	25	25	25	25	-	-	75	0	75
1.34 Einführung Internes Kontrollsystem IKS, Kredit im 2020 bewilligt vom GR		-	115	-	-	-	-	-	0	0	0
bewertete Bruttoinvestition	1	-	115	-	-	-	-	-	0	0	0
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>			<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Nettoinvestitionen		-	115	-	-	-	-	-	0	0	0
1.35 Obersteckholz, Neuvermessung / Vermarkungsrevision, Investitionsprogramm Obersteckholz		-	14	14	14	-	-	-	28	0	28
bewertete Bruttoinvestition	1	-	14	14	14	-	-	-	28	0	28
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>			<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Nettoinvestitionen		-	14	14	14	-	-	-	28	0	28
Gesamttotal Projekte		11'400	7'771	1'758	2'720	1'664	400	450	6'992	1'530	8'522
bewertete Bruttoinvestition		11'400	7'771	1'758	2'261	1'337	313	325	5'993	1'380	7'373
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>		<i>1'575</i>	<i>175</i>	<i>120</i>	<i>1'585</i>	<i>845</i>	<i>20</i>	<i>35</i>	<i>2'605</i>	<i>250</i>	<i>2'855</i>
Nettoinvestitionen		9'825	7'596	1'638	1'135	819	380	415	4'387	1'280	5'667

Projekt / Anlagen Projekt-Nr. (PNr.)	Einschätzung	2020		Planjahre					Subtotal 2021 - 2025	Projekte 2026 - 2030	Gesamt- Total 2021-30
		Ursp. Plan	Rev. Plan	Budget 2021	2022	2023	2024	2025			
Priorisierung gemäss Vorgaben GR; Einschätzung (autom.): 1 = 100%, 2 = 75%, 3 = 50%											
2. Mobiliar, Fahrzeuge, Maschinen											
2.1 Lastwagen (Occasion) / PNr. 2-3-2012-0-8		-	-	-	-	80	-	-	80	0	80
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	-	-	80	-	-	80	0	80
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	-	-	80	-	-	80	0	80
2.2 Bühnenelemente 120 m2 / PNr. 2-3-2012-0-9		-	-	-	-	-	-	70	70	0	70
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	-	-	-	-	70	70	0	70
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	-	-	-	-	70	70	0	70
2.3 Traktor inkl. Winterdienstausrüstung / Mähwerk (Ersatz Kubota STV36) / PNr. 2-3-2012-0-19		-	-	-	-	72	-	-	72	0	72
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	-	-	72	-	-	72	0	72
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	-	-	72	-	-	72	0	72
2.4 Ersatzbeschaffung Traktor mit Winterdienstausrüstung (John Deere 4310) / PNr. 2-3-2015-0-1		-	-	-	72	-	-	-	72	0	72
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	-	72	-	-	-	72	0	72
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	-	72	-	-	-	72	0	72

Projekt / Anlagen Projekt-Nr. (PNr.)	Einschätzung	2020		Planjahre					Subtotal 2021 - 2025	Projekte 2026 - 2030	Gesamt- Total 2021-30
		Ursp. Plan	Rev. Plan	Budget	2022	2023	2024	2025			
				2021							
2.5 Strassenwischmaschine (Ersatz Bucher City-Cat) / PNr. 2-3-2015-0-3				216	-	-	-	-	216	0	216
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	216	-	-	-	-	216	0	216
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	216	-	-	-	-	216	0	216
2.6 Bus Stadtgärtnerei / PNr. 2-3-2015-0-4				-	-	-	48	-	48	0	48
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	-	-	-	48	-	48	0	48
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	-	-	-	48	-	48	0	48
2.7 Ersatz VW LT / PNr. 2-4-2012-0-15				-	-	-	-	56	56	0	56
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	-	-	-	-	56	56	0	56
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	-	-	-	-	56	56	0	56
2.8 Ersatzbeschaffung Lieferwagen Polizeiwerkstatt / PNr. 2-4-2012-0-18				72	-	-	-	-	72	0	72
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	72	-	-	-	-	72	0	72
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	72	-	-	-	-	72	0	72
2.9 Traktor inkl. Winterdienstausrüstung (Ersatz Kubota STV40) / PNr. 2-3-2015-0-5				-	-	-	-	-	0	72	72
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	-	-	-	-	-	0	72	72
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	-	-	-	-	-	0	72	72

Investitionsplan der Stadt Langenthal

2021 - 2025 (5 Jahre)

Gliederung nach Investitionsarten

Beträge in TFr., zum Teil Schätzungen

Stand: 8. Juli 2020

Projekt / Anlagen Projekt-Nr. (PNr.)	Einschätzung	2020		Planjahre					Subtotal 2021 - 2025	Projekte 2026 - 2030	Gesamt- Total 2021-30
		Urspr. Plan	Rev. Plan	Budget	2022	2023	2024	2025			
				2021							
2.10 Geräteträger inkl. Winterdienstausrüstung (Ersatz Bucher Ladog T1550) / PNr. 2-3-2015-0-6		-	-	-	-	-	-	-	0	280	280
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	-	-	-	-	-	0	280	280
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	-	-	-	-	-	0	280	280
2.11 Grossflächenmäher (Ersatz Sabo Kontinent) / PNr. 2-3-2015-0-7		-	-	-	-	-	-	-	0	80	80
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	-	-	-	-	-	0	80	80
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	-	-	-	-	-	0	80	80
2.12 Transporter mit Kippbrücke Gärtnerei (Ersatz Mercedes Sprinter) / PNr. 2-3-2015-0-8		-	-	-	-	-	-	-	0	120	120
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	-	-	-	-	-	0	120	120
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	-	-	-	-	-	0	120	120
2.13 Geräteträger inkl. Winterdienstausrüstung (Ersatz Bucher Ladog T1250) / PNr. 2-3-2017-0-1		-	-	-	-	-	-	-	0	256	256
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	-	-	-	-	-	0	256	256
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	-	-	-	-	-	0	256	256
2.14 Bus Werkhof (Ersatz Renault Bus) / PNr. 2-3-2017-0-2		-	-	-	-	-	-	-	0	48	48
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	-	-	-	-	-	0	48	48
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	-	-	-	-	-	0	48	48

Investitionsplan der Stadt Langenthal

2021 - 2025 (5 Jahre)

Gliederung nach Investitionsarten

Beträge in TFr., zum Teil Schätzungen

Stand: 8. Juli 2020

Projekt / Anlagen Projekt-Nr. (PNr.)	Einschätzung	2020		Planjahre					Subtotal 2021 - 2025	Projekte 2026 - 2030	Gesamt- Total 2021-30
		Urspr. Plan	Rev. Plan	Budget	2022	2023	2024	2025			
				2021							
2.15 Ersatz Personenwagen Polizeiinspektorat Opel / PNr. 2-4-2018-0-15		-	-	-	-	16	-	-	16	0	16
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	-	-	16	-	-	16	0	16
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	-	-	16	-	-	16	0	16
2.16 Ersatzbeschaffung Strassenmarkiermaschine / PNr. 2-4-2019-0-8		-	-	-	-	-	-	-	0	36	36
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	-	-	-	-	-	0	36	36
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	-	-	-	-	-	0	36	36
2.17 Ersatz Toyota alt / PNr. 2-4-2019-0-11		-	-	-	-	-	-	52	52	0	52
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	-	-	-	-	52	52	0	52
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	-	-	-	-	52	52	0	52
2.18 Schulanlage Kreuzfeld, Ersatz Rasenpflegemaschine / PNr. 2-6-2019-0-29		88	-	88	-	-	-	-	88	0	88
bewertete Bruttoinvestition	1	88	-	88	-	-	-	-	88	0	88
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		88	-	88	-	-	-	-	88	0	88
2.19 Werkhof, Brückenwagen, Ersatz für Toyota Dyna / PNr. 2-3-2019-0-32		-	-	-	-	-	-	-	0	64	64
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	-	-	-	-	-	0	64	64
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	-	-	-	-	-	0	64	64

Projekt / Anlagen Projekt-Nr. (PNr.)	Einschätzung	2020		Planjahre					Subtotal 2021 - 2025	Projekte 2026 - 2030	Gesamt- Total 2021-30
		Ursp. Plan	Rev. Plan	Budget	2022	2023	2024	2025			
				2021							
2.20 Werkhof, Geländefahrzeug, Ersatz Toyota Hilux / PNr. 2-3-2020-0-2		-	-	-	-	-	-	-	0	120	120
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	-	-	-	-	-	0	120	120
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	-	-	-	-	-	0	120	120
2.21 Werkhof, Ersatz Hubstapler Jale / PNr. 2-3-2020-0-3		-	-	-	-	-	-	-	0	48	48
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	-	-	-	-	-	0	48	48
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	-	-	-	-	-	0	48	48
2.22 Werkhof, Ersatz Traktor inkl. Winterdienstausrüstung / PNr. 2-3-2020-0-8		-	-	64	-	-	-	-	64	0	64
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	64	-	-	-	-	64	0	64
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	64	-	-	-	-	64	0	64
Gesamttotal Projekte		88	0	440	72	168	48	178	906	1'124	2'030
bewertete Bruttoinvestition		88	0	440	72	168	48	178	906	1'124	2'030
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nettoinvestitionen		88	0	440	72	168	48	178	906	1'124	2'030

Projekt / Anlagen	Projekt-Nr. (PNr.)	Einschätzung	2020		Planjahre					Subtotal 2021 - 2025	Projekte 2026 - 2030	Gesamt- Total 2021-30
			Urspr. Plan	Rev. Plan	Budget 2021	2022	2023	2024	2025			
Priorisierung gemäss Vorgaben GR; Einschätzung (autom.): 1 = 100%, 2 = 75%, 3 = 50%												
3. Tiefbau (Verkehrsanlagen)												
3.1	ESP Bahnhof , Projektierung Plätze und Passage / Aggloprogramm 2G, A-Massnahmen (Subv. 60%)/ PNr. 1-3-2012-a-11		-	-	-	-	-	-	-	0	0	0
	bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	-	-	-	-	-	0	0	0
	<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	2'000	2'000
	Nettoinvestitionen	fix	-	-	-	-	-	-	-	0	-2'000	-2'000
3.2	ESP Bahnhof / Velostation Nord / Aggloprogramm 2G, A-Massnahmen (60%)/ PNr. 1-3-2012-b-12		35	-	-	-	-	-	-	0	0	0
	bewertete Bruttoinvestition	1	35	-	-	-	-	-	-	0	0	0
	<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen**</i>									0	0	0
	Nettoinvestitionen	fix	35	-	-	-	-	-	-	0	0	0
3.3	ESP Bahnhof / P + R / Aggloprogramm 2G, Kantonssubv. (Subv. 40%) / PNr. 1-3-2012-c-13		150	50	50	50	5'400	-	-	5'500	0	5'500
	bewertete Bruttoinvestition	1	150	50	50	50	5'400	-	-	5'500	0	5'500
	<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen**</i>				0	0	2'160			2'160	0	2'160
	Nettoinvestitionen	fix	150	50	50	50	3'240	-	-	3'340	0	3'340
3.3a	ESP Bahnhof, Bau- und Auflageprojekt) PNr. 1-3-2020-c-9		-	2'000	2'000	750	-	-	-	2'750	0	2'750
	bewertete Bruttoinvestition	1	-	2'000	2'000	750	-	-	-	2'750	0	2'750
	<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen**</i>				0	0	0			0	2'600	2'600
	Nettoinvestitionen	fix	-	2'000	2'000	750	-	-	-	2'750	-2'600	150

Projekt / Anlagen Projekt-Nr. (PNr.)	Einschätzung	2020		Planjahre					Subtotal 2021 - 2025	Projekte 2026 - 2030	Gesamt- Total 2021-30
		Urspr. Plan	Rev. Plan	Budget	2021	2022	2023	2024			
		Priorisierung gemäss Vorgaben GR; Einschätzung (autom.): 1 = 100%, 2 = 75%, 3 = 50%									
3.3b ESP Bahnhof, Realisierung PNr. 1-3-2020-c-10		-	-	-	10'000	15'000	18'000	6'000	49'000	4'800	53'800
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	-	10'000	15'000	18'000	6'000	49'000	4'800	53'800
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen**</i>				0			10'000		10'000	16'200	26'200
Nettoinvestitionen	fix	-	-	-	10'000	15'000	8'000	6'000	39'000	-11'400	27'600
3.4 ESP Bahnhof / Projektreserve		1'473	-	1'000	1'000	1'500	1'500	900	5'900	0	5'900
bewertete Bruttoinvestition	1	1'473	-	1'000	1'000	1'500	1'500	900	5'900	0	5'900
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen**</i>						0	0		0	0	0
Nettoinvestitionen	fix	1'473	-	1'000	1'000	1'500	1'500	900	4'900	900	5'800
Total ESP Bahnhof (im Agglo-Programm enthalten) Netto		1'658	2'050	3'050	11'800	19'740	9'500	6'900	49'990	-15'100	34'890
3.5 St. Urbanstrasse, Sanierung Teilabschnitt Spitalplatz- Marktgasse / Aggloprogramm 2G, Vorleistung (Subv. 0%)/		60	-	-	-	50	2'216	-	2'266	0	2'266
bewertete Bruttoinvestition	1	60	-	-	-	50	2'216	-	2'266	0	2'266
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen**</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen	fix	60	-	-	-	50	2'216	-	2'266	0	2'266
3.6 Umgestaltung Jurastrasse, 2. Etappe (Langetenbrücke bis St. Urbanstrasse/ PNr. 3-3-2012-0-19)		-	-	-	-	-	-	-	0	30	30
bewertete Bruttoinvestition	2	-	-	-	-	-	-	-	0	23	23
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	-	-	-	-	-	0	30	30

Projekt / Anlagen Projekt-Nr. (PNr.)	Einschätzung	2020		Planjahre					Subtotal 2021 - 2025	Projekte 2026 - 2030	Gesamt- Total 2021-30
		Ursp. Plan	Rev. Plan	Budget	2022	2023	2024	2025			
		Priorisierung gemäss Vorgaben GR; Einschätzung (autom.): 1 = 100%, 2 = 75%, 3 = 50%		2021	2022	2023	2024	2025			
3.7 Entlastung Stadtzentrum Teil Süd, A-Massnahme geplant (Subv. 40%) PNr. 3-3-2012-0-34		90	90	80	-	500	-	-	580	0	580
bewertete Bruttoinvestition	1	90	90	80	-	500	-	-	580	0	580
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen**</i>			40	40		300			340	0	340
Nettoinvestitionen	fix	90	50	40	-	200	-	-	240	0	240
3.8 Entlastung Stadtzentrum (Spitalgasse bis Thunstettenstrasse), Teil Mitte (Knoten Talstr. - Lotzwilstr.) / Aggloprogramm 3G, A-Massnahme geplant (Subv. 40%) PNr. 3-3-2012-0-36		-	-	-	100	-	900	-	1'000	0	1'000
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	-	100	-	900	-	1'000	0	1'000
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen**</i>				0	50	0	520	0	570	0	570
Nettoinvestitionen	fix	-	-	-	50	-	380	-	430	0	430
3.9 Sanierung und Neugestaltung Zentralplatz / PNr. 3-3-2012-0-28		-	-	-	-	-	-	1'200	1'200	0	1'200
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	-	-	-	-	1'200	1'200	0	1'200
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>								0	0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	-	-	-	-	1'200	1'200	0	1'200
3.10 Umgestaltung Aarwangenstrasse (Teil Murgenthalstr.- Bahnhofstr.)/ PNr. 3-3-2012-0-30		-	-	-	-	-	200	400	600	0	600
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	-	-	-	200	400	600	0	600
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen**</i>								0	0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	-	-	-	200	400	600	0	600
Total Strassen Innenstadt; Netto		150	50	40	50	250	2'796	1'600	4'736	30	4'766

Projekt / Anlagen Projekt-Nr. (PNr.)	Einschätzung	2020		Planjahre					Subtotal 2021 - 2025	Projekte 2026 - 2030	Gesamt- Total 2021-30
		Ursp. Plan	Rev. Plan	Budget	2022	2023	2024	2025			
				2021							
3.11 Hasenmattstr., Abschnitt Oberhardstr. bis Kath. Kirch- Gde-Haus / Aggloprogramm 3G, A-Massnahme geplant (Subv. 40%) PNr. 3-3-2012-0-23, bewertete Bruttoinvestition <i>Subventionsbeitrag, Einnahmen**</i> Nettoinvestitionen	1 fix	- - -	- - -	- - -	- - -	200 200 100	- - -	1'400 1'400 800	1'600 1'600 900	1'400 1'400 800	3'000 3'000 1'700
Total Gebiet Hasenmattstrasse; Netto		0	0	0	0	100	0	600	700	600	1'300
3.12 Bahnhofplatz, Eisenbahnstrasse, Bützbergstrasse, Verkehrsberuhigungsmassnahmen / Aggloprogramm 3G, A-Massnahme geplant (Subv. 40%) / bewertete Bruttoinvestition <i>Subventionsbeitrag, Einnahmen**</i> Nettoinvestitionen	1 fix	- - -	- - -	- - -	90 60 50	100 100 40	- - -	1'740 1'740 1'000	1'930 1'900 1'100	0 0 0	1'930 1'900 1'100
3.13 Umgestaltung Jurastr., Abschnitt Aarwangenstr.- Bahnhof / Aggloprogramm 3G, A-Massnahme geplant (Subv. 40%) bewertete Bruttoinvestition <i>Subventionsbeitrag, Einnahmen**</i> Nettoinvestitionen	1 fix	- - -	- - -	50 50 20	150 150 60	- - -	1'100 1'100 420	- - -	1'300 1'300 500	0 0 0	1'300 1'300 500
3.14 Langsamverkehrs-Achse Eisenbahnstrasse, Ammannkreisel, Bützberstrasse, Thunstettenstrasse / Aggloprogramm 3G, Kantonssubv/A-Massn. (gemischt), geplant (Subv. 50%) / PNr. 3-3-2016-0-1 bewertete Bruttoinvestition <i>Subventionsbeitrag, Einnahmen**</i> Nettoinvestitionen	1 fix	800 800 800	- - -	50 50 25	50 50 25	900 900 550	- - -	- - -	1'000 1'000 600	0 0 0	1'000 1'000 600
Total Strassen um Bahnhofplatz Süd, Netto		800	0	45	135	390	420	740	1'730	0	1'730

Projekt / Anlagen Projekt-Nr. (PNr.)	Einschätzung	2020		Planjahre					Subtotal 2021 - 2025	Projekte 2026 - 2030	Gesamt- Total 2021-30
		Ursp. Plan	Rev. Plan	Budget 2021	2022	2023	2024	2025			
3.15 Mobiliar Bushaltestellen (neu im Inv.plan)		-	-	-	165	165	170	-	500	0	500
bewertete Bruttoinvestition	2	-	-	-	124	124	128	-	375	0	375
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	-	165	165	170	-	500	0	500
3.16 Bushaltestellen behindertengerecht / PNr. 3-3-2015-0-2		100	100	350	1'100	1'000	1'000	-	3'450	0	3'450
bewertete Bruttoinvestition	1	100	100	350	1'100	1'000	1'000	-	3'450	0	3'450
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		100	100	350	1'100	1'000	1'000	-	3'450	0	3'450
Total Tiefbauprojekte im Zus'hang mit ÖV		100	100	350	1'265	1'165	1'170	0	3'950	0	3'950
3.17 Umgestaltung Knoten St.Urbanstr. - Untersteckholzstr. / Aggloprogramm 3G, Eigenleistung (Subv. 0%) / PNr. 3-3-2012-0-4		-	-	250	-	-	-	-	250	0	250
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	250	-	-	-	-	250	0	250
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen**</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen	fix	-	-	250	-	-	-	-	250	0	250
3.18 ASM Unterführung Hardau / Aggloprogramm 3G, A-Massnahme geplant (Subv. 70%) / PNr. 3-3-2012-0-32		-	50	100	-	1'250	1'300	-	2'650	0	2'650
bewertete Bruttoinvestition	1	-	50	100	-	1'250	1'300	-	2'650	0	2'650
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen**</i>				60		970	970		2'000	0	2'000
Nettoinvestitionen	fix	-	50	40	-	280	330	-	650	0	650

Projekt / Anlagen Projekt-Nr. (PNr.)	Einschätzung	2020		Planjahre					Subtotal 2021 - 2025	Projekte 2026 - 2030	Gesamt- Total 2021-30
		Ursp. Plan	Rev. Plan	Budget	2022	2023	2024	2025			
				2021							
3.19 Schulwegsicherung (diverse) / Aggloprogramm 3G, tw. A-Massnahme geplant (Subv. 40%) 2018 überarbeiten / PNr. 3-3-2012-0-33 bewertete Bruttoinvestition <i>Subventionsbeitrag, Einnahmen**</i> Nettoinvestitionen	1 fix	100 100 100	100 100 100	150 150 150	150 150 150	150 150 150	150 150 150	- - -280	600 600 320	0 0 0	600 600 320
3.20 Sicherheitsmassn. bei Fussweg und Radstreifen (div)/ Aggloprogramm 3G, tw. A-Massnahme geplant (Subv. 40%) 2018 überarbeiten / PNr. 3-3-2014-0-52 bewertete Bruttoinvestition <i>Subventionsbeitrag, Einnahmen**</i> Nettoinvestitionen	1 fix	100 100 100	100 100 100	150 150 150	150 150 150	150 150 150	150 150 -130	- - -	600 600 320	0 0 0	600 600 320
3.21 Langenthal Bleienbachstrasse-Dennli; Fuss- und Radweg, Aggloprogramm 3G, A-Massnahme geplant (Subv. 50%) bewertete Bruttoinvestition <i>Subventionsbeitrag, Einnahmen**</i> Nettoinvestitionen	1 fix	70 70 70	90 90 90	210 210 110	- - -	1'450 1'450 700	- - -	- - -	1'660 1'660 810	0 0 0	1'660 1'660 810
3.22 Städtebauliche Aufwertung Bereich Bahnhof Süd / Aggloprogramm 3G, A-Massnahmen geplant (Subv. durch Dritte: 60%) PNr. 1-3-2014-0-22 bewertete Bruttoinvestition <i>Subventionsbeitrag, Einnahmen**</i> Nettoinvestitionen	1 fix	- - -	- - -	- - -	- - -	200 200 200	- - -	- - -	200 200 200	0 0 0	200 200 200

Projekt / Anlagen Projekt-Nr. (PNr.)	Einschätzung	2020		Planjahre					Subtotal 2021 - 2025	Projekte 2026 - 2030	Gesamt- Total 2021-30
		Urspr. Plan	Rev. Plan	Budget	2022	2023	2024	2025			
		Priorisierung gemäss Vorgaben GR; Einschätzung (autom.): 1 = 100%, 2 = 75%, 3 = 50%									
3.23 Langsamverkehr-Erschliessung Hochwasserkanal Nord Aggloprogramm 3G, A-Massnahmen geplant (Subv. Durch Dritte: 60%); (Planung) / PNr. 1-3-2014-0-26		-	-	50	-	-	250	-	300	0	300
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	50	-	-	250	-	300	0	300
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen**</i>				30			170		200	0	200
Nettoinvestitionen	fix	-	-	20	-	-	80	-	100	0	100
Total weitere Agglo-Programm-Projekte		270	340	720	300	1'480	430	-280	2'650	0	2'650
3.24 Sanierung Rumiweg inkl. Beleuchtung / PNr. 3-3-2017-0-3		200	50	70	-	-	-	-	70	0	70
bewertete Bruttoinvestition	1	200	50	70	-	-	-	-	70	0	70
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		200	50	70	-	-	-	-	70	0	70
3.25 Sanierung Strassenbeleuchtung / PNr. 3-3-2015-0-4		-	-	-	-	-	-	-	0	0	0
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	-	-	-	-	-	0	0	0
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	-	-	-	-	-	0	0	0
3.26 Tempo beschränkte Zonen, Signalisationen/Markierungen / PNr. 3-3-2015-0-3		50	50	50	50	-	-	-	100	0	100
bewertete Bruttoinvestition	2	50	50	50	38	-	-	-	88	0	88
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		50	50	50	50	-	-	-	100	0	100

Projekt / Anlagen Projekt-Nr. (PNr.)	Einschätzung	2020		Planjahre					Subtotal 2021 - 2025	Projekte 2026 - 2030	Gesamt- Total 2021-30
		Urspr. Plan	Rev. Plan	Budget	2021	2022	2023	2024			
		Priorisierung gemäss Vorgaben GR; Einschätzung (autom.): 1 = 100%, 2 = 75%, 3 = 50%									
3.27 Strassenunterhalt / PNr. 3-3-2012-0-14		100	100	250	250	250	250	250	1'250	1'250	2'500
bewertete Bruttoinvestition	1	100	100	250	250	250	250	250	1'250	1'250	2'500
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		100	100	250	250	250	250	250	1'250	1'250	2'500
3.28 Sanierung Grubenstrasse inkl. Bushaltstellen / PNr. 3-3-2018-0-18		1'500	100	1'150	500	-	-	-	1'650	0	1'650
bewertete Bruttoinvestition	1	1'500	100	1'150	500	-	-	-	1'650	0	1'650
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		1'500	100	1'150	500	-	-	-	1'650	0	1'650
3.29 Verlegung Güllenbach / PNr. 3-3-2019-0-31. 50 % Subv.		-	-	-	-	50	250	-	300	0	300
bewertete Bruttoinvestition	2	-	-	-	-	38	188	-	225	0	225
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>						25	125		150	0	150
Nettoinvestitionen		-	-	-	-	25	125	-	150	0	150
3.30 Ersatz Brücke Sagibach Farbgasse 39 / PNr. 3-3-2019-0-32		250	280	-	-	-	-	-	0	0	0
bewertete Bruttoinvestition	1	250	280	-	-	-	-	-	0	0	0
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		250	280	-	-	-	-	-	0	0	0
3.31 Neubau Trottoir Weissensteinstrasse / PNr. 3-3-2019-0-33		150	150	-	-	-	-	-	0	0	0
bewertete Bruttoinvestition	1	150	150	-	-	-	-	-	0	0	0
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		150	150	-	-	-	-	-	0	0	0

Projekt / Anlagen Projekt-Nr. (PNr.)	Einschätzung	2020		Planjahre					Subtotal 2021 - 2025	Projekte 2026 - 2030	Gesamt- Total 2021-30
		Ursp. Plan	Rev. Plan	Budget	2022	2023	2024	2025			
				2021							
3.32 Farbgasse 25, Ersatz Brücke Sagibach / PNr. 3-3-2019-0-34		-	-	250	-	-	-	-	250	0	250
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	250	-	-	-	-	250	0	250
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	250	-	-	-	-	250	0	250
3.33 Schaalgässli, Instandsetzung Brücke / PNr. 3-3-2019-0-34		-	-	-	130	-	-	-	130	0	130
bewertete Bruttoinvestition	2	-	-	-	98	-	-	-	98	0	98
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	-	130	-	-	-	130	0	130
3.34 Investitionsbeitrag Waldhofstrasse / PNr. 3-3-2019-0-35		150	150	-	-	-	-	-	0	0	0
bewertete Bruttoinvestition	1	150	150	-	-	-	-	-	0	0	0
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		150	150	-	-	-	-	-	0	0	0
3.35 Investitionsbeitrag Bützbergstrasse / PNr. 3-3-2019-0-36		650	-	650	-	-	-	-	650	0	650
bewertete Bruttoinvestition	1	650	-	650	-	-	-	-	650	0	650
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		650	-	650	-	-	-	-	650	0	650
3.36 Investitionsbeitrag St. Urbanstrasse / PNr. 3-3-2019-0-37		-	-	700	-	-	-	-	700	0	700
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	700	-	-	-	-	700	0	700
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	700	-	-	-	-	700	0	700

Projekt / Anlagen Projekt-Nr. (PNr.)	Einschätzung	2020		Planjahre					Subtotal 2021 - 2025	Projekte 2026 - 2030	Gesamt- Total 2021-30
		Ursp. Plan	Rev. Plan	Budget	2022	2023	2024	2025			
				2021							
3.37 Investitionsbeitrag Ringstrasse / PNr. 3-3-2019-0-38		-	-	-	-	-	-	-	0	800	800
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	-	-	-	-	-	0	800	800
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	-	-	-	-	-	0	800	800
3.38 Erweiterte Erschliessung Gaswerkstrasse/ PNr. 3-3-2019-0-41		-	-	-	-	-	-	-	0	110	110
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	-	-	-	-	-	0	110	110
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	-	-	-	-	-	0	110	110
3.39 Entlastung Stadtzentrum, Teil Nord (AP) / PNr. 3-3-2020-0-11		-	-	-	-	200	-	1'930	2'130	0	2'130
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	-	-	200	-	1'930	2'130	0	2'130
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>						100		1'150	1'250	0	1'250
Nettoinvestitionen		-	-	-	-	100	-	780	880	0	880
3.40 Alte Mühle; Sanierung Ersatz Fussgängerbrücke / PNr. 3-3-2020-0-13		-	-	-	-	-	75	-	75	0	75
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	-	-	-	75	-	75	0	75
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	-	-	-	75	-	75	0	75
3.41 Langsamverbindung Chasseralstrasse / Klusstrasse / Zegligasse PNr. 3-3-2020-0-15		-	-	400	-	-	-	-	400	0	400
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	400	-	-	-	-	400	0	400
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>				200					200	0	200
Nettoinvestitionen		-	-	200	-	-	-	-	200	0	200

Projekt / Anlagen Projekt-Nr. (PNr.)	Einschätzung	2020		Planjahre					Subtotal 2021 - 2025	Projekte 2026 - 2030	Gesamt- Total 2021-30
		Ursp. Plan	Rev. Plan	Budget	2022	2023	2024	2025			
		Priorisierung gemäss Vorgaben GR; Einschätzung (autom.): 1 = 100%, 2 = 75%, 3 = 50%									
3.42 Obersteckholz, Investitionsbeitrag an Wasserversorgung Rottal, Investitionsprogramm Obersteckholz		-	-	133	-	-	-	-	133	0	133
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	133	-	-	-	-	133	0	133
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>				<i>150</i>					<i>150</i>	<i>0</i>	<i>150</i>
Nettoinvestitionen		-	-	-17	-	-	-	-	-17	0	-17
3.43 Obersteckholz, Investitionsbeitrag an WUL, Verbindungsleitung und Stufenpumpwerk, Investitionsprogramm Obersteckholz		-	-	420	-	-	-	-	420	0	420
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	420	-	-	-	-	420	0	420
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>				<i>0</i>					<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Nettoinvestitionen		-	-	420	-	-	-	-	420	0	420
3.44 Obersteckholz, Strassensanierung Etappe Kuhnhubel und Trottoir Habcherig, Investitionsprogramm Obersteckholz		-	-	70	-	-	-	-	70	0	70
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	70	-	-	-	-	70	0	70
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>				<i>0</i>					<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Nettoinvestitionen		-	-	70	-	-	-	-	70	0	70
Gesamttotal Projekte		6'028	3'460	8'633	14'685	28'515	27'511	13'820	93'164	8'390	101'554
bewertete Bruttoinvestition		6'028	3'460	8'633	14'569	28'461	27'406	13'820	92'889	8'383	101'272
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>		<i>0</i>	<i>40</i>	<i>635</i>	<i>205</i>	<i>5'015</i>	<i>12'745</i>	<i>3'230</i>	<i>21'830</i>	<i>21'600</i>	<i>43'430</i>
Nettoinvestitionen		6'028	3'420	7'998	14'480	23'500	14'766	10'590	71'334	-13'210	58'124

Projekt / Anlagen Projekt-Nr. (PNr.)	Einschätzung	2020		Planjahre					Subtotal 2021 - 2025	Projekte 2026 - 2030	Gesamt- Total 2021-30
		Ursp. Plan	Rev. Plan	Budget	2022	2023	2024	2025			
		Priorisierung gemäss Vorgaben GR; Einschätzung (autom.): 1 = 100%, 2 = 75%, 3 = 50%		2021	2022	2023	2024	2025			
4. Hochbauten											
4.1. Schulzentrum Kreuzfeld 01 Gesamtsanierung: 2. Etappe, Teil K1: Hauswirtschaft / PNr. 4-6-2012-0-15		100		70	630	1'000	-	-	1'700	0	1'700
bewertete Bruttoinvestition	1			70	630	1'000	-	-	1'700	0	1'700
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen				70	630	1'000	-	-	1'700	0	1'700
4.1. Schulzentrum Kreuzfeld 02 Gesamtsanierung: 3. Etappe, Teil K2,K3 / PNr. 4-6-2012-0-15				-	-	-	-	-	0	250	250
bewertete Bruttoinvestition	1			-	-	-	-	-	0	250	250
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen				-	-	-	-	-	0	250	250
4.1. Schulzentrum Kreuzfeld 03 Zwischensanierungen K3 / PNr. 4-6-2012-0-15		250	150	650	-	-	-	-	650	0	650
bewertete Bruttoinvestition	1			650	-	-	-	-	650	0	650
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen				650	-	-	-	-	650	0	650
4.1. Schulzentrum Kreuzfeld, Turnhalle 1, bauliche 04 Anpassungen / PNr. 4-6-2012-0-37		-	-	-	50	-	-	-	50	0	50
bewertete Bruttoinvestition	1			-	50	-	-	-	50	0	50
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen				-	50	-	-	-	50	0	50

Projekt / Anlagen Projekt-Nr. (PNr.)	Einschätzung	2020		Planjahre					Subtotal	Projekte	Gesamt-
		Ursp.	Rev.	Budget					2021 -	2026 -	Total
		Plan	Plan	2021	2022	2023	2024	2025	2025	2030	2021-30
4.1. Schulzentrum Kreuzfeld 4, Turnhallen 3+4, Behebung 05 Sicherheitsmängel/ PNr. 4-6-2012-0-40		-	-	-	-	50	-	-	50	0	50
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	-	-	50	-	-	50	0	50
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	-	-	50	-	-	50	0	50
4.1. Regionalbibliothek, Ersatz Beleuchtung/ PNr. 4-6-2018- 06 0-4		50		-	-	-	-	-	0	0	0
bewertete Bruttoinvestition	2	50	-	-	-	-	-	-	0	0	0
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		50	-	-	-	-	-	-	0	0	0
4.1. Musikschule/Bibliothek, Gesamtanierung / 07 PNr. 4-6-2012-0-31; GRB 2017-0503		-	-	150	250	2'100	2'000	-	4'500	0	4'500
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	150	250	2'100	2'000	-	4'500	0	4'500
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	150	250	2'100	2'000	-	4'500	0	4'500
Total Kreuzfeld inkl. Turnhallen und Musikschule/Bibliothek; Netto		50	0	870	930	3'150	2'000	0	6'950	250	7'200
4.2. Schulzentrum "Elzmatte"; Sanierung Flachdach 01 Oberstufe und Verwaltung / PNr. 4-6-2012-0-17		130	-	130	-	-	-	-	130	0	130
bewertete Bruttoinvestition	1	130	-	130	-	-	-	-	130	0	130
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		130	-	130	-	-	-	-	130	0	130
4.2. Schulzentrum "Elzmatte" Zwischensanierungen / 02 PNr. 4-6-2016-0-X		280	280	130	130	-	-	-	260	0	260
bewertete Bruttoinvestition	1	280	280	130	130	-	-	-	260	0	260
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		280	280	130	130	-	-	-	260	0	260

Projekt / Anlagen Projekt-Nr. (PNr.)	Einschätzung	2020		Planjahre					Subtotal	Projekte	Gesamt-
		Ursp. Plan	Rev. Plan	Budget	2022	2023	2024	2025	2021 - 2025	2026 - 2030	Total
				2021							2021-30
4.2. SZ Elzmatte Turnhalle, Ersatz Sportbelag/ PNr. 4-6-2018-03 0-5		60	120	-	-	-	-	-	0	0	0
bewertete Bruttoinvestition	1	60	120	-	-	-	-	-	0	0	0
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>			5						0	0	0
Nettoinvestitionen		60	115	-	-	-	-	-	0	0	0
4.2. Schulzentrum Elzmatte, Ersatz Wärmeerzeugung, 04 Warmwasseranlage / PNr. 4-3-2020-0-18			-		200	-	-	-	200	0	200
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	-	200	-	-	-	200	0	200
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	-	200	-	-	-	200	0	200
Total Elzmatte; Netto		470	395	260	330	0	0	0	590	0	590
4.3. Schulzentrum "Hard" Aussenplätze / PNr. 4-6-2012-0-22 01		0	0	-	-	20	230	-	250	0	250
bewertete Bruttoinvestition	2	0	0	-	-	15	173	-	188	0	188
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		0	0	-	-	20	230	-	250	0	250
4.3. Schulzentrum "Hard" Arealplanung / PNr. 4-6-2012-0-22 02		50	50	200	-	-	-	-	200	0	200
bewertete Bruttoinvestition	2	50	50	200	-	-	-	-	200	0	200
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		50	50	200	-	-	-	-	200	0	200

Projekt / Anlagen Projekt-Nr. (PNr.)	Einschätzung	2020		Planjahre					Subtotal	Projekte	Gesamt-
		Ursp.	Rev.	Budget					2021 -	2026 -	Total
		Plan	Plan	2021	2022	2023	2024	2025	2025	2030	2021-30
4.3. Schulzentrum "Hard" Umsetzung Sanierung und 03 Erweiterung / PNr. 4-6-2012-0-22		0	0	-	-	-	-	-	0	2'150	2'150
bewertete Bruttoinvestition	1	0	0	-	-	-	-	-	0	2'150	2'150
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		0	0	-	-	-	-	-	0	2'150	2'150
4.3. Schulzentrum Hard, Turnhalle, Gesamtsanierung 04 PNr. 4-6-2012-0-36		-	-	-	-	-	-	-	0	200	200
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	-	-	-	-	-	0	200	200
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	-	-	-	-	-	0	200	200
4.3. Schulzentrum Hard, Ersatz der Wärmeerzeugung 05 (Basisvariante) / PNr. 4-6-2017-0-9		-	-	20	30	200	-	-	250	0	250
bewertete Bruttoinvestition	2	-	-	20	23	150	-	-	193	0	193
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	20	30	200	-	-	250	0	250
Total Hard inkl. Turnhalle; Netto		50	50	220	30	220	230	0	700	2'350	3'050
4.4. Kindergarten "Bäregg 1" 01 Gesamtsanierung mit MINERGIE / PNr. 4-6-2012-0-19		340	-	10	340	-	-	-	350	0	350
bewertete Bruttoinvestition	2	340	-	10	255	-	-	-	265	0	265
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		340	-	10	340	-	-	-	350	0	350

Investitionsplan der Stadt Langenthal
2021 - 2025 (5 Jahre)
Gliederung nach Investitionsarten

Beträge in TFr., zum Teil Schätzungen

Stand: 8. Juli 2020

Projekt / Anlagen Projekt-Nr. (PNr.)	Einschätzung	2020		Planjahre					Subtotal	Projekte	Gesamt-
		Urspr.	Rev.	Budget					2021 -	2026 -	Total
		Plan	Plan	2021	2022	2023	2024	2025	2025	2030	2021-30
4.4. Schulzentrum Kreuzfeld, Neubau Dreifachkindergarten 02 mit Tagesschule / PNr. 4-6-2012-0-37		200	100	200	300	1'400	2'000	-	3'900	0	3'900
bewertete Bruttoinvestition	2	200	100	200	225	1'050	1'500	-	2'975	0	2'975
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		200	100	200	300	1'400	2'000	-	3'900	0	3'900
4.4. Schulzentrum Elzmatte (Total 4 Kiga), erste Etappe: 2- 03 fach Kindergarten / PNr. 4-6-2014-0-48		150	100	100	200	2'000	-	-	2'300	0	2'300
bewertete Bruttoinvestition	2	150	100	100	150	1'500	-	-	1'750	0	1'750
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		150	100	100	200	2'000	-	-	2'300	0	2'300
4.4. Kindergarten Klus Ersatz Dacheindeckung / PNr. 4-3- 04 2019-0-56			-	70	-	-	-	-	70	0	70
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	70	-	-	-	-	70	0	70
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	70	-	-	-	-	70	0	70
4.4. Schulzentrum Hard (Total 6 Kiga), 1. Etappe: Neubau 3- 05 fach Kindergarten mit Tagesschule / PNr. 4-3-2019-0-61		100	100	200	300	1'400	2'000	-	3'900	0	3'900
bewertete Bruttoinvestition	2	100	100	200	225	1'050	1'500	-	2'975	0	2'975
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		100	100	200	300	1'400	2'000	-	3'900	0	3'900
Total Kindergärten (San. und Neubauten); Netto		790	300	580	1'140	4'800	4'000	0	10'520	0	10'520

Projekt / Anlagen Projekt-Nr. (PNr.)	Einschätzung	2020		Planjahre					Subtotal 2021 - 2025	Projekte 2026 - 2030	Gesamt- Total 2021-30
		Ursp. Plan	Rev. Plan	Budget 2021	2022	2023	2024	2025			
		Priorisierung gemäss Vorgaben GR; Einschätzung (autom.): 1 = 100%, 2 = 75%, 3 = 50%									
4.5. Verwaltungsgebäude, Ersatz Wärmeerzeugung 01 PNr. 4-3-2012-0-25		30	30	520	-	-	-	-	520	0	520
bewertete Bruttoinvestition	2	30	30	520	-	-	-	-	520	0	520
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		30	30	520	-	-	-	-	520	0	520
4.5. Verwaltungsgebäude Sanierung Flachdach Attika / PNr. 02 4-3-2017-0-11		-	-	-	-	-	-	-	0	20	20
bewertete Bruttoinvestition	2	-	-	-	-	-	-	-	0	15	15
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	140	140
Nettoinvestitionen		-	-	-	-	-	-	-	0	-120	-120
4.5. Verwaltungsgebäude Sozialamt und Stadtbauamt; 03 Optimierung Raumnutzung / PNr. 4-3-2019-0-56			100	-	-	-	-	-	0	0	0
bewertete Bruttoinvestition	1	-	100	-	-	-	-	-	0	0	0
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	100	-	-	-	-	-	0	0	0
4.5. Verwaltungsgebäude Umbau Empfang Sozialamt 1. OG / 04 PNr. 4-3-2019-0-5				-	100	-	-	-	100	0	100
bewertete Bruttoinvestition	2	-	-	-	75	-	-	-	75	0	75
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	-	100	-	-	-	100	0	100

Projekt / Anlagen Projekt-Nr. (PNr.)	Einschätzung	2020		Planjahre					Subtotal 2021 - 2025	Projekte 2026 - 2030	Gesamt- Total 2021-30
		Ursp. Plan	Rev. Plan	Budget	2022	2023	2024	2025			
		Priorisierung gemäss Vorgaben GR; Einschätzung (autom.): 1 = 100%, 2 = 75%, 3 = 50%		2021	2022	2023	2024	2025			
4.5. Verwaltungsgebäude Ersatz Schliesssystem Verso Cliq 05 durch Glutz e-Acce / PNr. 4-3-2020-0-17			145	-	-	-	-	-	0	0	0
bewertete Bruttoinvestition	1	-	145	-	-	-	-	-	0	0	0
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	145	-	-	-	-	-	0	0	0
Total Verwaltungszentrum Jurastrasse 22		30	275	520	100	0	0	0	620	-120	500
4.6. Projekt Kunstrasenfeld (Rankmatte) / 01 PNr.4-6-2014-4-49		-	1'900	-	-	-	-	-	0	0	0
bewertete Bruttoinvestition	1	-	1'900	-	-	-	-	-	0	0	0
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	1'900	-	-	-	-	-	0	0	0
4.6. Schwimmbad, Investitionen gem. Unterhalts- und 02 Sanierungskonzept (Bauten und Badtechnik) / PNr. 4-3-2012-0-12		685	-	200	300	2'000	700	-	3'200	0	3'200
bewertete Bruttoinvestition	1	685	-	200	300	2'000	700	-	3'200	0	3'200
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		685	-	200	300	2'000	700	-	3'200	0	3'200
4.6. Kunstrasen, Erstellung eines zweiten Kunstrasenfeld / 03 PNr. 4-6-2019-0-17			-	-	-	-	-	-	0	0	0
bewertete Bruttoinvestition	3	-	-	-	-	-	-	-	0	0	0
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	-	-	-	-	-	0	0	0

Projekt / Anlagen Projekt-Nr. (PNr.)	Einschätzung	2020		Planjahre					Subtotal	Projekte	Gesamt-
		Ursp.	Rev.	Budget					2021 -	2026 -	Total
		Plan	Plan	2021	2022	2023	2024	2025	2025	2030	2021-30
4.6. Eissport II, Weiterbetrieb Schoren, Infrastrukturaufwand 04 / PNr. 4-6-2019-0-25		500	78	326	326	-	-	-	652	0	652
bewertete Bruttoinvestition	1	500	78	326	326	-	-	-	652	0	652
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		500	78	326	326	-	-	-	652	0	652
4.6. Eissport II, Eissportstadion Hard, Testplanung / 05 Realisierung PNr. 4-6-2019-026			-	100	400	561	-	-	1'061	0	1'061
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	100	400	561	-	-	1'061	0	1'061
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	100	400	561	-	-	1'061	0	1'061
4.6. 3-fach Sporthalle "Hard"; Gesamtsanierung / 06 PNr. 4-6-2012-0-16		-	300	-	-	-	-	-	0	0	0
bewertete Bruttoinvestition	1	-	300	-	-	-	-	-	0	0	0
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	300	-	-	-	-	-	0	0	0
4.6. 3-fach Sporthalle Kreuzfeld, bauliche Anpassungen / 07 PNr. 4-6-2012-0-42		-	-	50	-	-	-	-	50	0	50
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	50	-	-	-	-	50	0	50
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	50	-	-	-	-	50	0	50
4.6. 3-fach Sporthalle Kreuzfeld Hallenbeleuchtung Ersetzen 08 durch LED / PNr. 4-3-2019-0-56			-	50	-	-	-	-	50	0	50
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	50	-	-	-	-	50	0	50
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	50	-	-	-	-	50	0	50

Projekt / Anlagen Projekt-Nr. (PNr.)	Einschätzung	2020		Planjahre					Subtotal	Projekte	Gesamt-
		Urspr.	Rev.	Budget					2021 -	2026 -	Total
		Plan	Plan	2021	2022	2023	2024	2025	2025	2030	2021-30
4.6. 3-fach Sporthalle Kreuzfeld Ersatz Warmwasseranlage / 09 PNr. 4-6-2020-0-19			-	-	100	-	-	-	100	0	100
bewertete Bruttoinvestition	2	-	-	-	75	-	-	-	75	0	75
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	-	100	-	-	-	100	0	100
4.6. WLAN Technische Einrichtungen Sportanlagen / PNr. 4-6- 10 2020-0-20			150	-	-	-	-	-	0	0	0
bewertete Bruttoinvestition	1	-	150	-	-	-	-	-	0	0	0
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	150	-	-	-	-	-	0	0	0
Total Sportanlagen (ohne Schulsportanl.)		1'185	2'428	726	1'126	2'561	700	0	5'113	0	5'113
4.7. Krematorium Ersatz Wärmetauscher / 01 PNr. 4-4-2012-0-33		-	-	110	-	-	-	-	110	85	195
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	110	-	-	-	-	110	85	195
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	110	-	-	-	-	110	85	195
4.7. Krematorium Totalausmauerung des 02 Einäscherungsofens / PNr. 4-4-2012-0-34 (Teilausmauerung im Jahr 2022 und Vollausmauerung im Jahr 2027)		-	-	180	-	-	-	-	180	400	580
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	180	-	-	-	-	180	400	580
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	180	-	-	-	-	180	400	580

Projekt / Anlagen Projekt-Nr. (PNr.)	Einschätzung	2020		Planjahre					Subtotal 2021 - 2025	Projekte 2026 - 2030	Gesamt- Total 2021-30
		Ursp. Plan	Rev. Plan	Budget	2022	2023	2024	2025			
		Priorisierung gemäss Vorgaben GR; Einschätzung (autom.): 1 = 100%, 2 = 75%, 3 = 50%		2021	2022	2023	2024	2025			
4.7. Krematorium, Einbau Aschemühle / PNr. 4-4-2017-0-15 03		-	-	-	100	-	-	-	100	0	100
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	-	100	-	-	-	100	0	100
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	-	100	-	-	-	100	0	100
4.7. Krematorium, Sanitäre Kanalisationsleitungen im 04 Aussenbereich / PNr. 4-4-2017-0-16		-	-	60	-	-	-	-	60	0	60
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	60	-	-	-	-	60	0	60
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	60	-	-	-	-	60	0	60
Total Krematorium; Netto		0	0	350	100	0	0	0	450	485	935
4.8. Freianlage Sporthalle Hard, Sanierung Rasenfeld / 01 PNr. 4-6-2019-0-20		-	-	-	-	-	-	-	0	75	75
bewertete Bruttoinvestition	3	-	-	-	-	-	-	-	0	38	38
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	-	-	-	-	-	0	75	75
Total Freianlage Netto		0	0	0	0	0	0	0	0	75	75
4.9. Stadttheater 01 Gesamtsanierung (Wettbewerb, Projektierung, Ausführung) / PNr. 4-6-2012-0-7		-	-	-	-	-	-	-	0	0	0
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	-	-	-	-	-	0	0	0
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>		1'000	1'000						0	0	0
Nettoinvestitionen		-1'000	-1'000	-	-	-	-	-	0	0	0

Investitionsplan der Stadt Langenthal
2021 - 2025 (5 Jahre)
Gliederung nach Investitionsarten

Beträge in TFr., zum Teil Schätzungen

Stand: 8. Juli 2020

Projekt / Anlagen Projekt-Nr. (PNr.)	Einschätzung	2020		Planjahre					Subtotal 2021 - 2025	Projekte 2026 - 2030	Gesamt- Total 2021-30
		Ursp. Plan	Rev. Plan	Budget 2021	2022	2023	2024	2025			
		Priorisierung gemäss Vorgaben GR; Einschätzung (autom.): 1 = 100%, 2 = 75%, 3 = 50%									
4.9. Zivilschutzanlage Hard, Weststrasse33, Teilerneuerung 02 KP / PNr. 4-4-2017-0-10		1'730	600	1'000	-	-	-	-	1'000	0	1'000
bewertete Bruttoinvestition	1	1'730	600	1'000	-	-	-	-	1'000	0	1'000
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>		1'430		1'400					1'400	0	1'400
Nettoinvestitionen		300	600	-400	-	-	-	-	-400	0	-400
4.9. Liegenschaft Mühleweg 27, Hodler Stöckli, Fassaden- u. 03 Innensanierung / PNr. 4-3-2017-0-18		-	-	-	-	-	10	240	250	0	250
bewertete Bruttoinvestition	2	-	-	-	-	-	8	180	188	0	188
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	-	-	-	10	240	250	0	250
4.9. Spielplatzkonzept Umsetzung / PNr. 1-3-2012-0-7 04		190	190	190	190	190	190	200	960	0	960
bewertete Bruttoinvestition	1	190	190	190	190	190	190	200	960	0	960
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>		0	0						0	0	0
Nettoinvestitionen		190	190	190	190	190	190	200	960	0	960
4.9. Schiessanlage Weier, Gebäudesanierung / PNr. 4-6- 05 2018-0-6		400	200	800	-	-	-	-	800	0	800
bewertete Bruttoinvestition	1	400	200	800	-	-	-	-	800	0	800
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>		65		170					170	0	170
Nettoinvestitionen		335	200	630	-	-	-	-	630	0	630
4.9. Liegenschaft Mühleweg 23 (Eigentum Stiftung), 06 Anpassungen Alte Mühle / PNr. 4-3-2019-0-63			-	-	100	200	2'500	-	2'800	0	2'800
bewertete Bruttoinvestition	2	-	-	-	75	150	1'875	-	2'100	0	2'100
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	-	100	200	2'500	-	2'800	0	2'800

Projekt / Anlagen Projekt-Nr. (PNr.)	Einschätzung	2020		Planjahre					Subtotal 2021 - 2025	Projekte 2026 - 2030	Gesamt- Total 2021-30
		Ursp. Plan	Rev. Plan	Budget 2021	2022	2023	2024	2025			
		Priorisierung gemäss Vorgaben GR; Einschätzung (autom.): 1 = 100%, 2 = 75%, 3 = 50%									
4.9. Truppenunterkunft, Feuerwehrmagazin, Ersatz 07 Warmwasseraufbereitungsanlage / PNr. 4-4-2020-0-22			140	-	-	-	-	-	0	0	0
bewertete Bruttoinvestition	1	-	140	-	-	-	-	-	0	0	0
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	140	-	-	-	-	-	0	0	0
Gesamttotal Projekte		5'245	4'733	5'516	4'046	11'121	9'630	440	30'753	3'180	33'933
bewertete Bruttoinvestition		4'895	4'583	5'516	3'679	9'816	7'945	380	27'336	3'138	30'473
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>		2'495	1'005	1'570	0	0	0	0	1'570	140	1'710
Nettoinvestitionen		2'750	3'728	3'946	4'046	11'121	9'630	440	29'183	3'040	32'223

Projekt / Anlagen Projekt-Nr. (PNr.)	Einschätzung	2020		Planjahre					Subtotal 2021 - 2025	Projekte 2026 - 2030	Gesamt- Total 2021-30
		Ursp. Plan	Rev. Plan	Budget	2022	2023	2024	2025			
		Priorisierung gemäss Vorgaben GR; Einschätzung (autom.): 1 = 100%, 2 = 75%, 3 = 50%							2021		
5. Erwerb / Verkauf Liegenschaften											
5.1 Kauf / Verkauf von Liegenschaften pauschal			-	-	-	-	-	-	0	0	0
bewertete Bruttoinvestition	2	-	-	-	-	-	-	-	0	0	0
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>			-							0	0
Nettoinvestitionen		-	-	-	-	-	-	-	0	0	0
Gesamttotal Projekte		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
bewertete Bruttoinvestition		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nettoinvestitionen		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Projekt / Anlagen Projekt-Nr. (PNr.)	Einschätzung	2020		Planjahre					Subtotal 2021 - 2025	Projekte 2026 - 2030	Gesamt- Total 2021-30
		Urspr. Plan	Rev. Plan	Budget 2021	2022	2023	2024	2025			
Priorisierung gemäss Vorgaben GR; Einschätzung (autom.): 1 = 100%, 2 = 75%, 3 = 50%											
8. Tiefbau (Abwasseranlagen gebührenfinanziert)											
8.1 Diverse Investitionen gemäss GEP-Massnahmenplan / PNr. 6-3-2012-0-3		1'937	2'076	800	809	1'150	4'921	5'629	13'309	6'168	19'477
bewertete Bruttoinvestition	1	1'937	2'076	800	809	1'150	4'921	5'629	13'309	6'168	19'477
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		1'937	2'076	800	809	1'150	4'921	5'629	13'309	6'168	19'477
8.2 Obersteckholz, Sanierungsmassnahmen gemäss GEP, Investitionsprogramm Obersteckholz		-	45	25	25	25	25	25	125	125	250
bewertete Bruttoinvestition	1	-	45	25	25	25	25	25	125	125	250
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	45	25	25	25	25	25	125	125	250
Gesamttotal Projekte		1'937	2'121	825	834	1'175	4'946	5'654	13'434	6'293	19'727
bewertete Bruttoinvestition		1'937	2'121	825	834	1'175	4'946	5'654	13'434	6'293	19'727
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nettoinvestitionen		1'937	2'121	825	834	1'175	4'946	5'654	13'434	6'293	19'727

Projekt / Anlagen	Projekt-Nr. (PNr.)	Einschätzung	2020		Planjahre					Subtotal 2021 - 2025	Projekte 2026 - 2030	Gesamt- Total 2021-30
			Ursp. Plan	Rev. Plan	Budget 2021	2022	2023	2024	2025			
Priorisierung gemäss Vorgaben GR; Einschätzung (autom.): 1 = 100%, 2 = 75%, 3 = 50%												
9. Kehrichtbeseitigung (gebührenfinanziert)												
9.1	Unterirdische Sammelstelle Weidgasse / PNr. 9-3-2012-0-2		115	115	-	-	-	-	-	0	0	0
	bewertete Bruttoinvestition	1	115	115	-	-	-	-	-	0	0	0
	<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
	Nettoinvestitionen		115	115	-	-	-	-	-	0	0	0
9.2	Kehricht Fahrzeug (Ersatz Volvo) / PNr. 9-3-2018-0-17		-	-	-	-	-	-	-	0	800	800
	bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	-	-	-	-	-	0	800	800
	<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
	Nettoinvestitionen		-	-	-	-	-	-	-	0	800	800
9.3	Planung Abfallsammellogistik / PNr. 1-3-2018-0-14		30	30	-	-	-	-	-	0	0	0
	bewertete Bruttoinvestition	2	30	30	-	-	-	-	-	0	0	0
	<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
	Nettoinvestitionen		30	30	-	-	-	-	-	0	0	0
Gesamttotal Projekte			145	145	0	0	0	0	0	0	800	800
	bewertete Bruttoinvestition		145	145	0	0	0	0	0	0	800	800
	<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Nettoinvestitionen		145	145	0	0	0	0	0	0	800	800

Projekt / Anlagen Projekt-Nr. (PNr.)	Einschätzung	2020		Planjahre					Subtotal 2021 - 2025	Projekte 2026 - 2030	Gesamt- Total 2021-30
		Ursp. Plan	Rev. Plan	Budget 2021	2022	2023	2024	2025			
Priorisierung gemäss Vorgaben GR; Einschätzung (autom.): 1 = 100%, 2 = 75%, 3 = 50%											
10. Spezialfinanzierte Investitionen											
10.1 Feuerwehr, Ersatz Hochdruckkompressor für Atemschutz / PNr. 10-4-2012-0-5					-	-	50	-	50	0	50
bewertete Bruttoinvestition	1				-	-	50	-	50	0	50
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen					-	-	50	-	50	0	50
10.2 Ersatz Zugfahrzeug Langenthal (Landrover) / PNr. 10-4-2012-0-6					-	-	80	-	80	0	80
bewertete Bruttoinvestition	1				-	-	80	-	80	0	80
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen					-	-	80	-	80	0	80
10.3 Feuerwehr, Ersatz Motorspritzen / PNr. 10-4-2012-0-7					-	-	-	200	200	0	200
bewertete Bruttoinvestition	1				-	-	-	200	200	0	200
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen					-	-	-	200	200	0	200
10.4 Feuerwehr, Ersatz KLF Löschzug B Toyota / PNr. 10-4-2012-0-9		0			-	120	-	-	120	0	120
bewertete Bruttoinvestition	1	0			-	120	-	-	120	0	120
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		0			-	120	-	-	120	0	120

Investitionsplan der Stadt Langenthal

2021 - 2025 (5 Jahre)

Gliederung nach Investitionsarten

Beträge in TFr., zum Teil Schätzungen

Stand: 8. Juli 2020

Projekt / Anlagen	Projekt-Nr. (PNr.)	Einschätzung	2020		Planjahre					Subtotal	Projekte	Gesamt-
			Ursp. Plan	Rev. Plan	Budget 2021	2022	2023	2024	2025			
Priorisierung gemäss Vorgaben GR; Einschätzung (autom.): 1 = 100%, 2 = 75%, 3 = 50%												
10.5	Feuerwehr, Ersatz KLF Löschzug S Nissan / PNr. 10-4-2012-0-10		0	0	-	120	-	-	-	120	0	120
	bewertete Bruttoinvestition	1	0	0	-	120	-	-	-	120	0	120
	<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>			0						0	0	0
	Nettoinvestitionen		0	0	-	120	-	-	-	120	0	120
10.6	Feuerwehr, Ersatz Brandschutzausrüstung PNr. 10-4-2015-0-1		180	180	-	-	-	-	-	0	0	0
	bewertete Bruttoinvestition	1		180	-	-	-	-	-	0	0	0
	<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>			0						0	0	0
	Nettoinvestitionen			180	-	-	-	-	-	0	0	0
10.7	Zivilschutz Schutzraumrüstung / PNr. 10-4-2012-0-13				-	-	-	-	80	80	0	80
	bewertete Bruttoinvestition	1			-	-	-	-	80	80	0	80
	<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>								0	0	0	0
	Nettoinvestitionen				-	-	-	-	80	80	0	80
10.8	Feuerwehr, Ersatz TLF Scania PNr. 10-4-2016-0-3				-	-	-	-	-	0	650	650
	bewertete Bruttoinvestition	1			-	-	-	-	-	0	650	650
	<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
	Nettoinvestitionen				-	-	-	-	-	0	650	650
10.9	Feuerwehr, Ersatz Atemschutzgeräte PNr. 10-4-2016-0-4				-	-	-	-	-	0	130	130
	bewertete Bruttoinvestition	1			-	-	-	-	-	0	130	130
	<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
	Nettoinvestitionen				-	-	-	-	-	0	130	130

Projekt / Anlagen Projekt-Nr. (PNr.)	Einschätzung	2020		Planjahre					Subtotal	Projekte	Gesamt-
		Ursp. Plan	Rev. Plan	Budget	2022	2023	2024	2025			
		Priorisierung gemäss Vorgaben GR; Einschätzung (autom.): 1 = 100%, 2 = 75%, 3 = 50%			2021					2021 - 2025	2026 - 2030
10.10 Feuerwehr, Ersatz Personentransporter Sprinter PNr. 10-4-2016-0-5 bewertete Bruttoinvestition	1			-	-	-	-	-	0	100	100
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>				-	-	-	-	-	0	0	0
Nettoinvestitionen				-	-	-	-	-	0	100	100
10.11 Feuerwehr, Ersatz Einsatzleiterfahrzeug Vito PNr. 10-4-2016-0-6 bewertete Bruttoinvestition	1			-	-	-	-	-	0	110	110
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>				-	-	-	-	-	0	0	0
Nettoinvestitionen				-	-	-	-	-	0	110	110
10.12 Feuerwehr, Ersatz Mehrzweckfahrzeug Sprinter PNr. 10-4-2016-0-12 bewertete Bruttoinvestition	1			-	-	-	-	-	0	187	187
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>				-	-	-	-	-	0	0	0
Nettoinvestitionen				-	-	-	-	-	0	187	187
10.13 Truppenunterkunft Feuerwehrmagazin, Massnahmen Erdbebensicherheit / PNr. 4-4-2016-0-1 bewertete Bruttoinvestition	1	10	10	350	-	-	-	-	350	0	350
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>		10	10	350	-	-	-	-	350	0	350
Nettoinvestitionen		10	5	175	-	-	-	-	175	0	175
			5	175	-	-	-	-	175	0	175

Projekt / Anlagen Projekt-Nr. (PNr.)	Einschätzung	2020		Planjahre					Subtotal 2021 - 2025	Projekte 2026 - 2030	Gesamt- Total 2021-30
		Ursp. Plan	Rev. Plan	Budget 2021	2022	2023	2024	2025			
10.14 Zivilschutz, Periodische Schutzraumkontrolle PSK / PNr. 10-4-2018-0-16		35	35	-	-	-	-	-	0	179	179
bewertete Bruttoinvestition	1	35	35	-	-	-	-	-	0	179	179
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		35	35	-	-	-	-	-	0	179	179
Gesamttotal Projekte		225	225	350	240	0	130	280	1'000	1'356	2'356
bewertete Bruttoinvestition		45	225	350	240	0	130	280	1'000	1'356	2'356
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>		0	5	175	0	0	0	0	175	0	175
Nettoinvestitionen		225	220	175	240	0	130	280	825	1'356	2'181

Projekt / Anlagen Projekt-Nr. (PNr.)	Einschätzung	2020		Planjahre					Subtotal	Projekte	Gesamt-
		Urspr. Plan	Rev. Plan	Budget	2022	2023	2024	2025			
		Priorisierung gemäss Vorgaben GR; Einschätzung (autom.): 1 = 100%, 2 = 75%, 3 = 50%			2021					2021 - 2025	2026 - 2030
11. Finanzvermögen											
11.1 Liegenschaft Pavillon Ringstrasse 24 B, Flachdachsanieierung / PNr. 4-3-2015-0-6		390	-	-	-	-	-	-	0	0	0
bewertete Bruttoinvestition	1	390	-	-	-	-	-	-	0	0	0
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		390	-	-	-	-	-	-	0	0	0
11.2 Liegenschaft Pavillon Ringstrasse 24 B, Sanierungsarbeiten / PNr. 11-3-2018-0-8		-	-	-	-	-	-	-	0	0	0
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	-	-	-	-	-	0	0	0
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	-	-	-	-	-	0	0	0
11.3 Teil-Sanieierung Choufhüsi / Marktgasse 13 / PNr. 11-2-2017-0-1		-	-	-	-	-	-	60	60	1'440	1'500
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	-	-	-	-	60	60	1'440	1'500
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	-	-	-	-	60	60	1'440	1'500
11.4 Teil-Sanieierung Farbgassee 27 (LAKUZ) / PNr. 11-2-2017-0-2		-	-	-	-	-	-	-	0	300	300
bewertete Bruttoinvestition	1	-	-	-	-	-	-	-	0	300	300
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	-	-	-	-	-	0	300	300

Investitionsplan der Stadt Langenthal

2021 - 2025 (5 Jahre)

Gliederung nach Investitionsarten

Beträge in TFr., zum Teil Schätzungen

Stand: 8. Juli 2020

Projekt / Anlagen	Projekt-Nr. (PNr.)	Einschätzung	2020		Planjahre					Subtotal	Projekte	Gesamt-
			Ursp.	Rev.	Budget	2022	2023	2024	2025			
			Plan	Plan	2021					2025	2030	2021-30
Priorisierung gemäss Vorgaben GR; Einschätzung (autom.): 1 = 100%, 2 = 75%, 3 = 50%												
11.5	Chrämerhuus, Sanierungsbedarf Fenster, Dach, Fassade, Technik, Sanitär / PNr. 11-2-2017-0-3	1	-	-	-	20	480	-	-	500	0	500
	bewertete Bruttoinvestition		-	-	-	20	480	-	-	500	0	500
	<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>		-	-	-	-	-	-	-	0	0	0
	Nettoinvestitionen		-	-	-	20	480	-	-	500	0	500
11.6	Herzogstrasse 6, Hochwasserküche / Sanierung PNr. 11-2-2017-0-4	1	-	-	-	-	-	50	100	150	850	1'000
	bewertete Bruttoinvestition		-	-	-	-	-	50	100	150	850	1'000
	<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>		-	-	-	-	-	-	-	0	0	0
	Nettoinvestitionen		-	-	-	-	-	50	100	150	850	1'000
11.7	Spitalgasse 4, Notschlafstelle / PNr. 11-2-2017-0-5	1	-	-	-	-	-	20	30	50	450	500
	bewertete Bruttoinvestition		-	-	-	-	-	20	30	50	450	500
	<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>		-	-	-	-	-	-	-	0	0	0
	Nettoinvestitionen		-	-	-	-	-	20	30	50	450	500
11.8	Ringstrasse 24, Tagesschule / Villa / PNr. 11-2-2017-0-6	1	-	-	-	-	-	-	-	0	0	0
	bewertete Bruttoinvestition		-	-	-	-	-	-	-	0	0	0
	<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>		-	-	-	-	-	-	-	0	0	0
	Nettoinvestitionen		-	-	-	-	-	-	-	0	0	0
11.9	Sanierung und Umbau Silo Alte Mühle (i.V.m. 1.12)	2	-	-	200	400	3'000	4'000	-	7'600	0	7'600
	bewertete Bruttoinvestition		-	-	200	300	2'250	3'000	-	5'750	0	5'750
	<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>		-	-	-	-	-	-	-	0	0	0
	Nettoinvestitionen		-	-	200	400	3'000	4'000	-	7'600	0	7'600

Projekt / Anlagen Projekt-Nr. (PNr.)	Einschätzung	2020		Planjahre					Subtotal	Projekte	Gesamt-
		Ursp.	Rev.	Budget							
		Plan	Plan	2021	2022	2023	2024	2025	2025	2030	2021-30
11.10 Schulhaus Untersteckholz, Wohnungen (1x3Zi und 1x5Zi) Wohnungssanierung / PNr. 11-2-2019-0-66		-	-	10	140	-	-	-	150	0	150
bewertete Bruttoinvestition	3	-	-	10	70	-	-	-	80	0	80
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	10	140	-	-	-	150	0	150
11.11 Choufhüsi, Marktgasse 13 Renovation Treppenhaus / PNr. 11-2-2020-0-28		-	-	60	-	-	-	-	60	0	60
bewertete Bruttoinvestition	3	-	-	60	-	-	-	-	60	0	60
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>									0	0	0
Nettoinvestitionen		-	-	60	-	-	-	-	60	0	60
Gesamttotal Projekte		390	0	270	560	3'480	4'070	190	8'570	3'040	11'610
bewertete Bruttoinvestition		390	0	270	390	2'730	3'070	190	6'650	3'040	9'690
<i>Subventionsbeitrag, Einnahmen</i>		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nettoinvestitionen		390	0	270	560	3'480	4'070	190	8'570	3'040	11'610