



Zonenplan mit Gefahrengebieten

Ersetzt den Zonenplan Obersteckholz vom 16.08.2010, die darin aufgeführten Richtpläne bleiben rechtskräftig.

Zonenplan mit Gefahrengebieten Obersteckholz geändert mit Inkrafttreten des Zonenplans Siedlung und Landschaft der Stadt Langenthal vom XX.YY.ZZZZ. Die aufgehobenen Inhalte werden durch den Zonenplan Siedlung und Landschaft Langenthal ersetzt.

Zonenplan mit Gefahrengebieten Obersteckholz geändert mit Inkrafttreten des Zonenplans Naturgefahren der Stadt Langenthal vom XX.YY.ZZZZ. Die aufgehobenen Inhalte werden durch den Zonenplan Naturgefahren ersetzt.

Massstab 1:5'000

| | | |
|-----------------------|---|---|
| Plan Nr.: 2906/001 | Auftraggeber: | Projektverfasser: |
| Datum: 23. April 2013 | Gemeinde Obersteckholz 8624 Obersteckholz 062 922 11 66 | OSTAG Bauplanung Geomatik |
| Grösse: 80 x 148 cm | | OSTAG Helmstrasse 45, 3034 Dürnten Telefon: 031 420 02 80 Fax: 031 420 02 81 www.ostag.ch |
| Änderungen: | | |
| gez/kont: gld / | | |

LEGENDE

| | | |
|--|---|---|
| | Wohnzone WZ | aufgehoben mit Inkrafttreten der Teilrevision der Ortsplanung Langenthal (BMBV und Integration Ortsplanungen Unter- und Obersteckholz) vom XX.YY.ZZZZ |
| | Dorfzone D | aufgehoben mit Inkrafttreten der Teilrevision der Ortsplanung Langenthal (BMBV und Integration Ortsplanungen Unter- und Obersteckholz) vom XX.YY.ZZZZ |
| | Zone für öffentliche Nutzung ZÖN | aufgehoben mit Inkrafttreten der Teilrevision der Ortsplanung Langenthal (Naturgefahren und Gewässerraum) vom XX.YY.ZZZZ |
| | Zone für Sport und Freizeit ZSF | aufgehoben mit Inkrafttreten der Teilrevision der Ortsplanung Langenthal (Naturgefahren und Gewässerraum) vom XX.YY.ZZZZ |
| | Landschaftsschutzgebiet LSG | aufgehoben mit Inkrafttreten der Teilrevision der Ortsplanung Langenthal (Naturgefahren und Gewässerraum) vom XX.YY.ZZZZ |
| | Landwirtschaftszone | |
| | Gefahrengbiet mit erheblicher Gefährdung | |
| | Gefahrengbiet mit mittlerer Gefährdung | |
| | Gefahrengbiet mit geringer Gefährdung | |
| | Gefahrengbiet mit nicht bestimmter Gefährdung | |

| | | |
|--|--|---|
| | Hecke-geschützt | aufgehoben mit Inkrafttreten der Teilrevision der Ortsplanung Langenthal (BMBV und Integration Ortsplanungen Unter- und Obersteckholz) vom XX.YY.ZZZZ |
| | Wald | |
| | Gemeindegrenze | |
| | Erhebungserimeter-Naturgefahren | |
| | Gewässerschutzzone (die rechtlichen Pläne können auf der Gemeindeverwaltung eingesehen werden) | |
| | Eingedeelte Gewässer | aufgehoben mit Inkrafttreten der Teilrevision der Ortsplanung Langenthal (Naturgefahren und Gewässerraum) vom XX.YY.ZZZZ |
| | Fließende Gewässer | |

| | |
|--|------------------------------------|
| | Zusätzliche Zuordnung zur Dorfzone |
| | Lückenschliessung |
| | Erweiterung der Dorfzone |

GENEHMIGUNGSVERMERKE

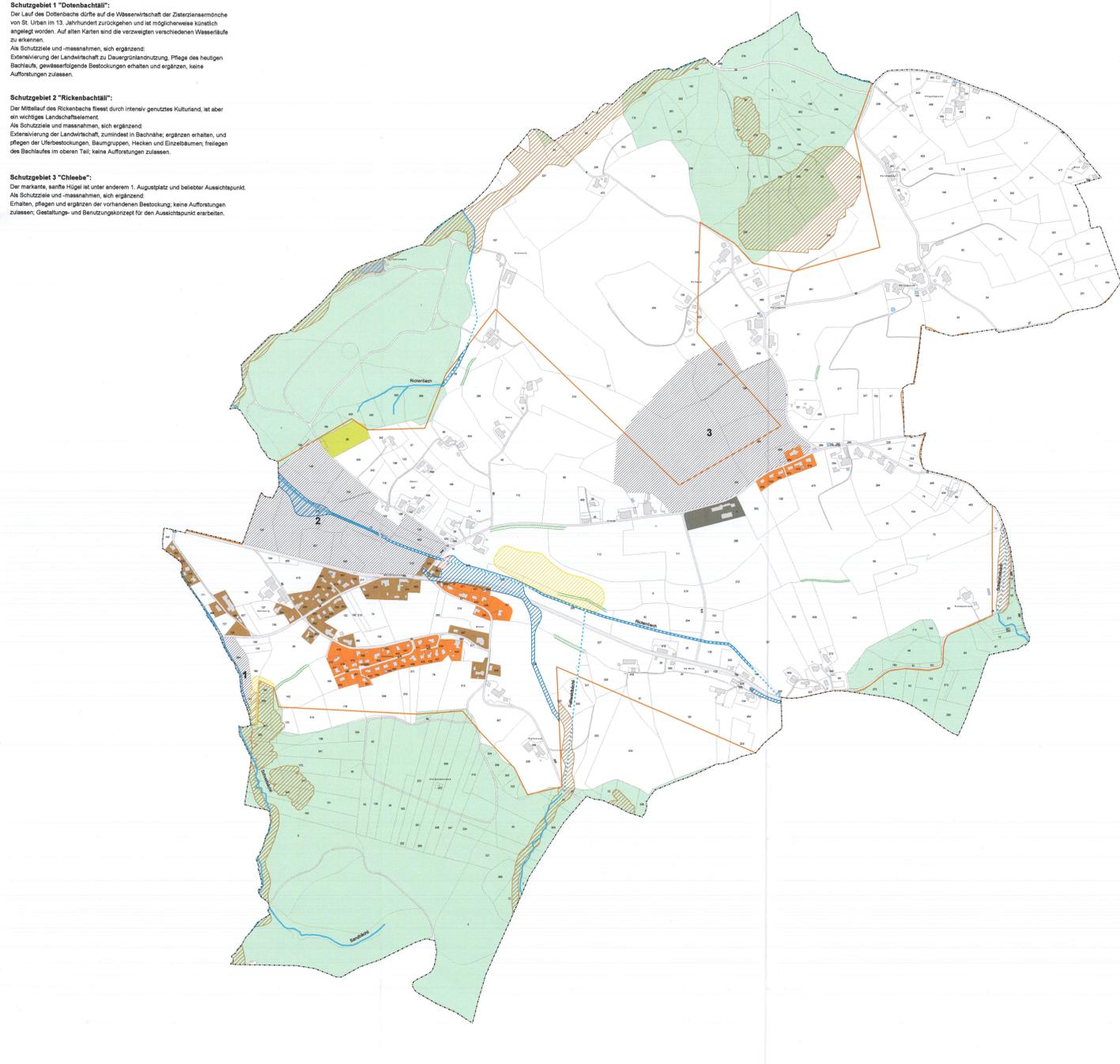
Publikation im amtlichen Anzeiger vom 6. und 13. Juni 2013
Öffentliche Auflage vom 6. Juni bis 5. Juli 2013
Einspracheverhandlung am -
Erdedigte Einsprachen: -
Unerledigte Einsprachen: -
Rechtsverwarungen: -

Beschlossen durch den Gemeinderat am 13. August 2013
Der Präsident: Der Gemeindevorsteher:

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Obersteckholz, den 14. August 2013, Der Gemeindevorsteher:

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung am: 04. Sep. 2013

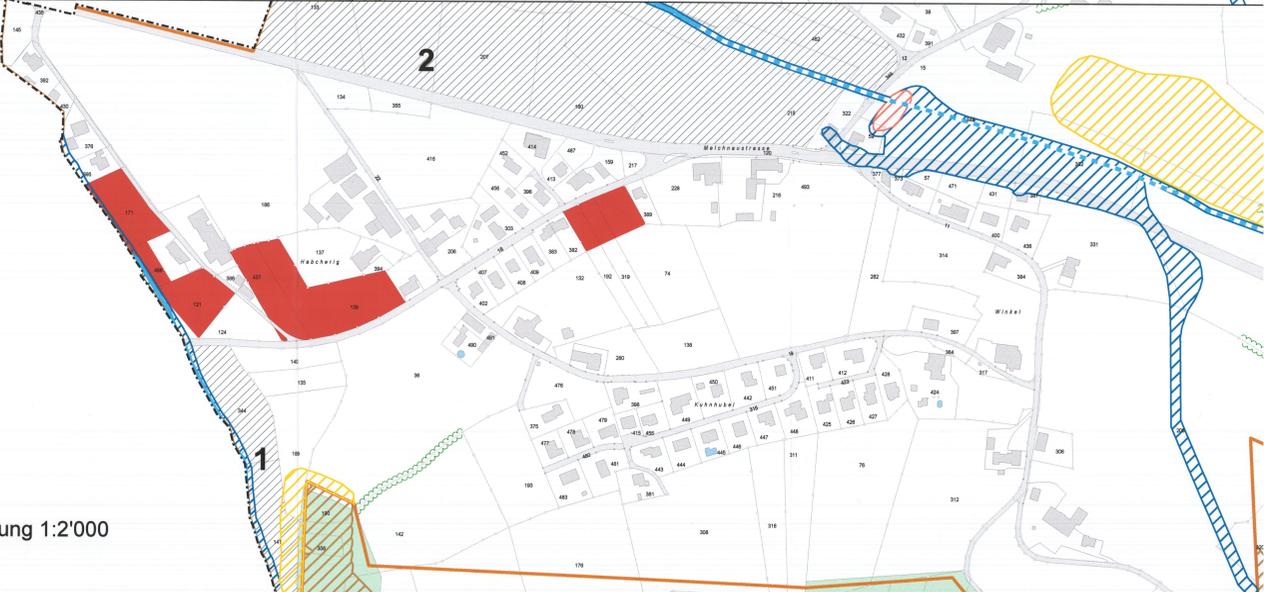
| Genehmigungsvermerke Teilrevision der Ortsplanung (BMBV und Integration Ortsplanungen Unter- und Obersteckholz) | | Genehmigungsvermerke Teilrevision der Ortsplanung (Naturgefahren und Gewässerraum) | |
|---|----------------------------|--|----------------------------|
| Mitteilung vom | 03.12.2010 - 03.02.2012 | Mitteilung vom | 26.11.2018 - 04.01.2019 |
| Vorprüfung vom | 03.03.2012 | Vorprüfung vom | 04.12.2019 / 11.08.2022 |
| Publikation im amtlichen Anzeiger | 17.08.2013 | Publikation im amtlichen Anzeiger | 17.08.2023 |
| Öffentliche Auflage vom | 18.08.2013 - 18.09.2013 | Öffentliche Auflage vom | 18.08.2023 - 18.09.2023 |
| Einspracheverhandlungen | 14.11., 15.11., 08.12.2013 | Einspracheverhandlungen | 14.11., 15.11., 08.12.2023 |
| Erdedigte Einsprachen | 5 | Erdedigte Einsprachen | 7 |
| Unerledigte Einsprachen | 7 | Unerledigte Einsprachen | 7 |
| Rechtsverwarungen | 0 | Rechtsverwarungen | 0 |
| Beschlossen durch den Gemeinderat am | 13.08.2013 | Beschlossen durch den Gemeinderat am | 13.08.2023 |
| Beschlossen durch den Stadtrat am | 13.08.2013 | Beschlossen durch den Stadtrat am | 13.08.2023 |
| Beschlossen durch die Stimmberechtigten am | 13.08.2013 | Beschlossen durch die Stimmberechtigten am | 13.08.2023 |
| Namens der Stadt Langenthal, ... | Der Stadtschreiber | Namens der Stadt Langenthal, ... | Der Stadtschreiber |
| Der Präsident | Marc Hüster | Der Präsident | Marc Hüster |
| Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt: | Langenthal, ... | Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt: | Langenthal, ... |
| Der Stadtschreiber | Marc Hüster | Der Stadtschreiber | Marc Hüster |
| Genehmigt durch das Kantonale Amt für Gemeinden und Raumordnung | 04. Sep. 2013 | Genehmigt durch das Kantonale Amt für Gemeinden und Raumordnung | 04. Sep. 2013 |



Zuweisung Dorfzone 1:2'000
1. Schritt



Lückenschliessung 1:2'000
2. Schritt



Erweiterung Bauzone "Kuhnhubel" 1:2'000
3. Schritt

